



EFFET VERCORS

Montée de la Croix Blanche
38640 CLAIX



Plan de vente



Localisation

LOGEMENT C301

Type: T5 Niveau : 3ème étage

Entrée	5.4 m ²
Séjour / Cuisine	44.3 m ²
Chambre 1	12.1 m ²
Chambre 2	11.7 m ²
Chambre 3	10.8 m ²
Chambre 4	10.7 m ²
Salle de bain / Wc	5.5 m ²
Wc	1.5 m ²
Buanderie / Cellier	3 m ²
Salle d'eau	2.3 m ²
Dégagement	7.7 m ²
TOTAL SHA	115 m²
Terrasse	155.7 m ²

LÉGENDE

TE Tableau d'abonné	F Fenêtre
BT Ballon thermodynamique	OB Oscillo-battant
PAC Pompe à chaleur	PF Porte-fenêtre
PL Placard	All. Allège
Faux-plafond, Soffite	LL Lave-linge
Cloison démontable	Ret. Retombée de poutre
	VR Volet roulant

Echelle	0 0.5 1m 2m	Date	04/02/2025	Indice	4
---------	-------------	------	------------	--------	---

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces, les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. La végétation est non contractuelle.