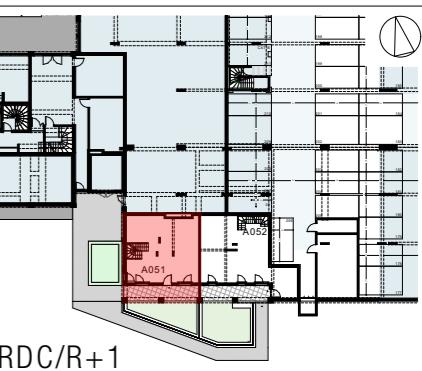


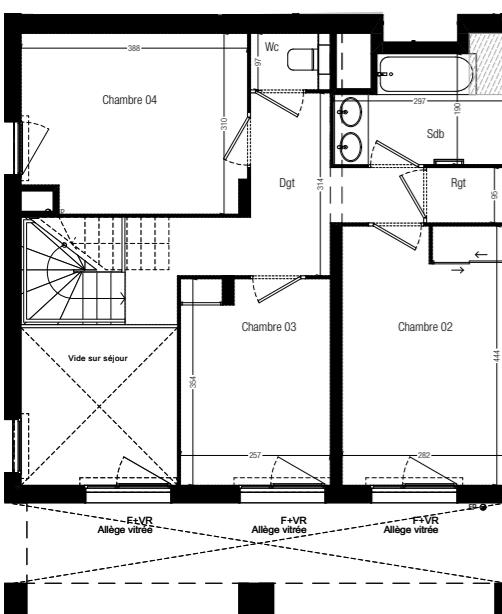
SECONDE NATURE

16, rue Gaston Berger
13010 Marseille

Bâtiment A
Appartement A2-051
Niveau RDC/R+1
Type T5 DUPLEX BAS

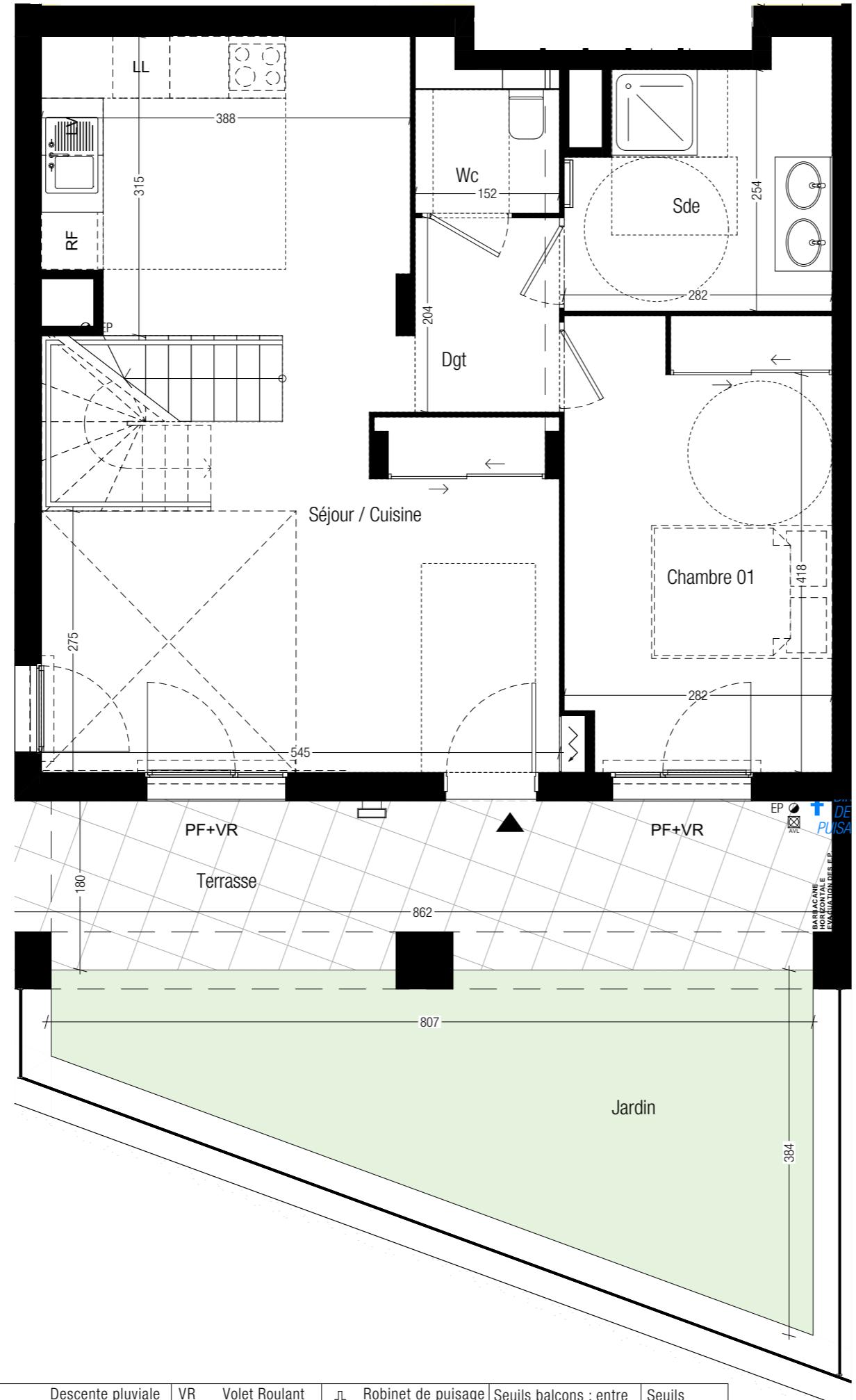


Séjour / Cuisine	31,94
Chambre 01	13,31
Sde	6,93
Dgt	3,11
Wc	1,97
Total surfaces habitables	57,26 m²
Jardin	18,90
Terrasse	14,85
Total surfaces annexes	33,75 m²
Total surfaces habitables duplex	106.91 m²
Total surfaces annexes duplex	33.75 m²



LEGENDE PLAN

LV	Lave-vaisselle	RF	Réfrigérateur	EP	Descente pluviale	VR	Volet Roulant	Robinet de puisage	Seuils balcons : entre 4 cm et 15 cm	Seuils terrasses RDC : 0 cm
LL	Lave-linge	CO	Cuisson	GT	Gaine technique	PF	Porte-fenêtre	Point lumineux	Seuils terrasses : entre 4 et 25 cm	Masquette



néole
SCCV MARSEILLE GASTON BERGER
58/60 Avenue Édouard Vaillant
92100 BOULOGNE BILLANCOURT
Tél. 04.86.76.08.49
aquilichini@gic.fr

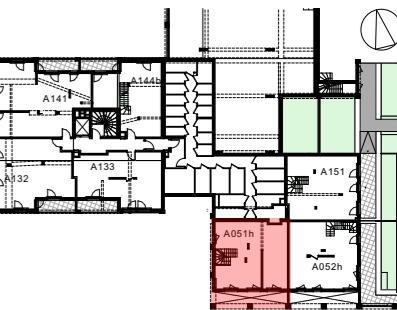
NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'agencement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne seraient être inférieures à 2,00m. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.

