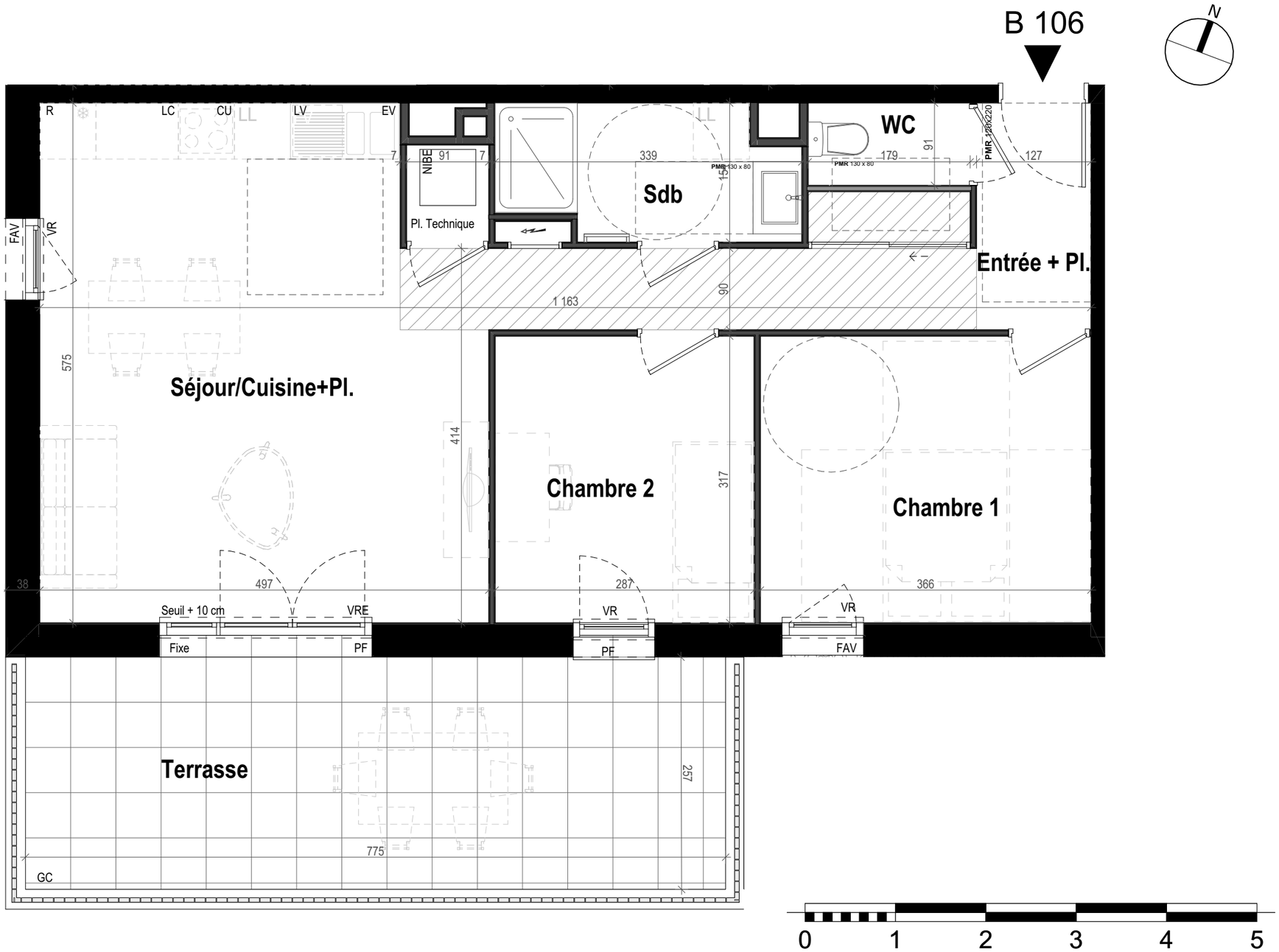
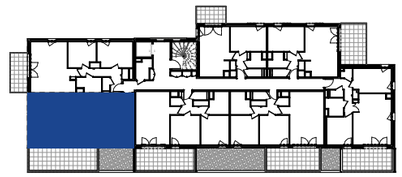


DOMAINE DE LA SOURCE
Rue de Menguen
29200 BREST



Bâtiment	Étage	Logement	Type
B	R+1	B 106	T3

Séjour/Cuisine+Pl.	29,41
Entrée + Pl.	7,76
Chambre 1	11,59
Chambre 2	9,08
Sdb	4,66
WC	1,63
TOTAL Surface habitable	**64,13 m²**
Terrasse	19,90
TOTAL balcon/terrasse	**19,90 m²**

Ouvertures
- OB - Fenêtre oscillo-battante
- PF - Porte-fenêtre
- Fixe - Vitrage fixe
- VR - Volet roulant
- F - Fenêtre
- FAV - Fenêtre avec allège vitrée
- VRE - Volet roulant électrique
- FAM - Fenêtre avec allège maçonnée

Equipements
- CU - Emplacement cuisson
- R - Emplacement réfrigérateur
- TRI - Emplacement tri sélectif
- LV - Emplacement lave-vaisselle
- LL - Emplacement lave-linge
- EV - Emplacement évier
- LC - Emplacement linéaire complémentaire

Autres
- CH - Chaudière
- ETEL - Tableau électrique
- GC - Garde-corps
- PV - Pare-vue
- PL - Placard
- RP - Robinet de puisage
- CET - Chauffe eau Thermodynamique

Radiateur
Sèche-serviettes
Faux-plafond / Soffite
Cloison amovible

**Dimensions non contractuelles*

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La représentation éventuelle des plantations n'est contractuelle.

Plan édité le
16 mai 2025
Indice **01**