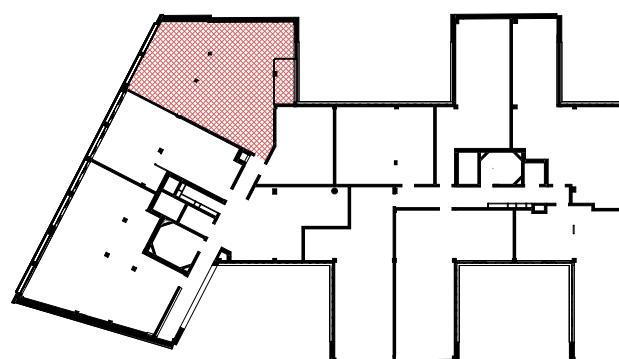


19 PASSY

19 rue de Passy - 75016 Paris



Indice D

Décembre 2024

CAGE

A

APPARTEMENT

A342

TYPE

T4

NIVEAU

R+3

**Belval &
Parquet
Architectes**

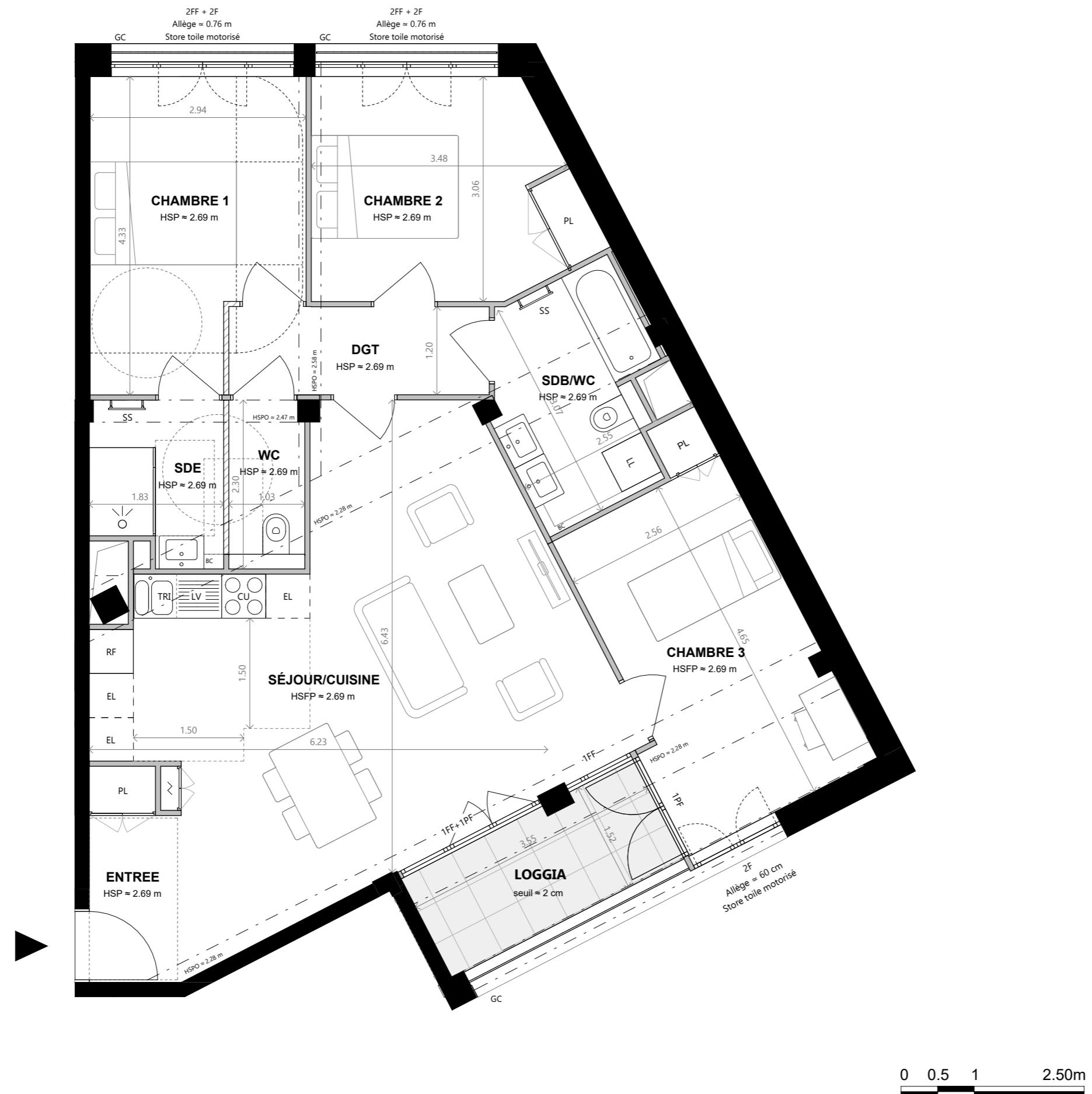
14 rue de la Concertation
75018 Paris
Tél : 01 74 64 48 60
Web : belval-parquet.com