09/10/2023	

SECONDE NATURE

16, rue Gaston Berger
13010 Marseille

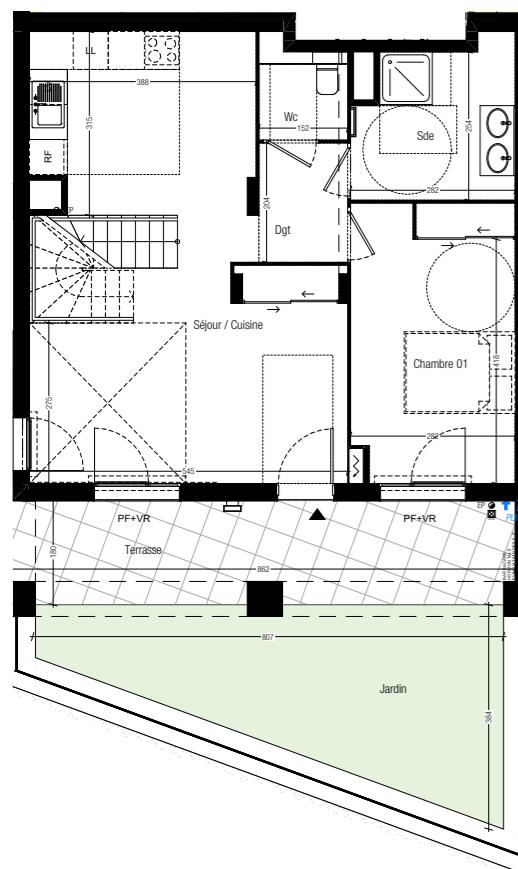
Bâtiment A
Appartement A2-051
Niveau RDC/R+1
Type T5 DUPLEX HAUT



RDC/R+1

Chambre 02	12,50
Chambre 04	11,62
Chambre 03	9,01
Dgt	8,73
Sdb	5,34
Rgt	1,30
Wc	1,12
Total surfaces habitables	49,62 m²
Total surfaces habitables duplex	106.91 m²
Total surfaces annexes duplex	33.75 m²

DUPLEX BAS



LEGENDE PLAN

LV	Lave-vaisselle	RF	Réfrigérateur	Chaudière indiv.	EP	Descente pluviale	VR	Volet Roulant	Robinet de puisage	Seuils balcons : entre 4 cm et 15 cm	Seuils terrasses RDC : 0 cm
LL	Lave-linge	CO	Cuisson	Tableau électrique	GT	Gaine technique	PF	Porte-fenêtre	Point lumineux	Seuils terrasses : entre 4 et 25 cm	Masquette



néole
SCCV MARSEILLE GASTON BERGER
58/60 Avenue Édouard Vaillant
92100 BOULOGNE BILLANCOURT
Tél. 04.86.76.08.49
aquilichini@gic.fr

NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'agencement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne seraient être inférieures à 2,00m. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.

09/10/2023	

FICHE DE CHOIX ACQUEREUR

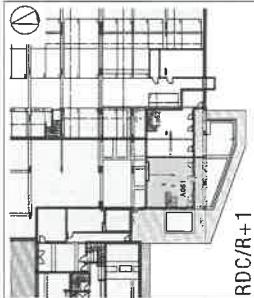
Programme : SECONDE NATURE Maître d'ouvrage : SCCV MARSEILLE GASTON BERGER 509 avenue du Prado CS 700034 13417 MARSEILLE CEDEX 08		Type : T5 Numéro : A2 - 051	
Acquéreur(s) : IN VENDU			
REVÊTEMENT DE SOL – CARRELAGE / PARQUET (OPTION) / STRATIFIÉ (OPTION)			
<u>PIÈCES</u>	<u>MARQUE - DESIGNATION</u>	<u>DIMENSIONS</u>	<u>COLORIS</u>
LOGEMENT	NEWPORT INSIRE	45 x 45	
REVÊTEMENT MURAL - FAÏENCE			
<u>PIÈCES</u>	<u>MARQUE - DESIGNATION</u>	<u>DIMENSIONS</u>	<u>COLORIS</u>
SDE	DOME WHITE	25 x 50	
SDB	DOME WHITE + DOME WALL WHITE	FRISE 2 RANGS	
COLONNE DE RANGEMENT SDB (OPTION)			
<u>REFERENCE</u>	<u>COLORIS</u>		
FACADES MEUBLE VASQUE			
<u>REFERENCE</u>	<u>COLORIS</u>		
SDE/SDB	Bois		
Observations complémentaires :			
Option gratuite pose meuble évier : OUI <input checked="" type="radio"/> NON			
DATE DU JOUR : 27/11/24	SIGNATURE(S) ACQUEREUR(S) :		VISA DU MAÎTRE D'OUVRAGE : 

Nota : Les choix de revêtements ne pourront être pris en compte que sous réserve de signature de votre acte authentique en amont.

