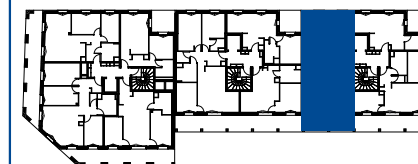


SCCV Toulouse -Avenue de Lyon  
Avenue de Lyon  
31500 Toulouse



Bâtiment	Cage	Etage	Logement	Type
1 A	C	R+2	1A-C21	T4

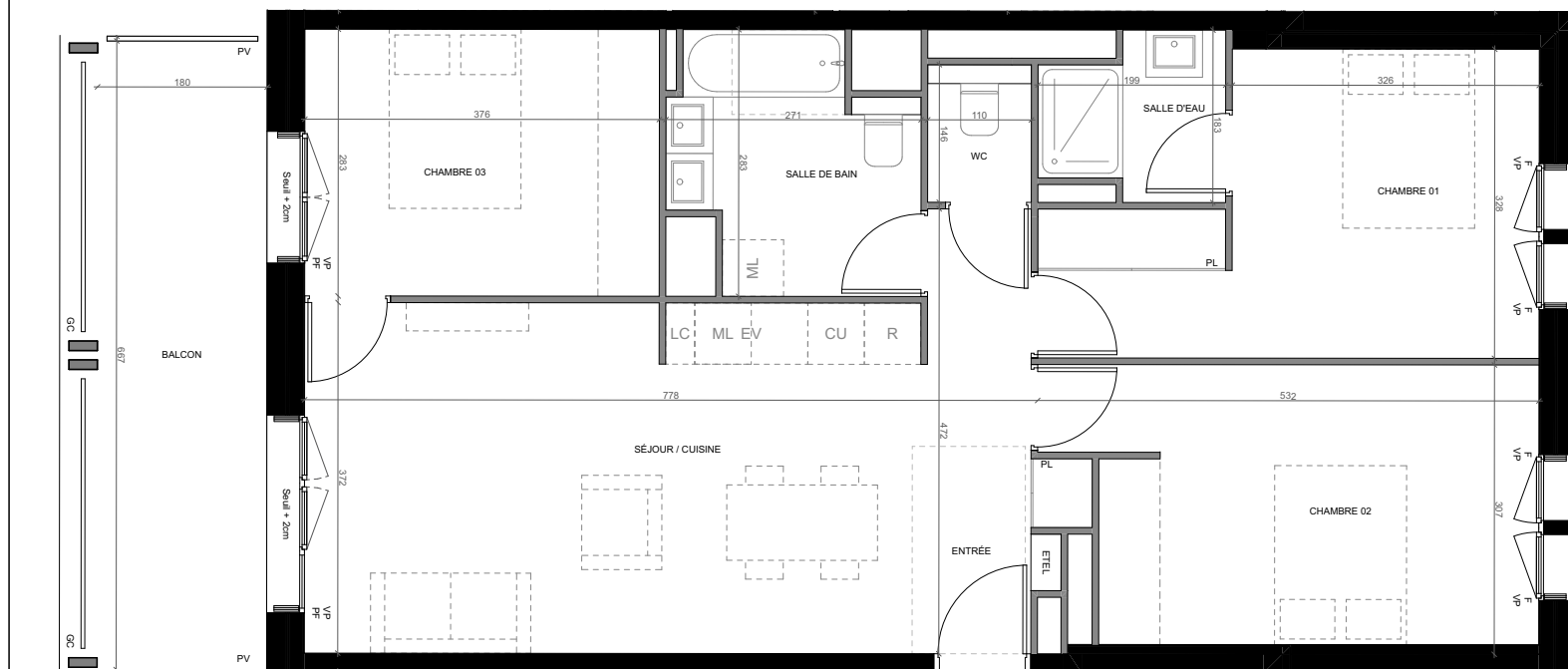
Plan de vente provisoire

Séjour/Cuisine	24,5
Entrée / Dégagement	5,7
Chambre 01	13,9
Chambre 02	14,4
Chambre 03	10,6
Salle de bain	6,3
Salle d'eau	3,1
WC	1,4

**TOTAL**  
Surfaces habitables 79,9 m²

Balcon 12,1

**TOTAL**  
Surfaces annexes 12,1 m²



#### Ouvertures

F - Fenêtre  
FAV - Fenêtre avec allège vitrée  
PF - Porte-fenêtre  
Fixe - Vitrage fixe  
VR - Volet roulant  
VB - Volet battant  
VP - Volet pliant


#### Équipements

CU - Emplacement cuisson  
R - Emplacement réfrigérateur  
TRI - Emplacement tri sélectif  
ML - Emplacement machine à laver  
EV - Emplacement évier  
LC - Emplacement linéaire complémentaire

#### Autres

E.T.E.L. - Tableau électrique  
GC - Garde-corps  
PV - Pare-vue  
PL - Placard  
J - Jardinière  
RP - Robinet de puisage

Hauteur sous plafond de référence : 260cm

 Faux-plafond / Soffite \*

\*Dimensions non contractuelles

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.

Les surfaces et hauteurs sous plafond sont susceptibles d'être légèrement modifiées.

Les retombées, soffites, gaines, faux-plafonds et équipements sont figurés à titre indicatif. Les évacuations et arrivées d'eau ne figurent pas sur le plan de vente.

Les meubles et éléments de cuisine sont figurés à titre indicatif, seuls sont fournis les éléments prévus aux descriptifs de vente.

Plan édité le  
**19/05/2025**  
Indice **01**

CROS & LECLERCQ  
APA