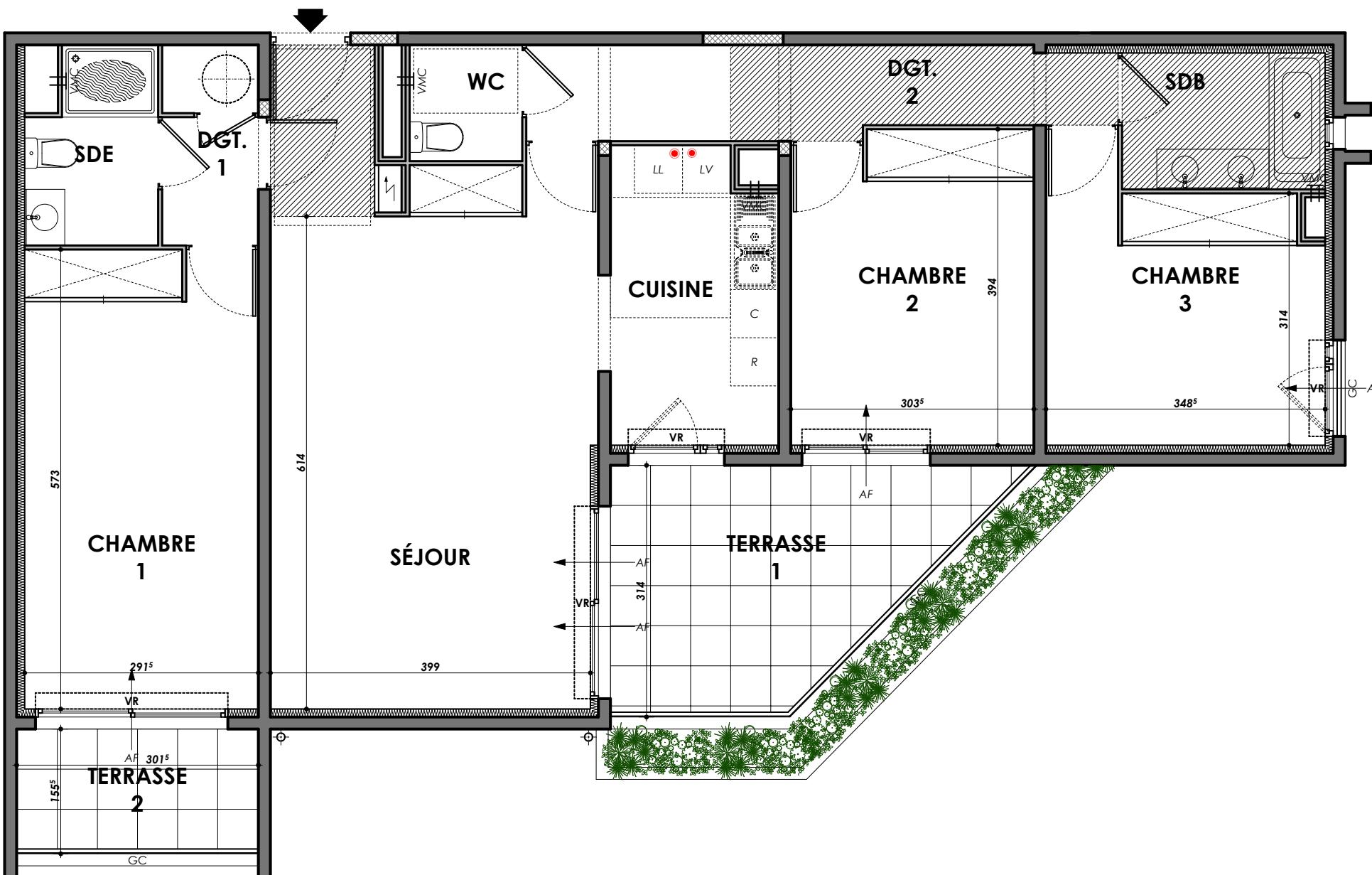
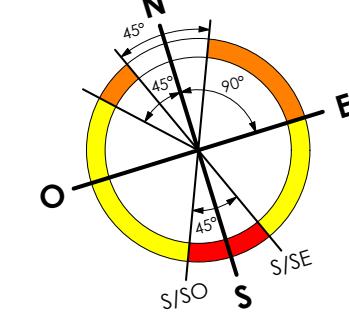
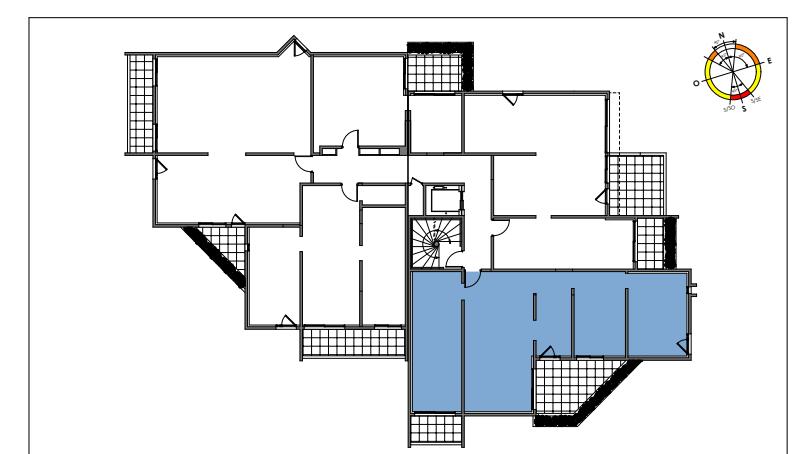
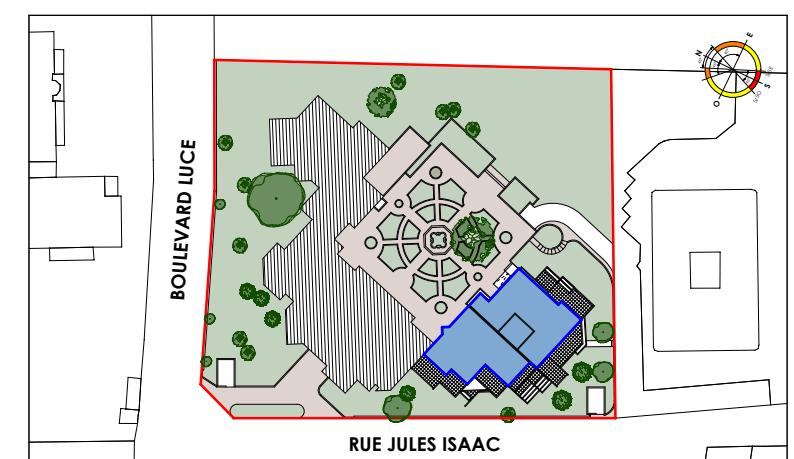


RÉSIDENCE "LE PHOENIX"

MARSEILLE 9°



TYPE	NIVEAU	APPARTEMENT
T4	R+1	A11



SURFACES HABITABLES	
SÉJOUR / PL.	29,45 m ²
CUISINE	7,49 m ²
CHAMBRE 1 / PL.	16,65 m ²
CHAMBRE 2 / PL.	11,74 m ²
CHAMBRE 3 / PL.	11,40 m ²
WC	2,04 m ²
SDE / WC	3,74 m ²
SDB	4,31 m ²
DGT. 1	2,98 m ²
DGT. 2	8,12 m ²
TOTAL	97,92 m²
TERRASSE 1 (HORS JARDINIÈRES)	11,87 m ²
TERRASSE 2	4,69 m ²

L'EMPLACEMENT DES GAINES ET SOFFITES ÉVENTUELLES EST SUSCEPTIBLE DE MODIFICATIONS POUR DES RAISONS TECHNIQUES. LES ÉVENTUELS ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENTS RELATIFS AU CHAUFFAGE NE SONT PAS INDICÉS. LA SURFACE HABITABLE PEUT VARIER DE 5% EN FONCTION DES MONTPELLIER, LE 23/09/2025

