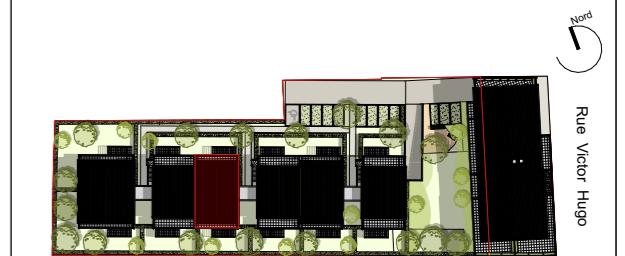


**REFLETS D'ADELE**



Rue Victor Hugo  
69740-GENAS



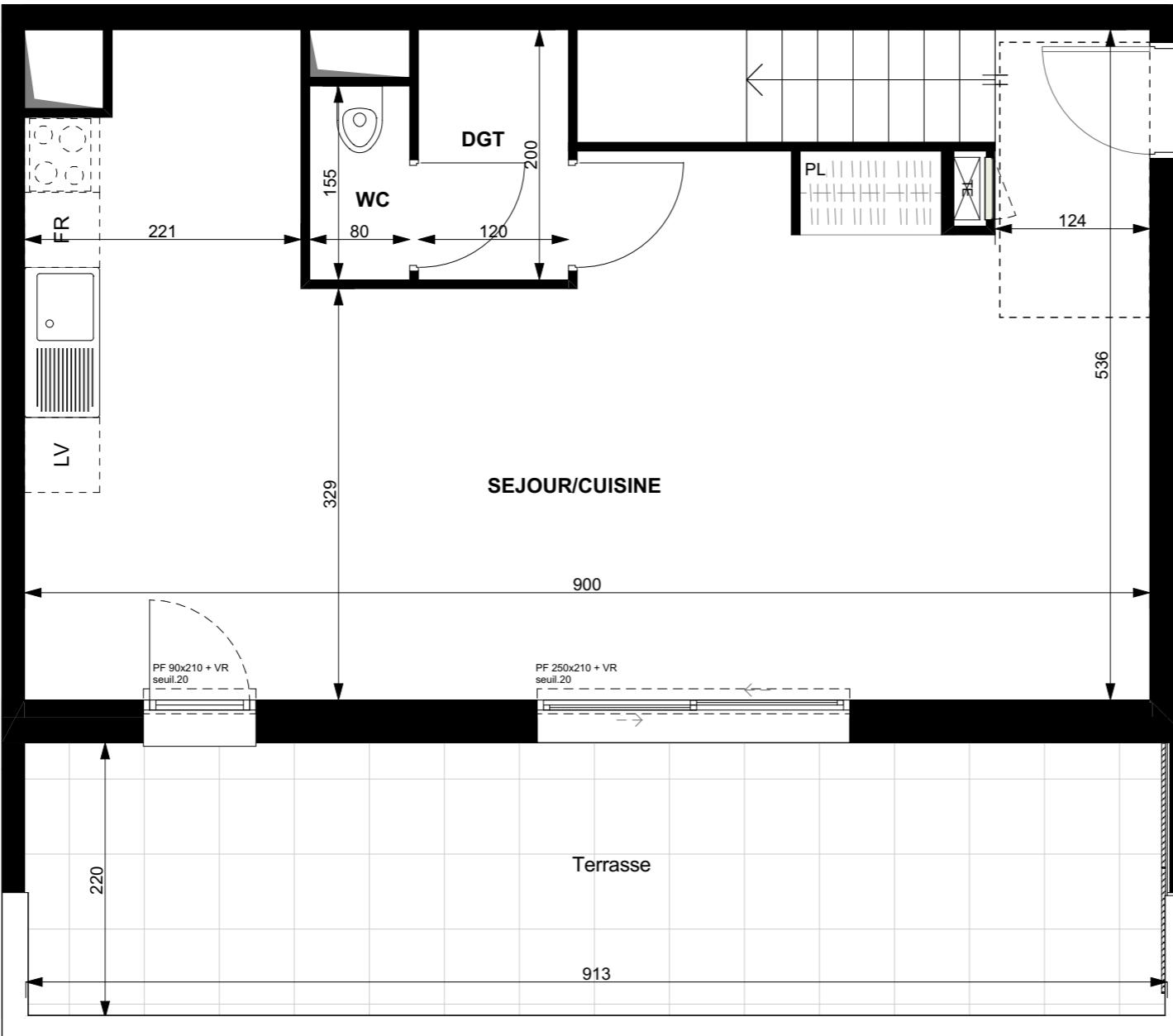
N°	TYPE	NIVEAU	SHAB
C103-ACC	T4	R+1 (duplex bas)	85.48 m <sup>2</sup>
Chambre 01			14,27
Chambre 02			9,52
Chambre 03			10,41
Dgt			3,11
DGT			2,40
SDE			4,93
SEJOUR/CUISINE			39,60
WC			1,24
			85,48 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE TOTALE** 85.48 m<sup>2</sup>