 **OGIC**

155 rue Jean-Jacques Rousseau
92130 Issy-les-Moulineaux
Tél : 01 55 20 31 31
Web : www.groupe-ogic.fr

GALIA
G R O U P E

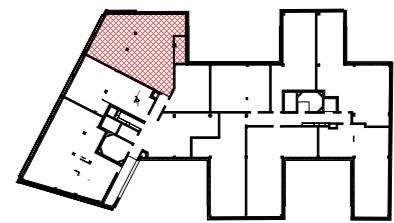
9 rue de Grenelle
75007 Paris
Tél : 01 45 62 82 84
Web : www.groupegalia.com



NB 1 : Le mobilier présent dans les chambres et séjours est placé à titre indicatif et n'est pas compris dans la vente. NB 2 : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. NB 3 : Le sens de plateau est dessiné à titre indicatif. NB 4 : Les illustrations demeurent non contractuelles.



CAGE A | APPARTEMENT A342 | TYPE T4 | NIVEAU R+3



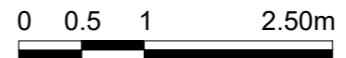
Indice D

Decembre 2024

A342

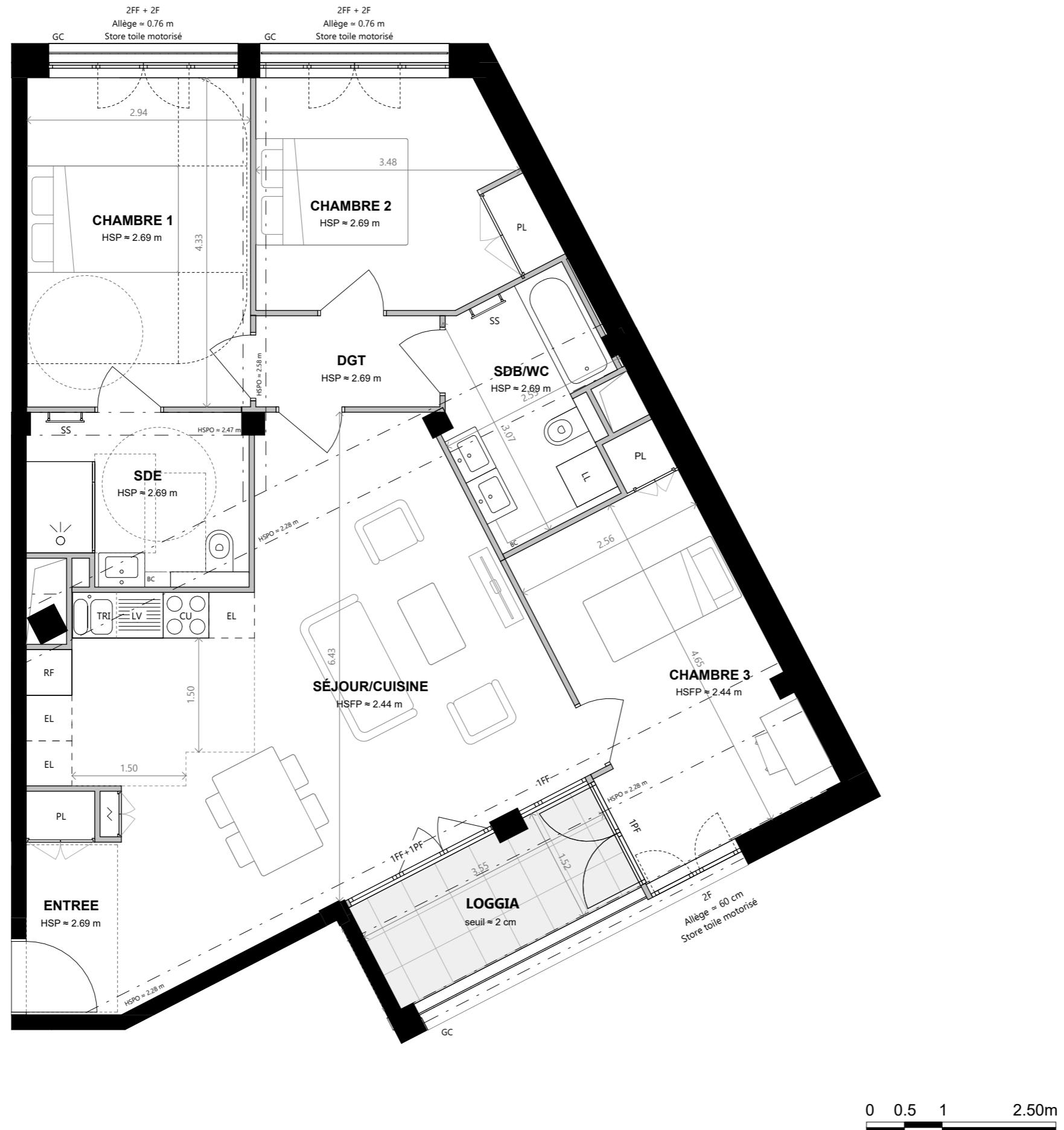
| | |
|-------------------|---------------------|
| SÉJOUR/CUISINE | 33.2 m ² |
| CHAMBRE 3 | 12.9 m ² |
| CHAMBRE 1 | 11.3 m ² |
| CHAMBRE 2 | 10.5 m ² |
| SDB/WC | 6.0 m ² |
| DGT | 4.2 m ² |
| SDE | 3.8 m ² |
| ENTREE | 3.4 m ² |
| WC | 2.1 m ² |
| SURFACE HABITABLE | 87.4 m ² |
