

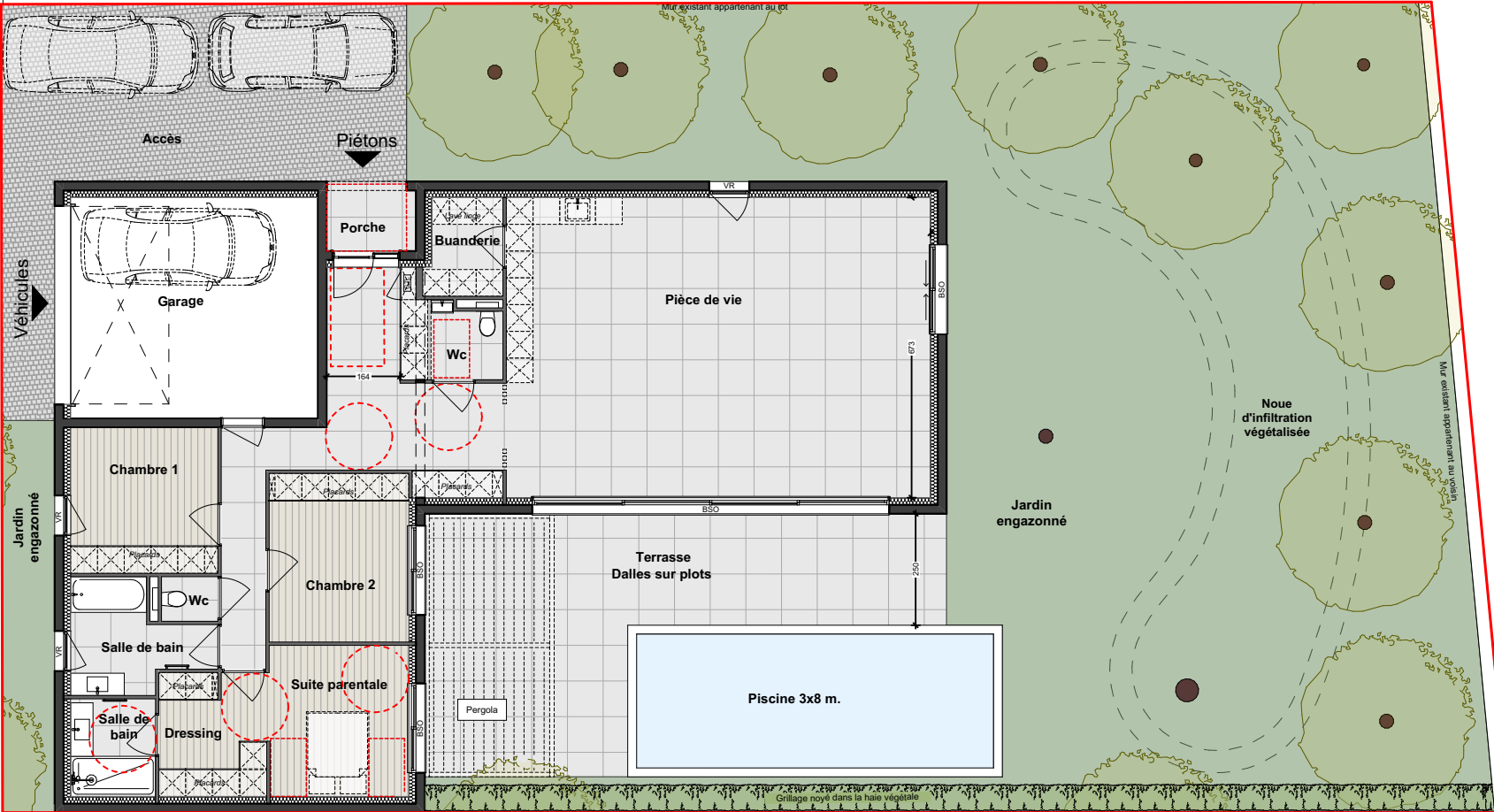
PLAN DE RESERVATION
LOT 4 - Maison - T4 - RDJ
ECHELLE 1/150



SURFACES HABITABLES	
Buanderie	3,66 m²
Chambre 1	10,81 m²
Chambre 2	11,83 m²
Pièce de vie	85,56 m²
Salle de bain	6,25 m²
Suite parentale	21,81 m²
Wc	1,26 m²
Wc	2,61 m²
TOTAL HABITABLE 143,79 m²	

SURFACES EXTERIEURES	
Accès	43,43 m²
Garage	28,10 m²
Jardin engazonné	272,42 m²
Piscine 3x8 m.	24,00 m²
Porche	3,08 m²
Terrasse	44,72 m²

SURFACE DU TERRAIN COMPLET :
610,6 m²



LE CLOS FRANCOIS

Construction d'un bâtiment de 8 logements,
d'un bâtiment de 10 logements
et de 4 maisons individuelles

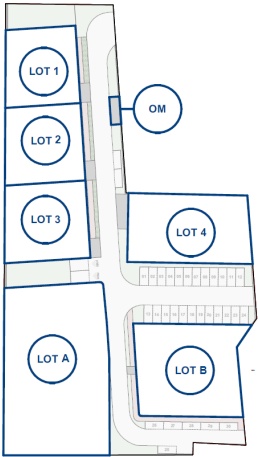
Promoteur
Bouygues Immobiliers
186 avenue Thiers
69006 Lyon

Adresse du programme
17 rue Louis Burdin
69850 Sathonay-Village

LOT M004

PLAN DE RESERVATION
21/03/2025

ECHELLE 1/100



Signature

Ces plans sont non contractuels, ce sont des plans de réservation, les plans définitifs et contractuels seront ceux déposés au rang des minutes du Notaire lors de la réitération du contrat de réservation par acte authentique.
Ces plans expriment la distribution générale du logement et ne revêtent qu'un caractère informatif.
Les plans, côtes, hauteurs sous plafonds, et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécutions
Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux plafonds, gaines techniques, canalisations, ainsi que les emplacements des équipements et les végétaux sont figurés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer, en situation, en nombre et en dimensions.
La surface des placards est incluse dans les surfaces des pièces. Les éléments de mobiliers (cuisines, lits, appareils ménagers, ...) susceptibles de figurer sur les plans ne sont placés qu'à titre indicatif et ne sont pas fournis.