Balcon/Terrasse 20.11 m<sup>2</sup>

**PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION**

15-05-25

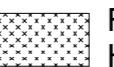
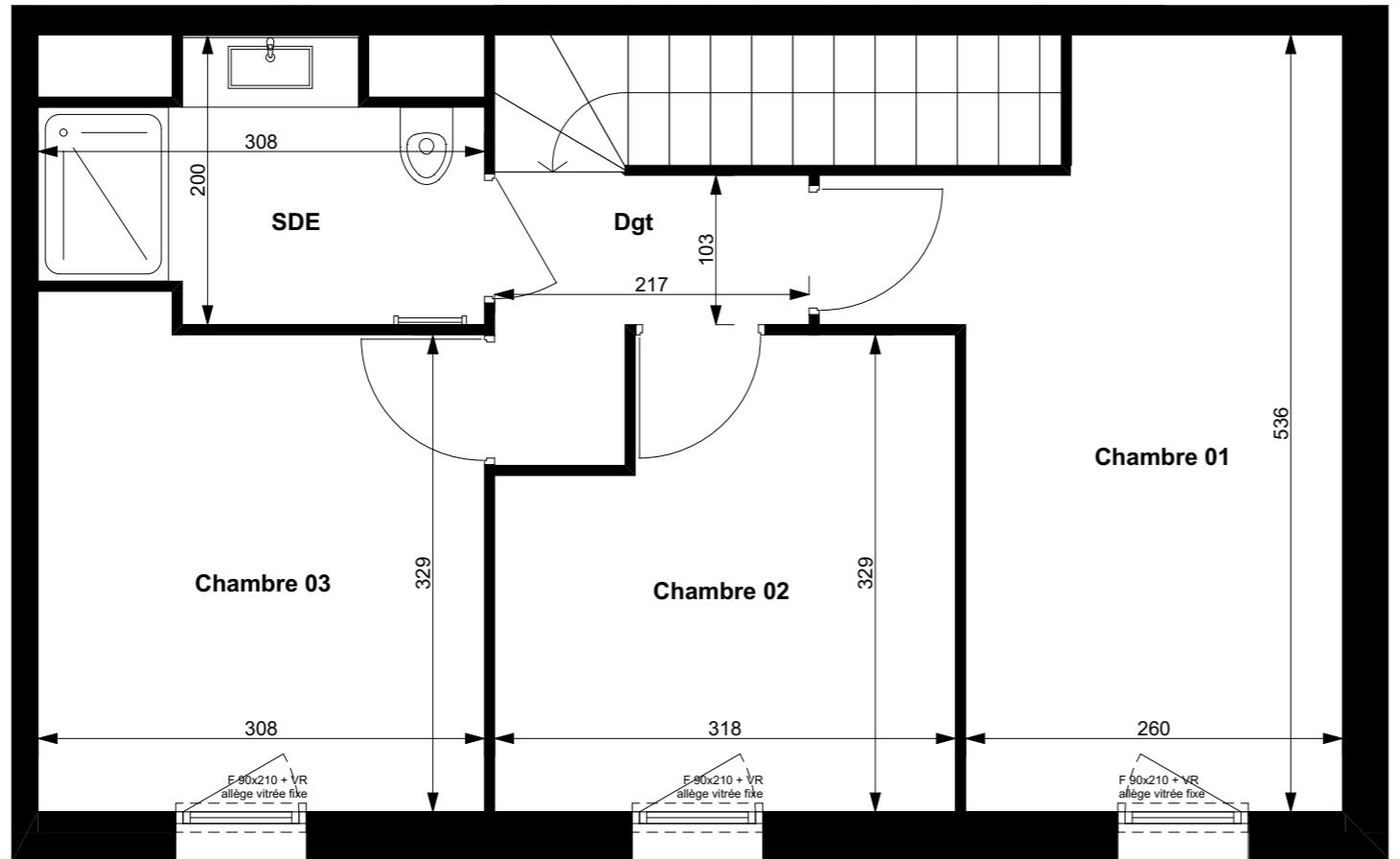


Faux plafond/soffites  
HSP mini = 2.20m

0m 0.5m 1m 1.5m 2m

Les cotes, surfaces, gaines et les soffites sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.  
Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.

Les cotés, surfaces, gaines et les soffites sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.  
Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.



Faux plafond/soffites  
HSP mini = 2.20m

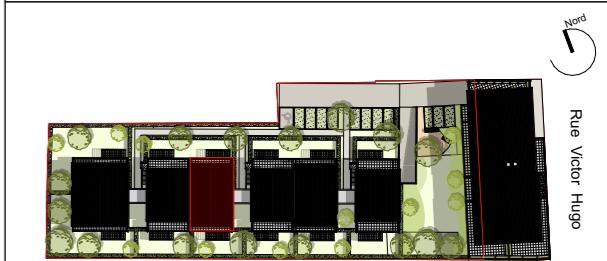
0m 0.5m 1m 1.5m 2m

HSP= Hauteur sous-plafond PF=porte-fenêtre BSO=brise soleil orientable LL=lave-linge LV=lave vaisselle R=réfrigérateur TE=Tableau électrique PL=placard

CH=chaudière individuelle Gaz GC=garde-corps BC=Baie Coulissante



Rue Victor Hugo  
69740-GENAS



N°	TYPE	NIVEAU	SHAB
C103-ACC	T4	R+2 (duplex ht.)	85.48 m <sup>2</sup>
Chambre 01			14,27
Chambre 02			9,52
Chambre 03			10,41
Dgt			3,11
DGT			2,40
SDE			4,93
SEJOUR/CUISINE			39,60
WC			1,24
			85,48 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE TOTALE** 85.48 m<sup>2</sup>

Balcon/Terrasse 20.11 m<sup>2</sup>

**PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION**

15-05-25