

VILLA CHARLESTON

70b Avenue de la République
94700 - MAISONS-ALFORT



APPARTEMENT N° : B004

NIVEAU	TYPE
RDC	T3

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES B004

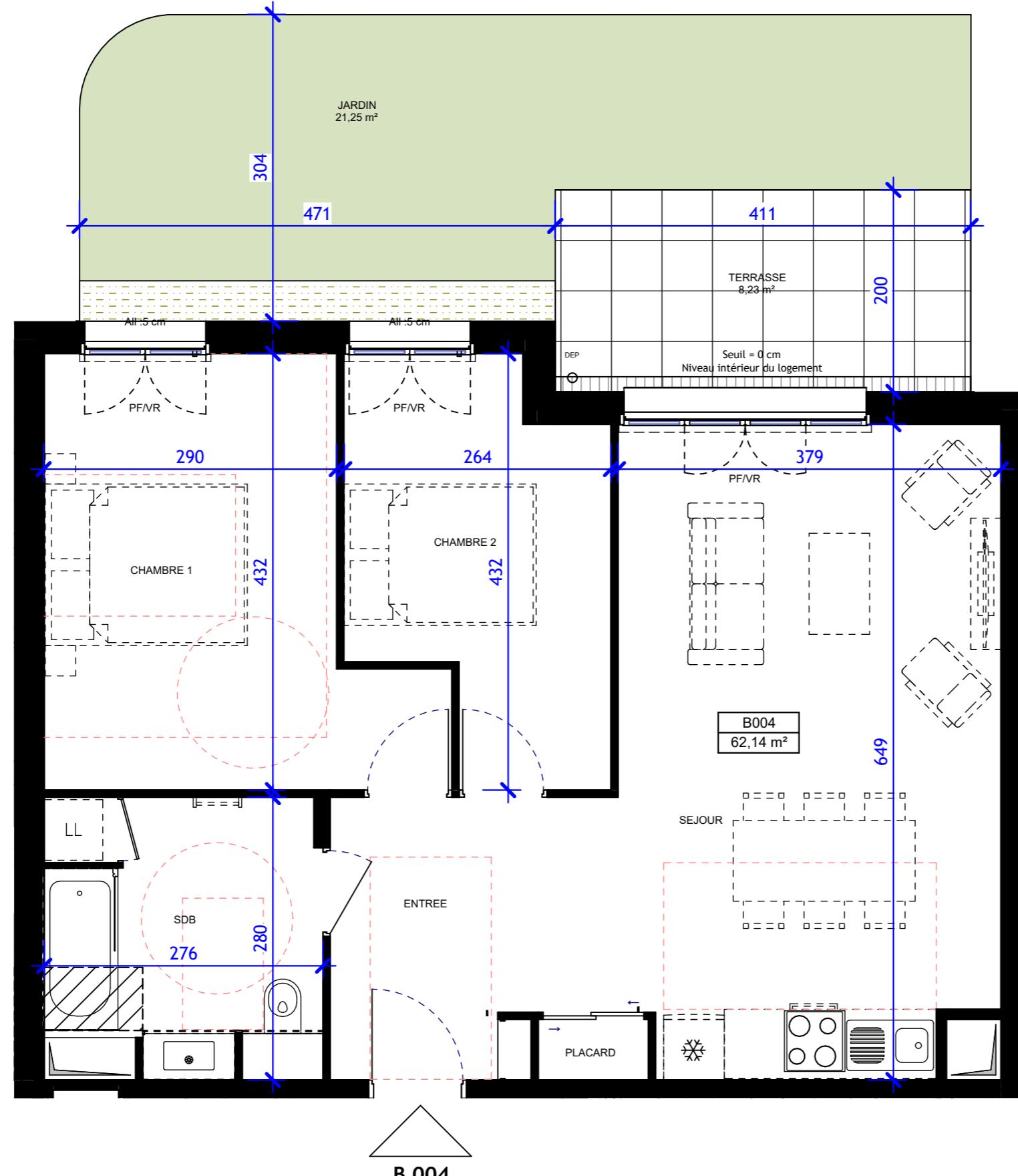
CHAMBRE 1	13,88 m ²
CHAMBRE 2	9,37 m ²
SEJOUR	25,81 m ²
SDB	7,13 m ²
ENTREE	5,29 m ²
PLACARD	0,65 m ²
Surface totale habitable	62,14 m²

TABLEAU DES SURFACES EXTERIEURES B004

TERRASSE	8,23 m ²
JARDIN	21,25 m ²
Surface totale annexe	29,47 m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et aménagements paysagers. Les surfaces indiquées le sont donc à titre indicatif. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes deau pluviales, éléments de charpente, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif.

Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les équipements indiqués en pointillés figurent à titre indicatif et ne sont pas fournis. Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se trouvent.



B 004

0 0,5 1 2,5m

LL	Lave-Linge	F	Fenêtre	ODB	Oeil-de-Boeuf
LV	Lave Vaisselle	PF	Porte-Fenêtre	■	Bande stérile
■■■	Faux-Plafond	VR	Volet Roulant	■■■	Caniveau d'évacuation des
□□□	Non-Fourni ou en Option	GDC	Garde-Corps	EP	eaux pluviales

MAI 2025 INDICE : 0 PROVISOIRE