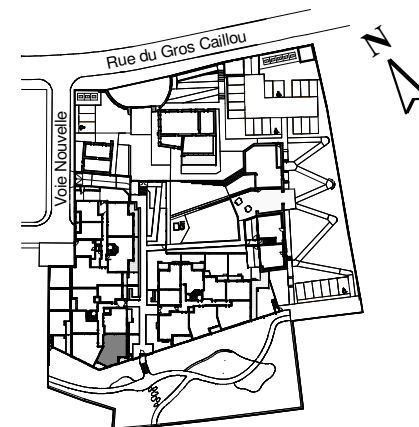
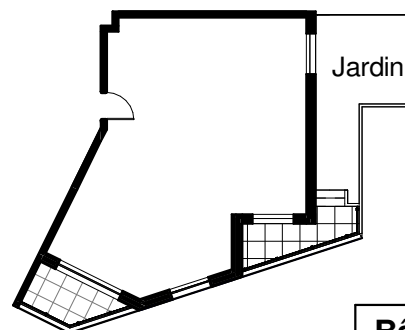


# Le Ségur



<b>Bâtiment</b>	<b>B</b>
<b>Appartement</b>	<b>28</b>
<b>Type</b>	<b>T3</b>
<b>Niveau</b>	<b>0</b>

Entrée	5,78 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	26,78 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,61 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,71 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5,06 m <sup>2</sup>
WC	1,71 m <sup>2</sup>

**Surface Habitable** **60,65 m<sup>2</sup>**

Terrasse 1	4,02 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	2,88 m <sup>2</sup>
Jardin	environ 15 m <sup>2</sup>

La surface des pièces comprend la surface des placards

**GRENCITY**

IMMOBILIER

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI  
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79  
WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR

28 Février 2025

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.