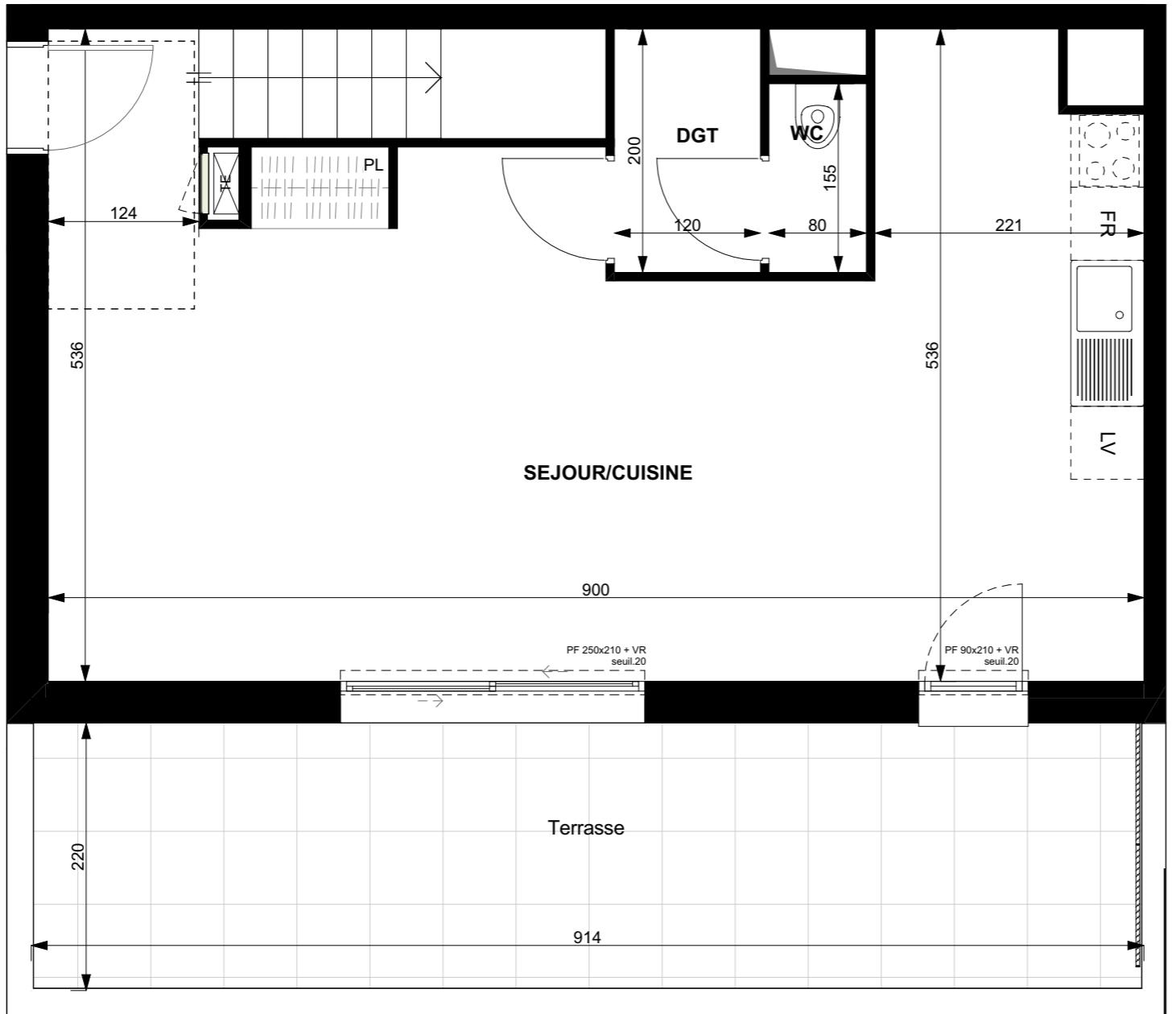


Les cotés, surfaces, gaines et les soffites sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.
Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plans ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.



