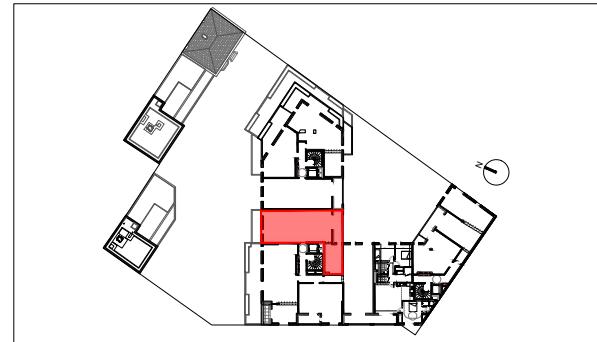


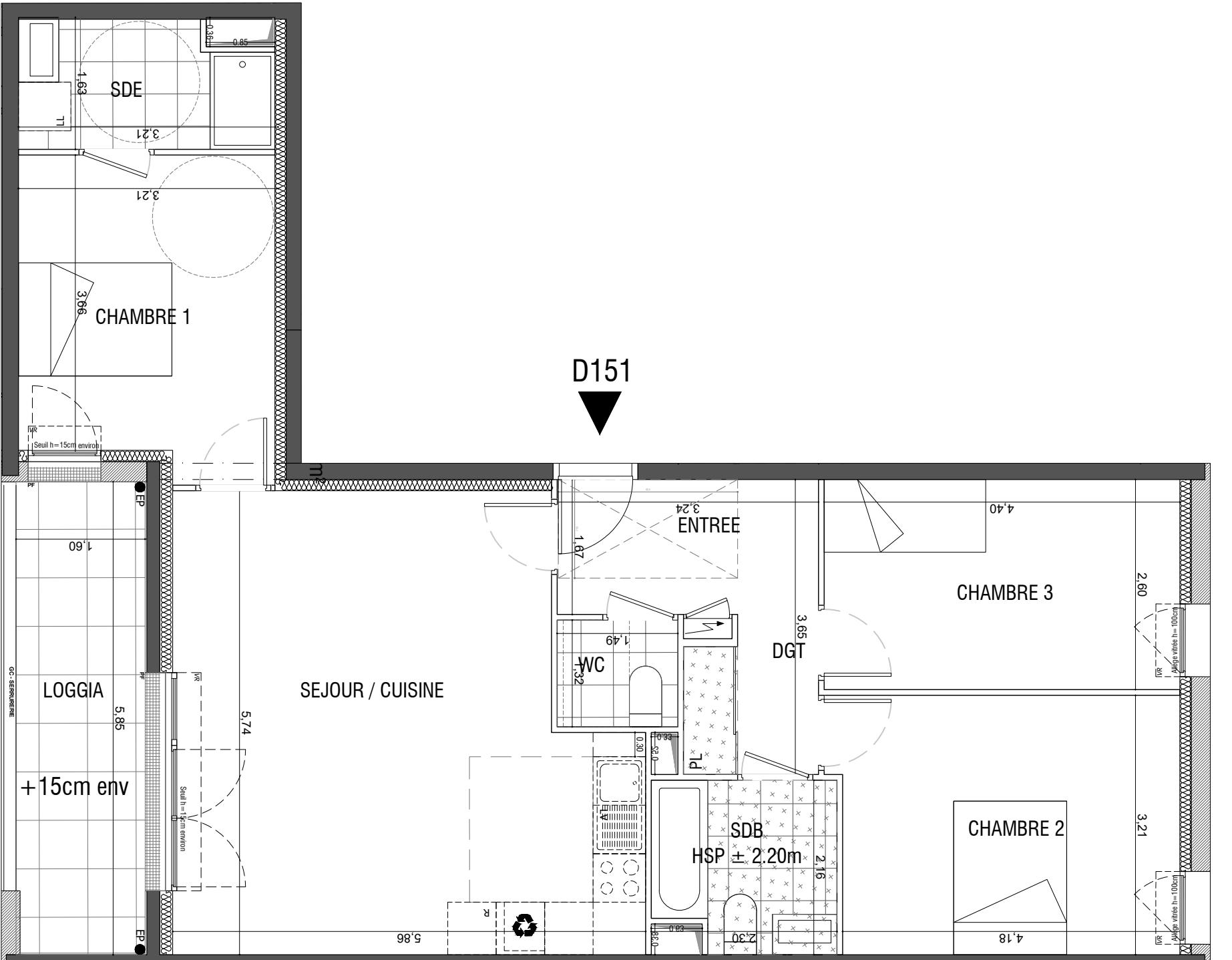
LE DELANO

4 ET 6 AVENUE DU PRESIDENT ROOSEVELT
93300 - AUBERVILLIERS



LOT D151 - R+5 - 4 PIECES

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| ENTREE | 3.70 M ² |
| SEJOUR / CUISINE | 30.10 M ² |
| WC | 2.00 M ² |
| DGT | 4.70 M ² |
| CHAMBRE 1 | 12.10 M ² |
| CHAMBRE 2 | 13.60 M ² |
| CHAMBRE 3 | 11.50 M ² |
| SDB | 4.70 M ² |
| SDE | 4.80 M ² |
| SURFACE HABITABLE | 87.20 M² |
| LOGGIA | 9.40 M ² |



| LEGENDE | | | |
|---------|----------------------|-------------|--------------------|
| F | FENETRE | LL | LAVE LINGE |
| PF | PORTE-FENETRE | LV | LAVE VAISSELLE |
| CVR | COFFRE VOLET ROULANT | R | REFRIGERATEUR |
| GC | GARDE-CORPS | PL | TABLEAU ELECTRIQUE |
| PV | PARE-VUE | SOFFITE | |
| CU | CUISSON | CAILLEBOTIS | |
| EV | EVIER - PLAQUE | Non fourni | |
| | BAC DE TRI | Non fourni | |

NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTÉES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITÉS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIFS DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES ET LES COTES INDICUÉES SONT APPROXIMATIVES, LES FAUX-PLAFONDS, SOFFITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF, ET PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR DES IMPERATIFS TECHNIQUES.

ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE VENTE, IL DEVRA ETRE SUBSTITUÉ PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.

DATE : 19/06/2025 | INDICE : --

COMMERCIALISE PAR :

 1 RUE DU PARC A CHARBON - 93210 - SAINT DENIS



11 RUE DES ARQUEBUSIERS - 75003 - PARIS