

# LE DELANO

4 ET 6 AVENUE DU PRESIDENT ROOSEVELT  
93300 - AUBERVILLIERS



## LOT D153 - R+5 - 2 PIECES

ENTREE	5.20 M <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	21.10 M <sup>2</sup>
WC	2.20 M <sup>2</sup>
SDE	4.60 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13.50 M <sup>2</sup>

## SURFACE HABITABLE 46.60 M<sup>2</sup>

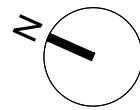
LOGGIA	6.10 M <sup>2</sup>
--------	---------------------

DATE : 19/06/2025 INDICE : --

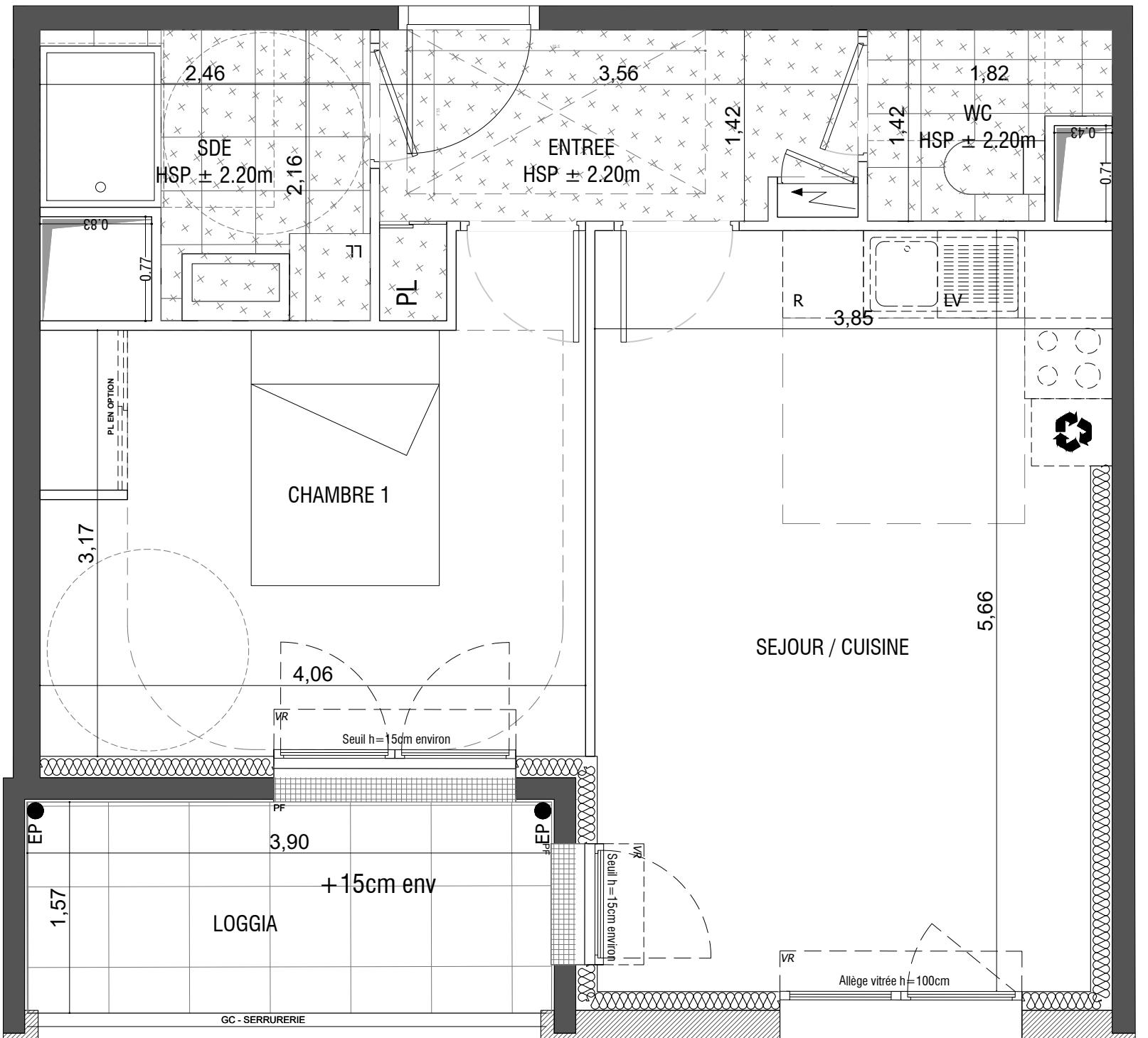
COMMERCIALISE PAR : **Bouygues Immobilier**  
1 RUE DU PARC A CHARBON - 93210 - SAINT DENIS



11 RUE DES ARQUEBUSIERS - 75003 - PARIS



D153



LEGENDE			
F	FENETRE	LL	LAVE LINGE
PF	PORTE-FENETRE	LV	LAVE VAISSELLE
CVR	COFFRE VOLET ROULANT	R	REFRIGERATEUR
GC	GARDE-CORPS		TABLEAU ELECTRIQUE
PV	PARE-VUE	SOFFITE	
CU	CUISON		CAILLEBOTIS
	EVIER - PLAQUE	Non fourni	
	BAC DE TRI		Non fourni

NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTÉES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITÉS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIFS DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES ET LES COTES INDICUÉES SONT APPROXIMATIVES, LES FAUX-PLAFONDS, SOFFITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF, ET PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR DES IMPERATIFS TECHNIQUES.  
ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE VENTE, IL DEVRA ETRE SUBSTITUÉ PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.