HSP= Hauteur sous-plafond PF=porte-fenêtre BSO=brise soleil orientable LL=lave-linge LV=lave vaisselle R=réfrigérateur TE=Tableau électrique PL=placard

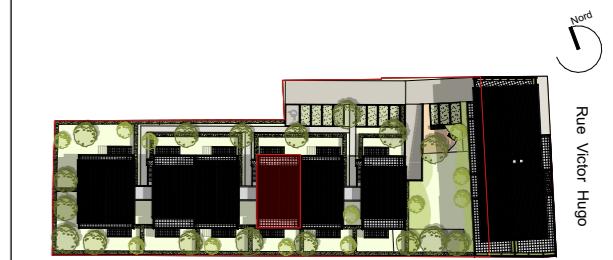
CH=chaudière individuelle Gaz GC=garde-corps BC=Baie Coulissante

**Bouygues
Immobilier**

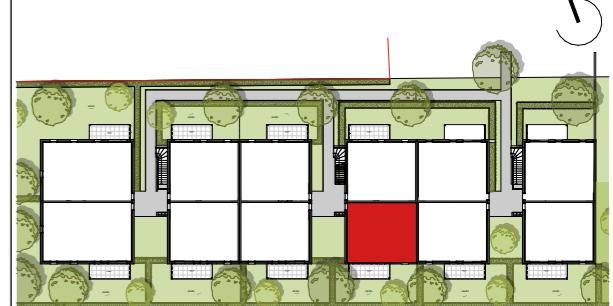
REFLETS D'ADELE



Rue Victor Hugo
69740-GENAS



Nord
Rue Victor Hugo



Nord
Rue Victor Hugo

N°	TYPE	NIVEAU	SHAB
C102-ACC	T4	R+1 (duplex bas)	85.48 m ²
Chambre 01			14,27
Chambre 02			9,52
Chambre 03			10,41
Dgt			3,11
DGT			2,40
SDE			4,93
SEJOUR/CUISINE			39,60
WC			1,24

