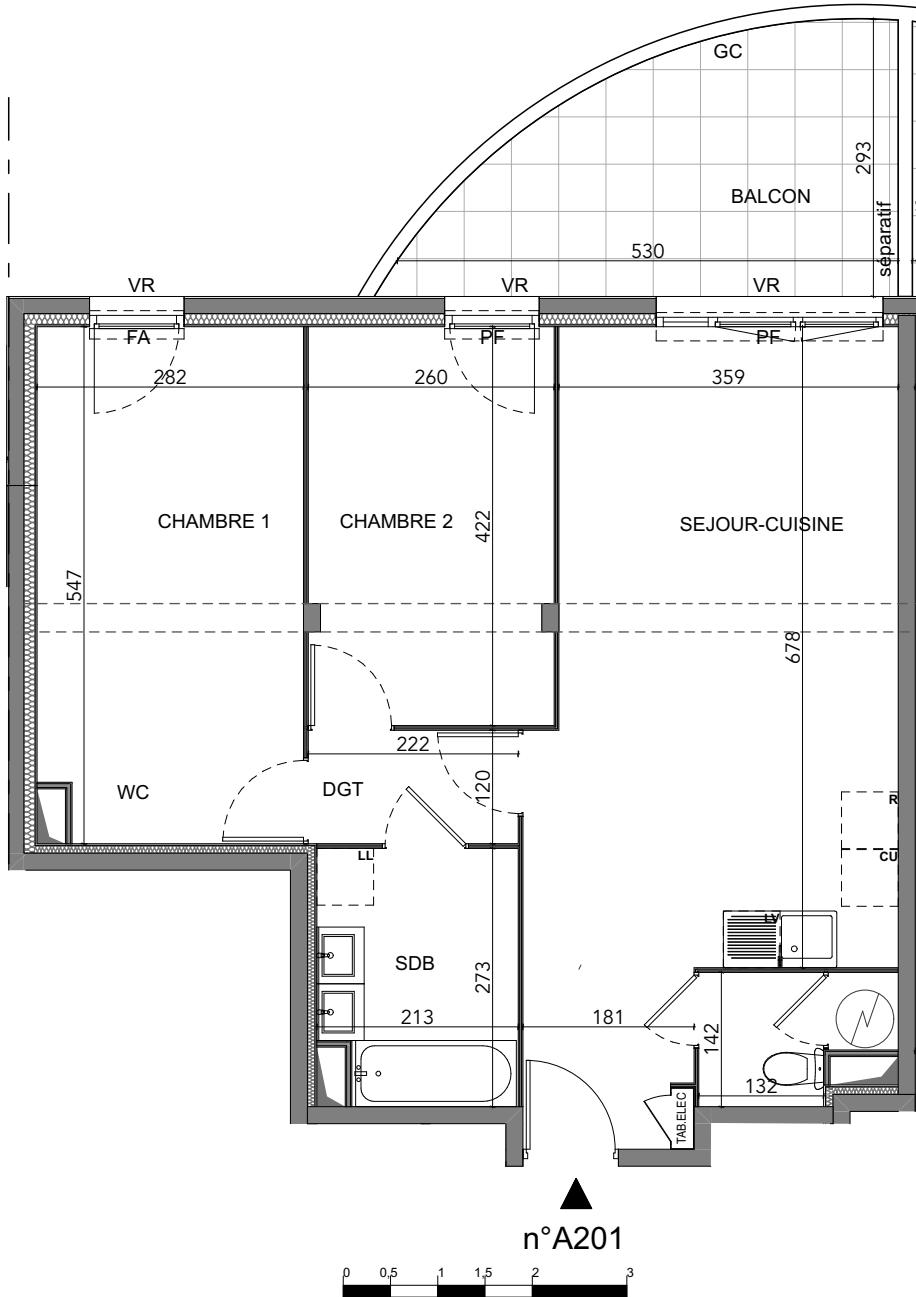
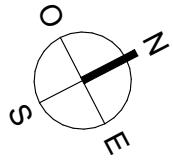


# SANHA

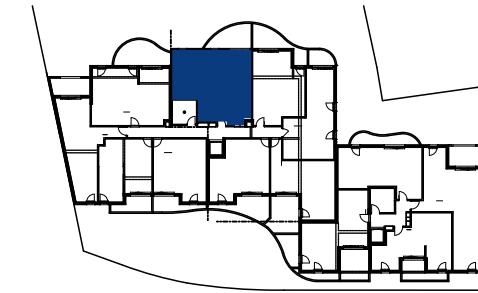


**MARIGNAN**

222-260 Avenue Gérard Philippe -  
83500 LA SEYNE-SUR-MER

## Appartement 3 PIECES Lot n° A201

### BATIMENT A - 2e ETAGE



### TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

SEJOUR CUISINE	28,60
CHAMBRE 1	15,17
CHAMBRE 2	10,90
DGT	2,67
SDB	5,56
WC	2,52
<b>SURF. HABITABLE</b>	<b>65,42 m<sup>2</sup></b>
BALCON	11,91
<b>SURF. TOTAL</b>	<b>77,33 m<sup>2</sup></b>

### PLAN DE RESERVATION

#### LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	Ballon	
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titres indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan.

PROVISOIRE

DATE : 21/10/2025

INDICE : B