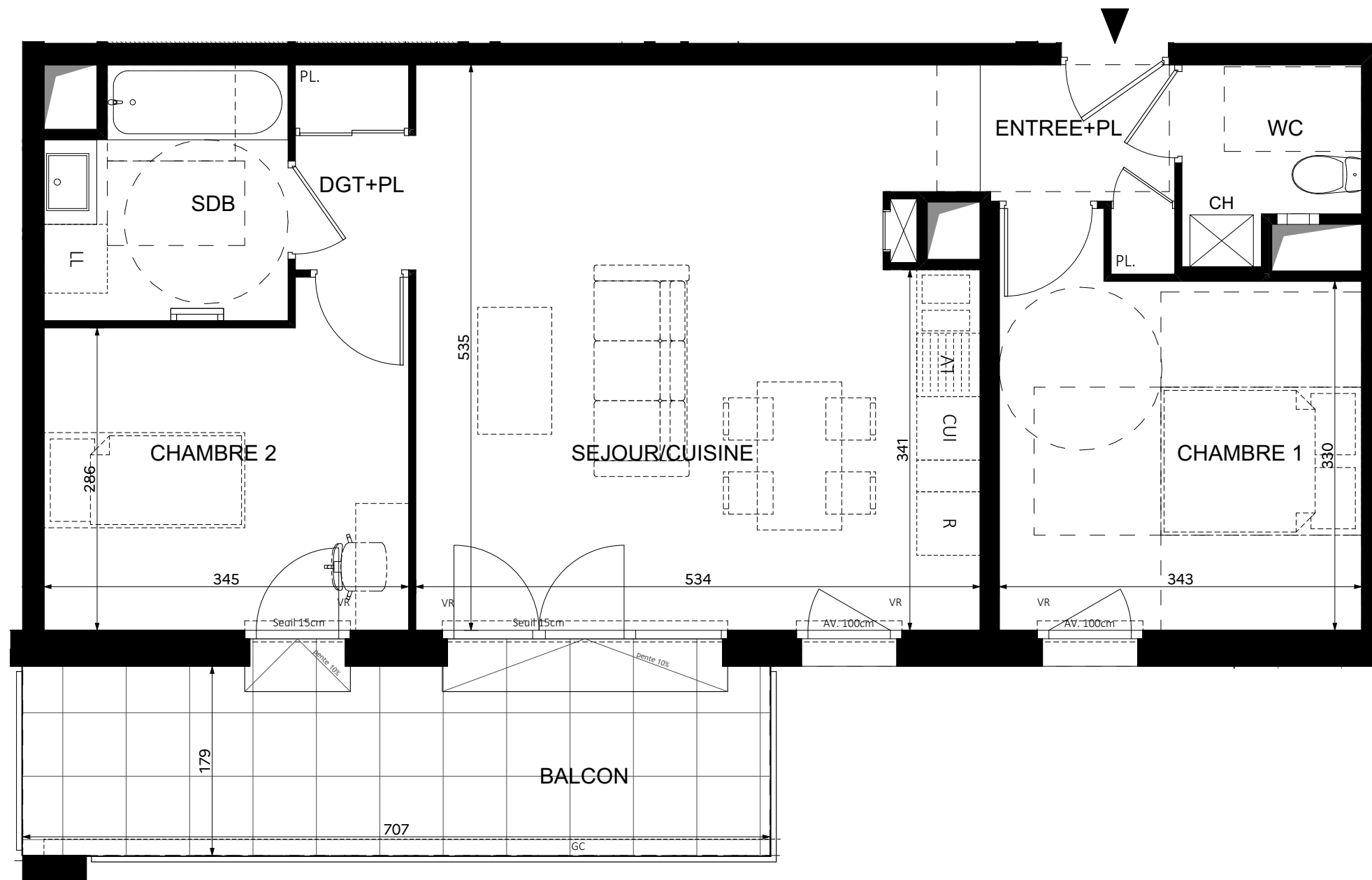


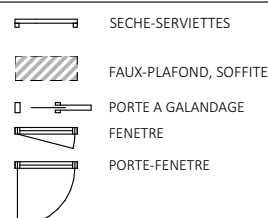
470 RUE DES ILES 74300 CLUSES

ETAGE	TYPOLOGIE	N° DE LOT
R+3	Appartement de 3 Pièces	2303
ENTREE+PL		3,89 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE		26,78 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		12,00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2		10,38 m <sup>2</sup>
SDB		5,16 m <sup>2</sup>
WC		2,77 m <sup>2</sup>
DGT+PL		2,16 m <sup>2</sup>
SURFACE HABITABLE		63,14 m <sup>2</sup>
BALCON		12,66 m <sup>2</sup>



## LEGENDE

VR	VOLET ROULANT	LL	LAVE-LINGE	CH	CHAUDIERE
AV	ALLEGE VITREE	LV	LAVE-VAISSELLE	PAC	PAC - BALLON THERMODYNAMIQUE
AB	ALLEGE BETON	R	REFRIGERATEUR	⊠	TABEAU ELECTRIQUE
PV	PARE-VUE	CUI	BLOC CUISSON	~~~~~	CLÔTURE JARDIN



Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

Plan établi le : 29/01/2025

INDICE : 01