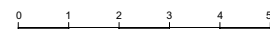




CHEN, L. F.

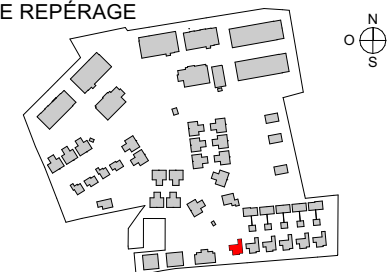


Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libérées que l'équipement. Les surfaces, les niveaux et les hauteurs d'œuvres ou d'alignés indiqués sont approximatifs. Les rebêtements, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, l'emplacement des descentes d'eaux pluviales et des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les équipements de chauffage et électriques n'apparaissent pas sur les plans. Une tolérance de 5% est susceptible d'exister entre les plans et l'exécution. Les jardins pourront avoir certaines pentes et talus afin de s'adapter à la topographie du site. Le jardin pourra recevoir la ventilation du vide technique de la maison (en façade ou dans le jardin) ainsi que des passages de réseaux en tréfonds pour alimenter les parcelles voisines y compris regards en surface non représentés sur le plan.



Vinci Immobilier Méditerranée
« Le Sextius » 345 Avenue W.A. Mozart CS
70888 13626 AIX EN PROVENCE CEDEX 1
Tél. : 04 42 64 66 85

PLAN DE REPÉRAGE



Villa N°	Etage	Type
V44	RDC	T5

SURFACES HABITABLES

-Entrée-	4,55
-WC-	2,40
-Salle d'eau-	5,53
-Séjour/Cuisine-	41,08
-Chambre 01-	12,90
-Dégt-	4,91
-WC-	1,09
-Salle de bain-	2,80
-Chambre 02-	10,11
-Chambre 03-	11,52
-Chambre 04-	11,59

PLAN PROVISOIRE

TOTAL HABITABLE	108,48 m ²
-----------------	-----------------------

SURFACES EXTERIEURES

Terrasse / Balcon	51,59 m²
Jardin	202,59 m²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES	254,18 m²

SURFACE PARCELLE	
Modifié le: 00/03/2025	Indice : 00
Plan de vente	



CHEN I F	
----------	--



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libères que l'équipement. Les surfaces, les niveaux et les hauteurs d'écouls ou d'allèges indiqués sont approximatifs. Les retombées de coffres, faux-plafonds, trappes de visites, l'emplacement des descentes d'eaux pluviales et des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les équipements de chauffage et électriques n'apparaissent pas sur les plans. Une tolérance de 5% est susceptible d'exister entre les plans et l'exécution. Les jardins pourront avoir certaines pentes et talus afin de s'adapter à la topographie du site. Le jardin pourra recevoir la ventilation du vide technique de la maison (en façade ou dans le jardin) ainsi que des passages de réseaux en tréfonds pour alimenter les parcelles voisines y compris regards en surface non représentés sur le plan.

An aerial view of a modern residential development. A central green space is filled with young trees and flowering plants. A paved walkway winds through the area, bordered by low walls and landscaping. In the background, several modern houses with light-colored facades and dark roofs are visible. The sky is clear and blue.



A schematic map of the 'E REPERAGE' area, showing various buildings and a red square indicating the location of the 'E REPERAGE' building.



Villa N°	Etage	Type
V44 (1)	RDC, R+1	T5
SURFACES HABITABLES		
-Entrée-		4,55
-WC-		2,40
-Salle d'eau-		5,53
-Séjour/Cuisine-		41,08
-Chambre 01-		12,90
-Dégt-		4,91
-WC-		1,09
-Salle de bain-		2,80
-Chambre 02-		10,11
-Chambre 03-		11,52
-Chambre 04-		11,59
TOTAL HABITABLE		108,48 m²
SURFACES EXTERIEURES		
Terrasse / Balcon		51,59 m²
Jardin		202,59 m²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES		254,18 m²
SURFACE PARCELLE		
Modifié le: 00/03/2025		Indice : 00
Plan de vente		