

Légende

- FP / Faux-plafond
- hauteur sous rampant
- Tableau électrique
- emplacement évier
- emplacement réfrigérateur
- emplacement cuisson
- emplacement lave vaisselle
- emplacement lave linge
- cloison démontable
- Poteau bois intérieur
- Poteau bois extérieur
- gaine technique
- GC

Garde corps
- F

Fenêtre
- PF

Porte fenêtre
- OB

Oscilo-batant
- BSO

Brise soleil orientable
- SeSe

Sèche-serviettes
- Tp

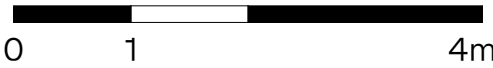
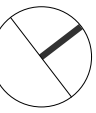
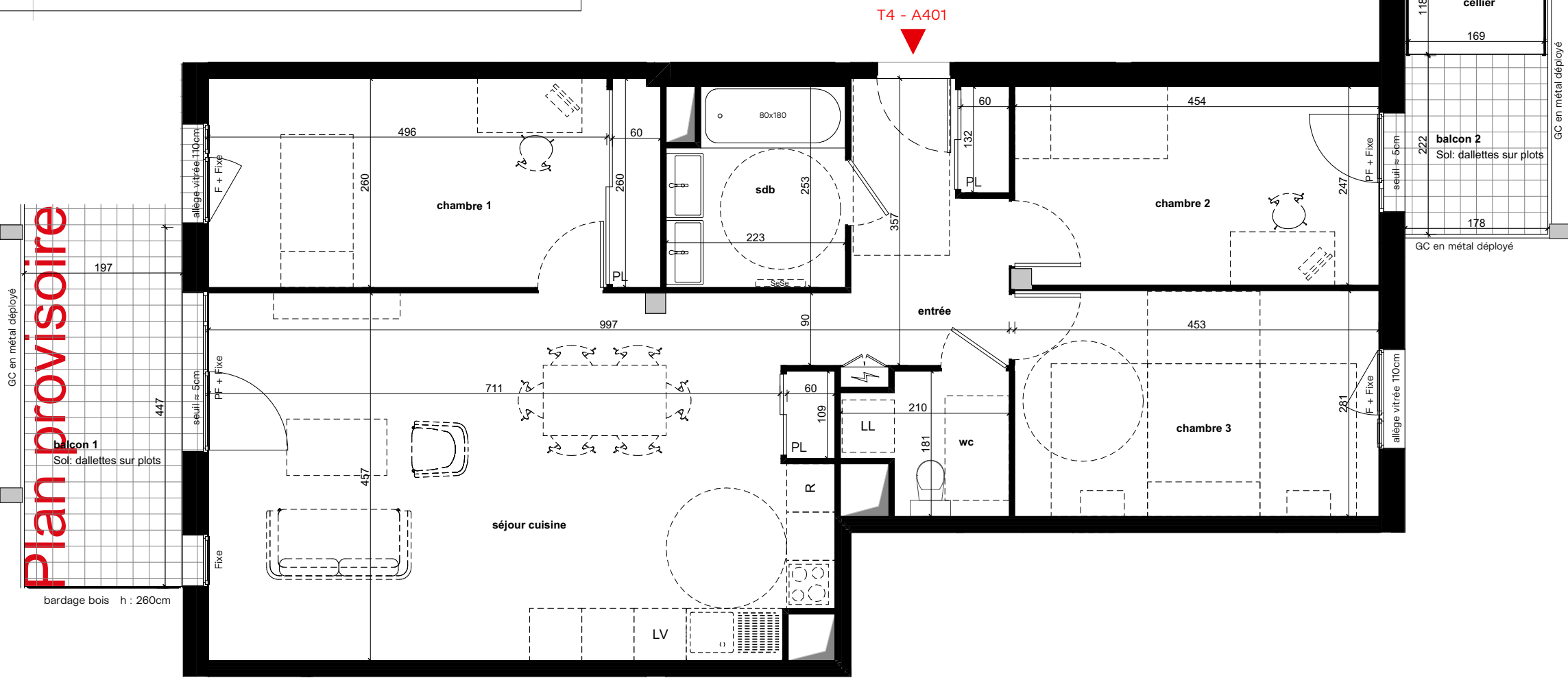
trop pleins
- EP

Descente eaux pluviales
- HSFP

Hauteur sous faux-plafond
- HSP

Hauteur sous poutre
- PL

Placard



LUMEN

Avenue de Genève
74100 Saint-Julien-En-Génévois

PLAN DE COMMERCIALISATION

Niveau	Logement	Type
R+4	A401	T4

SURFACE

chambre 1	14,43
chambre 2	11,16
chambre 3	12,73
entrée	7,61
sdb	5,24
séjour cuisine	34,40
wc	3,13

SURFACE HABITABLE : **88,70**

balcon 1	13,2
balcon 2	4,0
cellier	2,0

ANNEXES : **19,2 m²**

Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière : 2.65m

PLAN DE REPÉRAGE



tectōne
architectes
urbanistes

NOTA : « Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux- plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces »

version en date du 28/07/2023

Indice 0

Bouygues
Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI