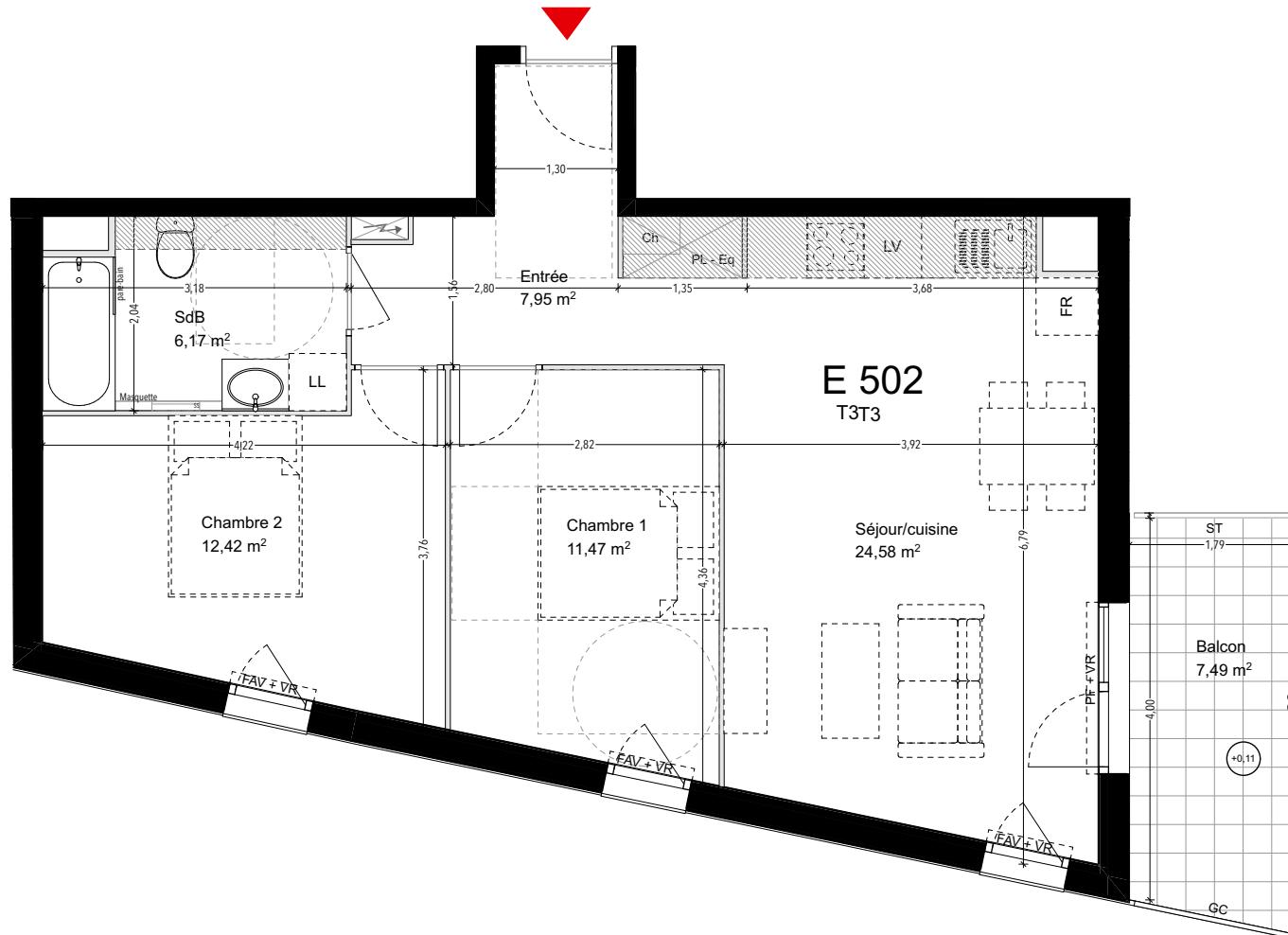


# FAKTO

76/78 Rue Vauquelin 31100 TOULOUSE

**Bouygues  
Immobilier** 



Niveau	N° Appt	Type
<b>NIVEAU 5</b>	<b>E 502</b>	<b>T3</b>

## **SURFACE HABITABLE**

Entrée	7,95
Séjour/cuisine	24,58
Chambre 1	11,47
Chambre 2	12,42
SdB	6,17
<b><i>Surface habitable:</i></b>	<b><i>62,59 m<sup>2</sup></i></b>

Balcon	7,49
Surface extérieure:	<u>7,49 m<sup>2</sup></u>

## LEGENDE

VR	: volet-roulant manuel
PF	: porte-fenêtre
F	: fenêtre
FAV	: fenêtre sur allège vitrée
GC	: garde-corps
PL-eq	: placard équipé
SB / ST	: séparatif balcon / terrasse
	Coffret électrique
	Faux-plafond hsplf $\geq$ 2,20m
	Chaudière Gaz à condensation
	LV Lave-Vaisselle
	LL Lave-Linge
	R Réfrigérateur

NOTA: Les dimensions libres, les surfaces, les gaines, les soffites, les retombées, les faux-plafonds, les canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécutions. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs, seuls sont fournis les équipements figurants sur le descriptif de vente.

Coll. ESSENTIELLE Hauteur sous plafond 2,50m\*  
\*hormis rampant - indiqué sur plan

## PI AN DE VENTE NOTAIRE

VERSION PROVISOIRE

14/11/2024