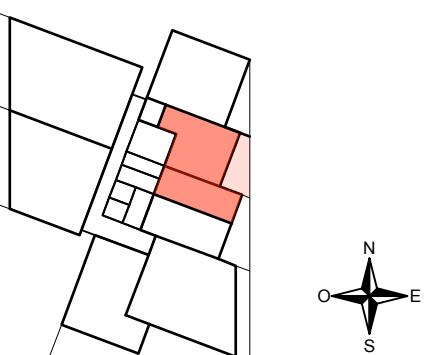




Une résidence WELLCOME



ETAGE	TYPE	LOGEMENT
R+4	T2	47

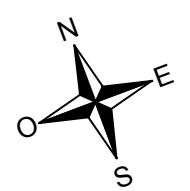


SURFACES (SHAB)		ANNEXES	
Entrée	3,1	Loggia	10,1
Séjour / Cuisine	24,2	TOTAL	10,1
DGT	3,5		
Chambre 1	10,9		
SDB	4,3		
WC	1,3		
TOTAL	47,3		

NB: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

LEGENDE

BSO : Brise soleil orientable	GC : Garde corps
VR : Volet roulant	PF : Porte-fenêtre
GTL : Tableau électrique	F : Fenêtre
LL / LV : Lave linge / Lave vaisselle	DEP : Descente d'eau pluviale
F : Réfrigérateur	HSP : 2,50m (sauf mention contraire).
TRI : Zone dédié au tri selectif	
PL : Placard	 Faux-plafond / Soffite
TAB : Tablette menuisée	 PV : pare vue
DGT : Dégagement	



PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION : « Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques (mobilier et électroménagers non fournis). Les surfaces indiquées sont approximatives et susceptibles de varier de + ou - 5%. Les retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les surfaces habitables comprennent les placards et sont conformes au Décret du 23 mars 1997 (art. 4.1) »

PLAN DE COMMERCIALISATION IND 00

12/05/2025