| LOGGIA | 5.3 m ² |
| SURFACE ANNEXE | 5.3 m ² |

| | |
|--|----------------------------------|
| PV : pare vue | PL : placard |
| LL : lave-linge | PF : porte fenêtre |
| LV : lave-vaisselle | F/FF : fenêtre / fenêtre fixe |
| SS : séche serviette | FC : fenêtre coulissante |
| RF : réfrigérateur | FS : fenêtre à soufflet |
| CU : plaques de cuison | ST : store |
| TRI : emplacement pour le tri | EP : descente pluviale |
| EL : emplacement libre | GC : garde-corps |
| PFC : porte fenêtre coulissante | BC : banquette carrelée |
| gaine technique | |
| emplacement technique électrique du logement | |
| soffite et faux-plafond | |
| retombées poutres | HSP = Hauteur sous plafond |
| cloison fusible démontable | HSFP = Hauteur sous faux plafond |
| possibilité de placard non réalisé | HSPO = Hauteur sous poutre |

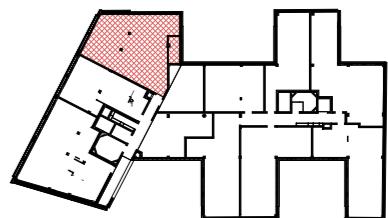
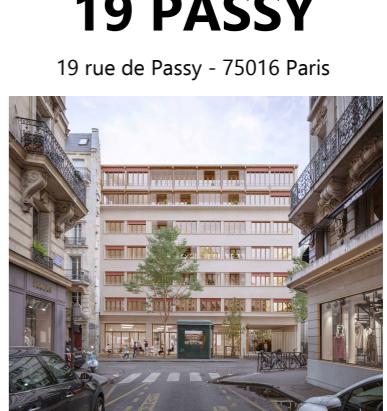


155 rue Jean-Jacques Rousseau
92130 Issy-les-Moulineaux
Tél : 01 55 20 31 31
www.groupe-ogic.fr