SECONDE NATURE

16, rue Gaston Berger
13010 Marseille

Bâtiment A
Appartement A2-051
Niveau RDC/R+1
Type T5 DUPLEX BAS



Séjour / Cuisine	31,94
Chambre 01	13,31
Sde	6,93
Dgt	3,11
WC	1,97
Total surfaces habitables	57,26 m²
Jardin	18,90
Total surfaces annexes	14,85 m²
Total surfaces habitables duplex	106,91 m²
Total surfaces annexes duplex	33,75 m²
Total surfaces annexes	33,75 m²

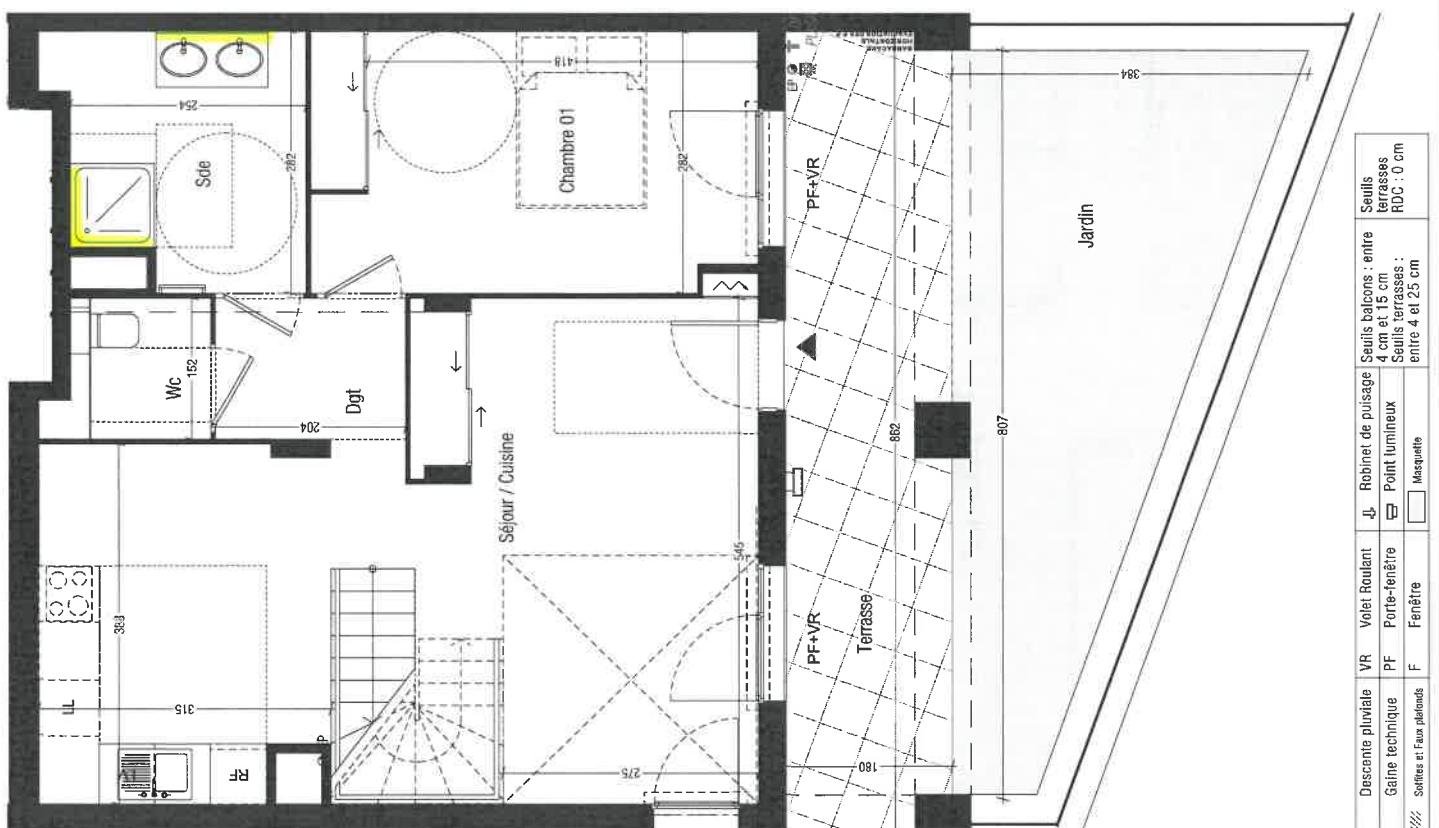


N° 00000000000000000000000000000000

NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'agencement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les rattemps de poutres, faux-plafonds, sorties, canalisations, ne sont pas figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous plafond pour les salles techniques, la hauteur sous plafond pour les salles et les couloirs de portes sera