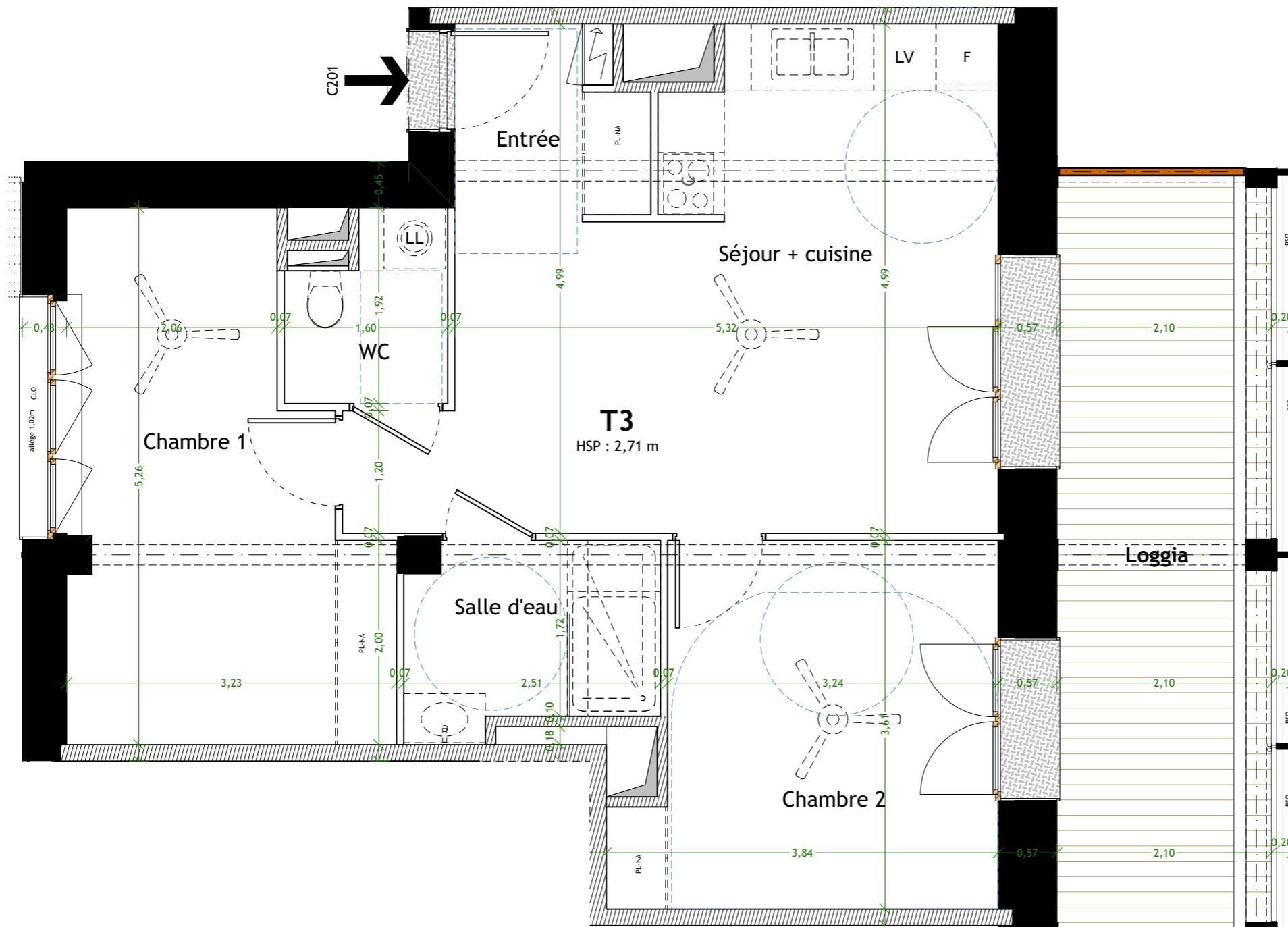


**Plan de vente**



Pièce	Surface
Séjour + cuisine	23,54
Entrée	3,41
Chambre 1	13,86
Chambre 2	12,29
Salle d'eau	4,68
WC	2,62
<b>Surface habitable</b>	<b>60,40 m<sup>2</sup></b>
Loggia	15,50
Annexe	15,50 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>75,90 m<sup>2</sup></b>

Legend:

- CLO: panneau coulissant lames orientables
- BSO: brise soleil orientable
- GC: garde corps
- LL: lave linge
- C: cuisson
- TRI: tri sélectif
- PL-NA: placard non aménagé
- HSP: Hauteur sous dalle
- HSFP: Hauteur sous faux plafond
- HSPO: Hauteur sous poutre
- F: réfrigérateur
- LV: lave vaisselle
- LL: lave linge
- C: cuisson
- TRI: tri sélectif
- Clôture démontable (le cas échéant): Séparatif terrasse
- Dalle sur plot: Dalle sur plot
- Platelage bois: Platelage bois
- Pas de porte: Pas de porte
- Fenêtre: Fenêtre
- Porte fenêtre: Porte fenêtre
- Fenêtre fixe: Fenêtre fixe
- Portillon: Portillon

**NOTA**

- En fonction des nécessités techniques et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
- Les surfaces et les cotes indiquées (dimensionnelles et arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards, ne sont pas figurés.
- Les plantations figurant sur le plan de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
- La surface habitable comprend les placards.
- Les emplacements machines sont en pointillés mais les appareils ne sont pas fournis.
- Le rectangle dans l'entrée, cuisine et salle de bain, les cotes de la chambre PMR, et les ronds sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme handicapée.

Indice : A  
Date : 23/05/2025

Bâtiment C

Type T3  
Étage N02  
Numéro C201