GALIA
G R O U P E
9 rue de Grenelle
75007 Paris
Tél : 01 45 62 82 84
www.groupegalia.com



CAGE A | APPARTEMENT A342 | TYPE T4 | NIVEAU R+3



Indice D

Decembre 2024

A342

| | |
|-------------------|---------------------|
| SÉJOUR/CUISINE | 33.2 m ² |
| CHAMBRE 3 | 12.9 m ² |
| CHAMBRE 1 | 12.7 m ² |
| CHAMBRE 2 | 10.5 m ² |
| SDE | 6.1 m ² |
| SDB/WC | 6.0 m ² |
| ENTREE | 3.4 m ² |
| DGT | 2.9 m ² |
| SURFACE HABITABLE | 87.7 m ² |
| LOGGIA | 5.3 m ² |
| SURFACE ANNEXE | 5.3 m ² |

PV : pare vue
LL : lave-linge
LV : lave-vaisselle
SS : séche serviette
RF : réfrigérateur
CU : plaques de cuison
TRI : emplacement pour le tri
EL : emplacement libre
PFC : porte fenêtre coulissante

PL : placard
PF : porte fenêtre
FF/FF : fenêtre / fenêtre fixe
FS : fenêtre à soufflet
ST : store
EP : descente pluviale
GC : garde-corps
BC : banquette carrelée

gaine technique
emplacement technique électrique du logement
soffite et faux-plafond
retombées poutres
cloison fusible démontable
possibilité de placard non réalisé

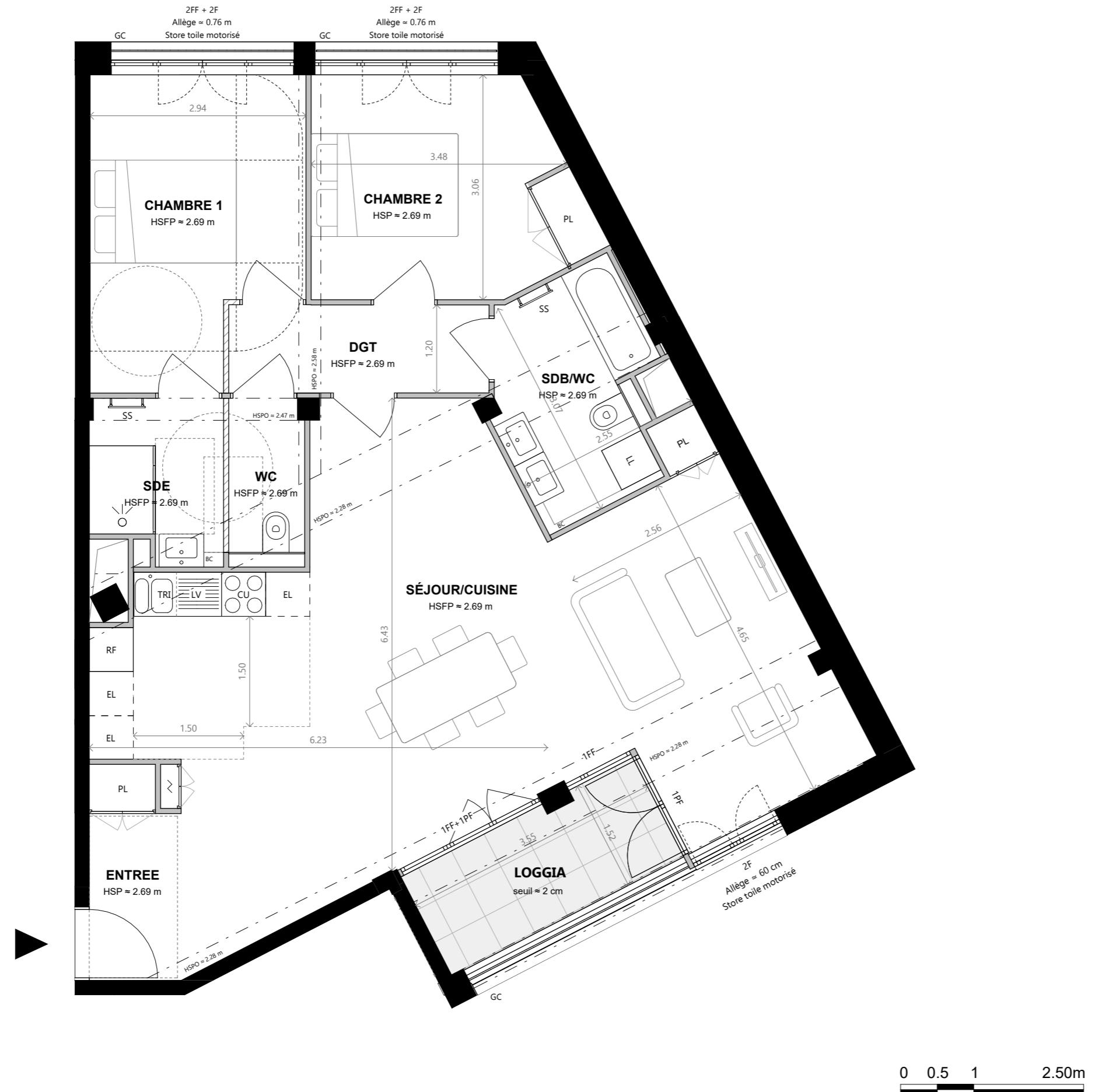
HSP = Hauteur sous plafond
HSFP = Hauteur sous faux plafond
HSPO = Hauteur sous poutre