fixée à 2,00m. Les éléments de poutres et de faux-plafonds et les installations électriques sont présentés à titre indicatif.

SGCV MARSEILLE GASTON BERGER
58/60 Avenue Edouard Balladur
9e étage
93010 GENÈVE
Tél. 04 81 76 30 84-9
aguirre@sgcv.fr

09/10/2023	
------------	--

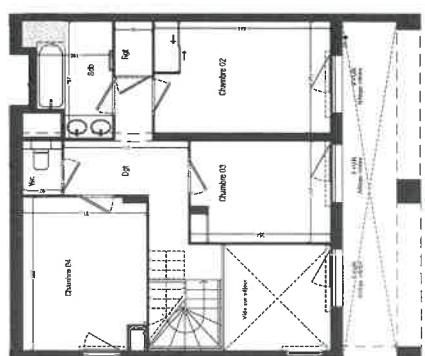


Vasques : bois	Seuils terrasses RDC : 0 cm
SOE 150B :	

SOL: NEUFORT IVOIRE 45x45

DOMÉ WHITE
DOMÉ WALL WHITE
FAISE 2 RANGES

VASQUES : BOIS



LEGENDE PLAN

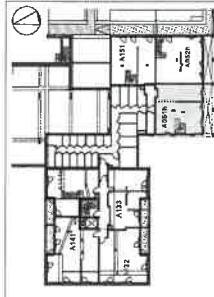
Lav-vaiselle	Réfrigérateur	Chaudière individ.	Ep	Descendante pluviale	Vr	Volet Roulant	Robinet de pluisage	Sauv. balcon : entre 4 cm et 15 cm
Lave-linge	Cuisson	Gt	Gaine technique	Pf	Porte-fenêtre	Point lumineux	Sauv. terrasses : entre 4 et 25 cm	
Lave-linge			Stoffes et faux plafonds	F	Fenêtre		Masquette	



