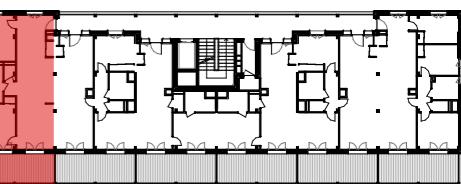


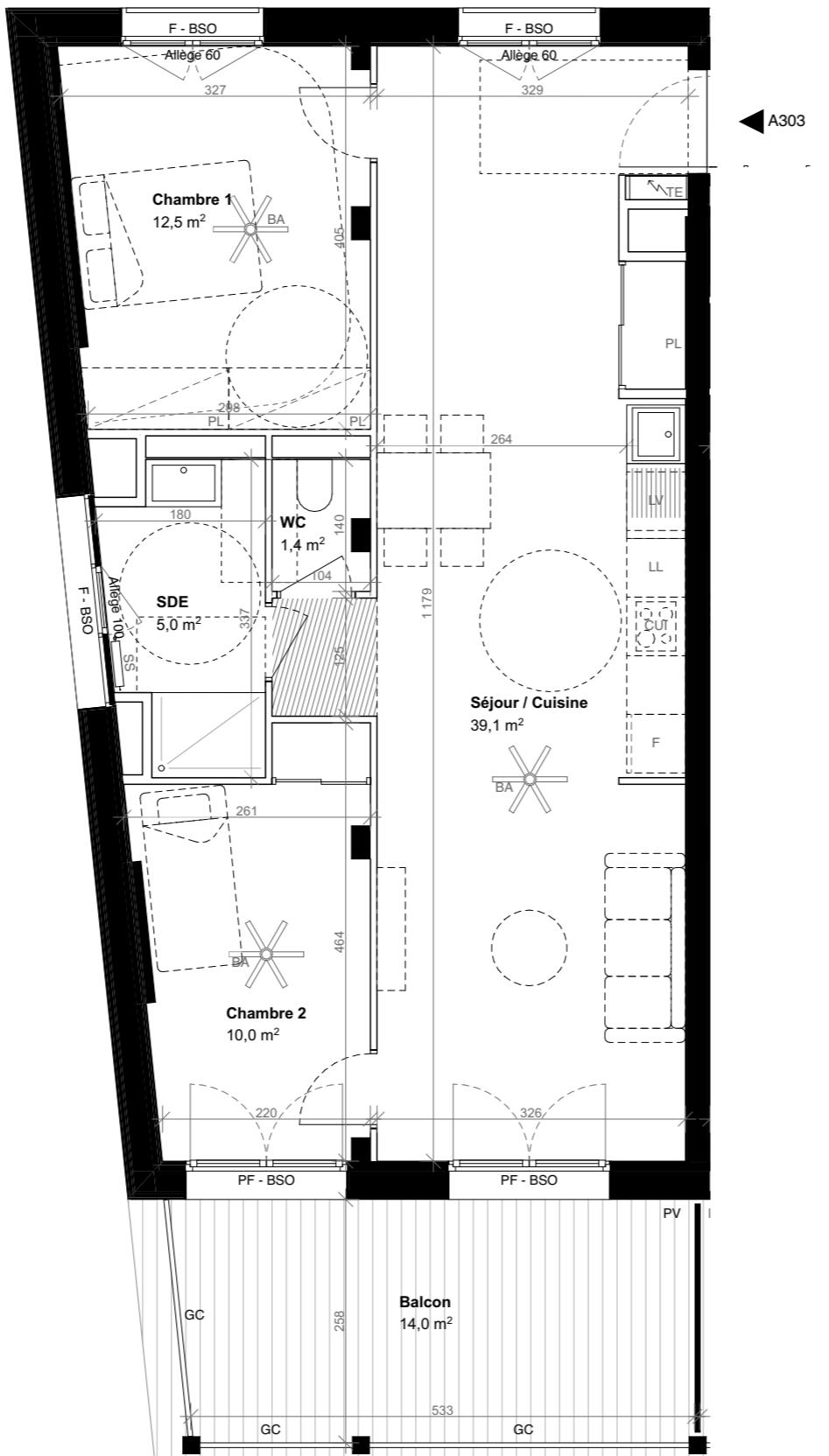


Passage Panama



## ELYOS

TYPE	NIVEAU	NUMERO
T3	3	A303
<b>SURFACE HABITABLE</b>		
Séjour / Cuisine	39,1m <sup>2</sup>	
Chambre 1	12,5m <sup>2</sup>	
Chambre 2	10,0m <sup>2</sup>	
SDE	5,0m <sup>2</sup>	
WC	1,4m <sup>2</sup>	
<b>68,0 m<sup>2</sup></b>		
Balcon	14,0m <sup>2</sup>	



LEGENDE	
F	Fenêtre
PF	Porte Fenêtre
OB	Oscillo Battant
FAV	Allège vitrée / 100cm
CF	Châssis vitré Fixe
BSO	Brise Soleil Orientable motorisé
VB	Volet Battant
TE	Tableau Electrique
LL	Lave-Linge
LV	Lave-Vaisselle
F	Réfrigérateur
ME	Mobilier extérieur
HSP	Hauteur sous plafond: 270cm
HSFP	Soffite HSFP: 240cm
PL	Placard
CSD	Cloison sèche démontable
BA	Brasseur d'air
GC	Garde-Corps
GT	GaineTechnique
PV	Pare-vue: 260cm
SS	Sèche serviette

0 1 2 3 4 5 m

### NOTA

- En fonction des nécessités techniques et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. - La surface habitable comprend les placards.
- Les surfaces et les cotes indiquées (dimensionnelles et arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards, ne sont pas figurés.
- Les plantations figurant sur le plan de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modification, aussi bien en nombre qu'en type.
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportées sur les plans.
- Les emplacements machines sont en pointillés mais appareils ne sont pas fournis.
- Le rectangle dans l'entrée, cuisine et salle de bains, les cotes de la chambre PMR, et les ronds sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme handicapée.
- La position des brasseurs d'air sur le plan est à titre indicative et est susceptible d'être modifiée aux cours des études.

### Plan de vente