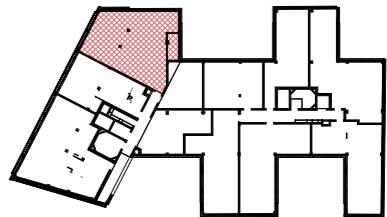
155 rue Jean-Jacques Rousseau
92130 Issy-les-Moulineaux
Tél : 01 55 20 31 31
www.groupe-ogic.fr

GALIA
G R O U P E
9 rue de Grenelle
75007 Paris
Tél : 01 45 62 82 84
www.groupegalia.com

NB 1 : Le mobilier présent dans les chambres et séjours est placé à titre indicatif et n'est pas compris dans la vente. NB 2 : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. NB 3 : Le sens de plateau est dessiné à titre indicatif. NB 4 : Les illustrations demeurent non contractuelles.



CAGE A | APPARTEMENT A342 | TYPE T3 | NIVEAU R+3



Decembre 2024

| | |
|-------------------|---------------------|
| A342 | |
| SÉJOUR/CUISINE | 46.4 m ² |
| CHAMBRE 1 | 11.3 m ² |
| CHAMBRE 2 | 10.5 m ² |
| SDB/WC | 6.0 m ² |
| DGT | 4.2 m ² |
| SDE | 3.8 m ² |
| ENTREE | 3.4 m ² |
| WC | 2.1 m ² |
| SURFACE HABITABLE | 87.7 m ² |
| LOGGIA | 5.3 m ² |
| SURFACE ANNEXE | 5.3 m ² |

| | |
|--|-----------------------------|
| PL : placard | PL : placard |
| PF : porte fenêtre | PF : porte fenêtre |
| FF : fenêtre / fenêtre fixe | FF : fenêtre / fenêtre fixe |
| FS : fenêtre à soufflet | FS : fenêtre à soufflet |
| ST : store | ST : store |
| EP : descente pluviale | EP : descente pluviale |
| GC : garde-corps | GC : garde-corps |
| BC : banquette carrelée | BC : banquette carrelée |
|  gaine technique | |
|  emplacement technique électrique du logement | |
|  soffite et faux-plafond | |
|  retombées poutres | |
|  cloison fusible démontable | |
|  possibilité de placard non réalisé | |
| HSP = Hauteur sous plafond | |
| HSFP = Hauteur sous faux plafond | |
| HSPO = Hauteur sous poutre | |

NB 1 : Le mobilier présent dans les chambres et séjours est placé à titre indicatif et n'est pas compris dans la vente. NB 2 : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. NB 3 : Le sens de plafage est dessiné à titre indicatif. NB 4 : Les illustrations demeurent non contractuelles.



155 rue Jean-Jacques Rousseau
92130 Issy-les-Moulineaux
Tél : 01 55 20 31 31
www.groupe-ogic.fr

GALIA
G R O U P E
9 rue de Grenelle
75007 Paris
Tél : 01 45 62 82 84
www.groupegalia.com