SECONDE
NATURE

16, rue Gaston Berger
13010 Marseille

Bâtiment	A
Appartement	A2-051
Niveau	RDC/R+1
Type	T5 DUPLEX HAUT

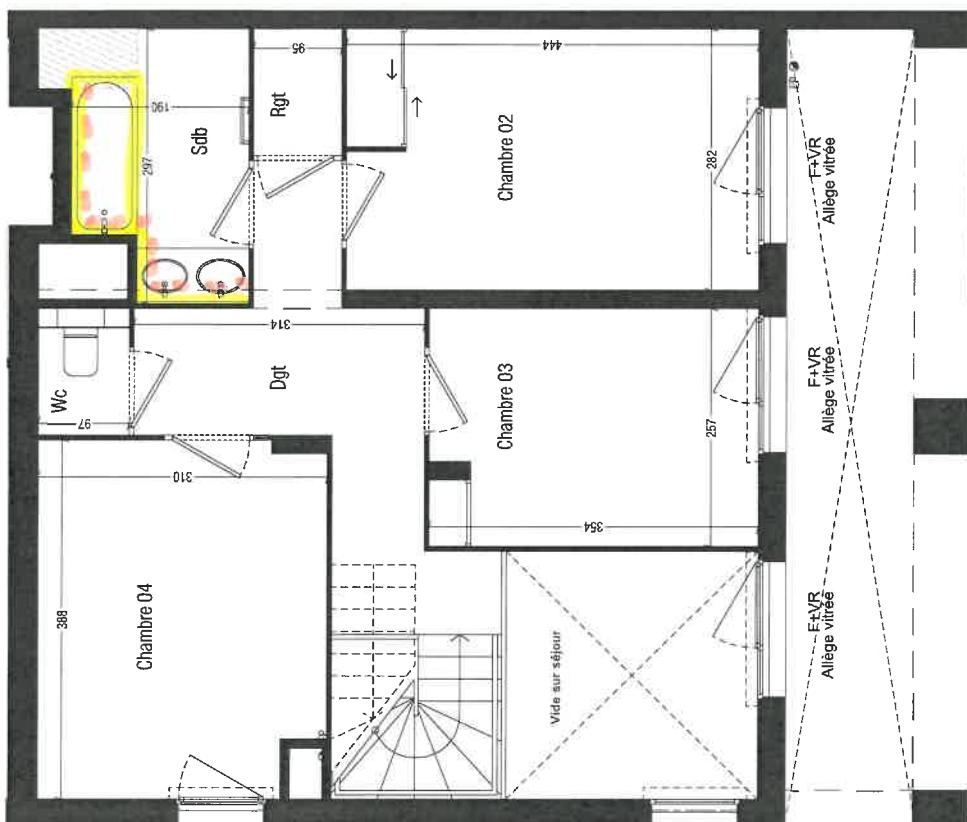


BDS/B-1

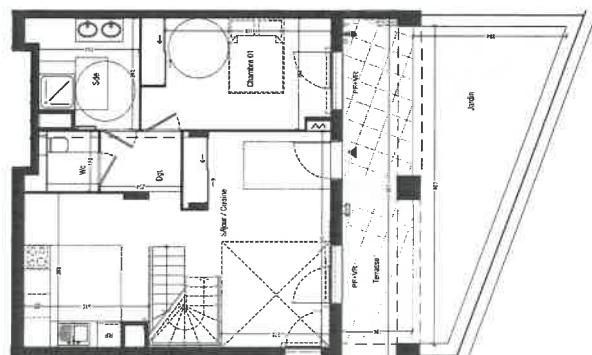
Chambre 02	12,50	Total surfaces habitables duplex	106,91 m ²
Chambre 04	11,62	Total surfaces annexes duplex	33,75 m ²
Chambre 03	9,01		
Dst	8,73		
Sdb	5,34		
Rgt	1,30		
Wc	1,12		
Total surfaces habitables	49,62 m²		

SCCY MARSEILLE GASTON
BERGER
58/60 Avenue Edouard Vaillant
92100 BOULOGNE
BLAANCOURT
Tél. 04 86 76 08 49
aquitaine@ccy.fr

010/0000



DUPLEX BAS



EGENDE DI AN

LEGENDE PLAN		Lave-vaisselle	Réfrigérateur	Chaudière indy.	EP	Descense pluviale	VR	Volez-Roulant	↳	Robinet de pulisage	Seuils balcons : entre 4 cm et 15 cm
Lave-linge											Seuils terrasses RDC : 0 cm
Lave-linge											Seuils terrasses : entre 4 et 25 cm