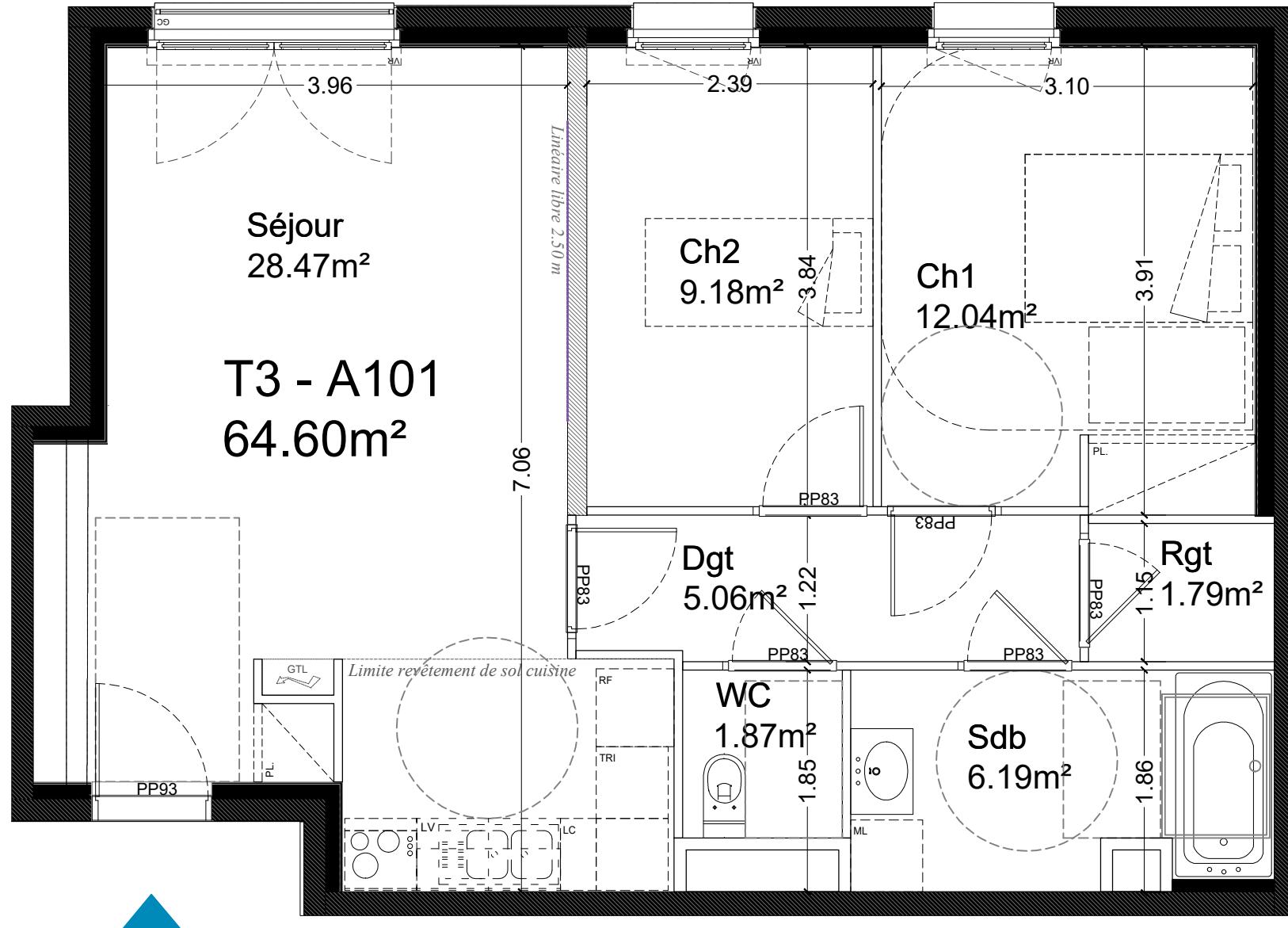
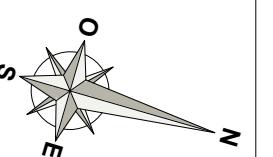


## LEGENDE AMENAGEMENT

VR	Volet roulant
K	Kitchenette
PL	Placard aménagé (non fourni)
RF	Réfrigérateur (non fourni)
ML	Machine à laver (non fourni)
LV	Lave-vaisselle (non fourni)
LC	Linéaire complémentaire cuisine
TRI	Emplacement tri déchets ménagers
GTL	Gaine technique logement
EP	Descente d'eau pluviale
	Faux-plafond
	Espace de manœuvre obligatoire pour personnes à mobilité réduite (PMR)



0m 0.5 1 2 4



**Linéa Parc**  
87/91 Rue du Parc et Passage des Groux  
93 130 Noisy-le-Sec

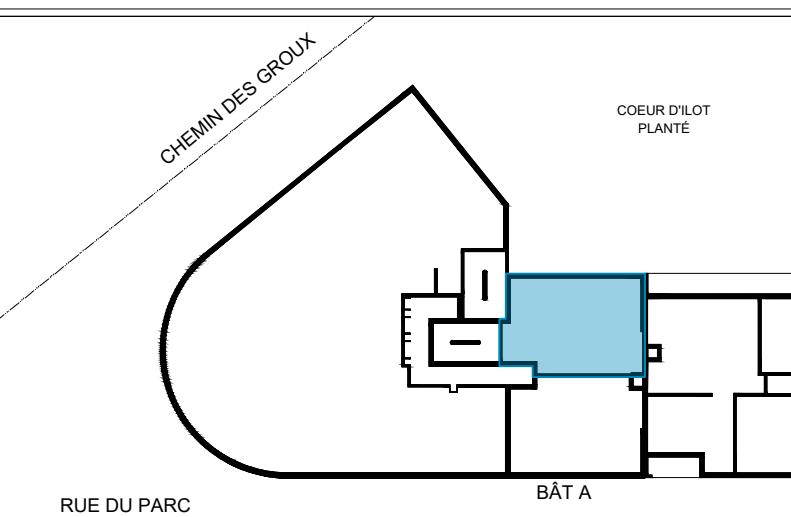
Appartement : A-101	Bâtiment : A
---------------------	--------------

Type : T3	Niveau : 1er Etage
-----------	--------------------

### BRS

#### SURFACES HABITABLES

Dégagement	5.06 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	28.47 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.04 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.18 m <sup>2</sup>
Rangement	1.79 m <sup>2</sup>
SDB	6.19 m <sup>2</sup>
WC	1.87 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES HABITABLES</b>	<b>64.60 m<sup>2</sup></b>



**N.B. :** Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux plafond, soffites, canalisations, trappes, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatisés ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Date : 13.12.2024	Indice : 1	Echelle : 1/50e
-------------------	------------	-----------------