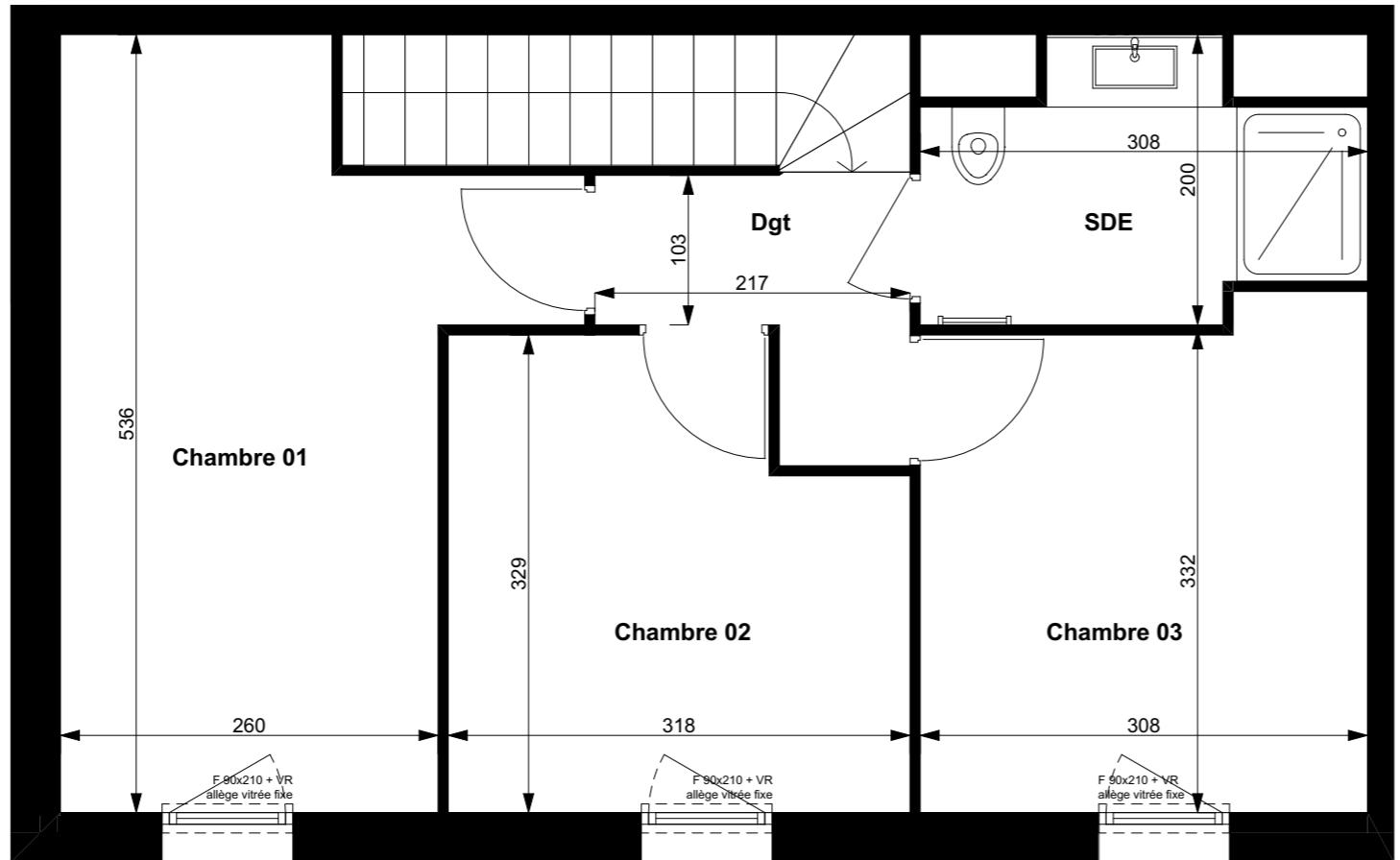
SURFACE HABITABLE TOTALE 85.48 m²

Balcon/Terrasse 20.09 m²

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

15-05-25

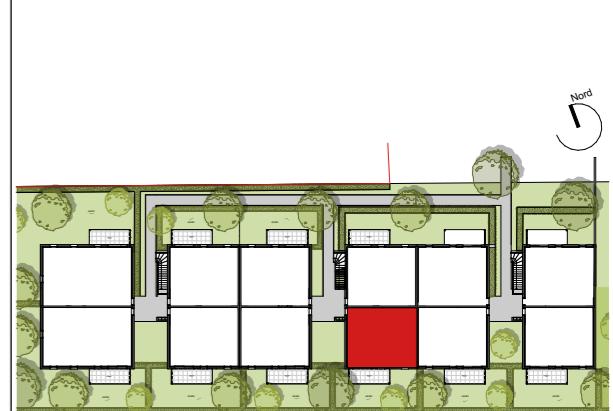
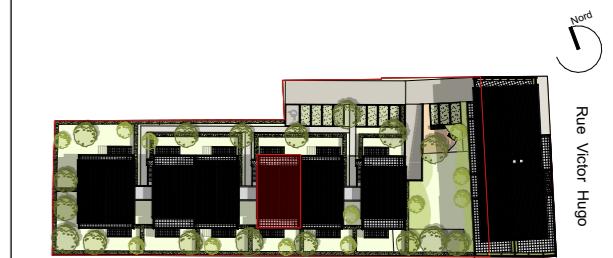
Les cotés, surfaces, gaines et les soffites sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.
Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.



HSP= Hauteur sous-plafond PF=porte-fenêtre BSO=brise soleil orientable LL=lave-linge LV=lave vaisselle R=réfrigérateur TE=Tableau électrique PL=placard CH=chaudière individuelle Gaz GC=garde-corps BC=Baie Coulissante



Rue Victor Hugo
69740-GENAS



N°	TYPE	NIVEAU	SHAB
C102-ACC	T4	R+2 (duplex ht.)	85.48 m ²
Chambre 01			14,27
Chambre 02			9,52
Chambre 03			10,41
Dgt			3,11
DGT			2,40
SDE			4,93
SEJOUR/CUISINE			39,60
WC			1,24

SURFACE HABITABLE TOTALE 85.48 m²

Balcon/Terrasse 20.09 m²

Faux plafond/soffites
HSP mini = 2.20m

0m 0.5m 1m 1.5m 2m

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

15-05-25