

ROUTE DE SAUBAGNAC
40 100 DAX



Bât C RDC 06

LOT N°: 06
TYPE: T2

CHAMBRE 1	11.20 m ²
ENTREE	5.46 m ²
SALLE D'EAU	7.09 m ²
SEJOUR	24.84 m ²

48.59 m²

Terrasse	5.42 m ²
Annexe	1.46 m ²

Jardin à jouissance privative	environ 80 m ²
-------------------------------	---------------------------

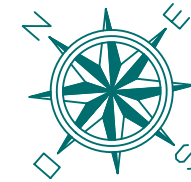
F : Fenêtre PF : Porte fenêtre PL : Placard PL EQ. : Placard équipé	VRE : Volet Roulant Electrique AL : Allège maçonnée AL VF : Allège vitrée fixe EP : Desc. Eaux Pluviales	CET : Chauffe Eau Thermodynamique LL : Lave Linge
--	---	--

HAUTEUR SOUS PLAFOND : 2.50m ou hauteurs particulières indiquées sur les plans
LEGENDE

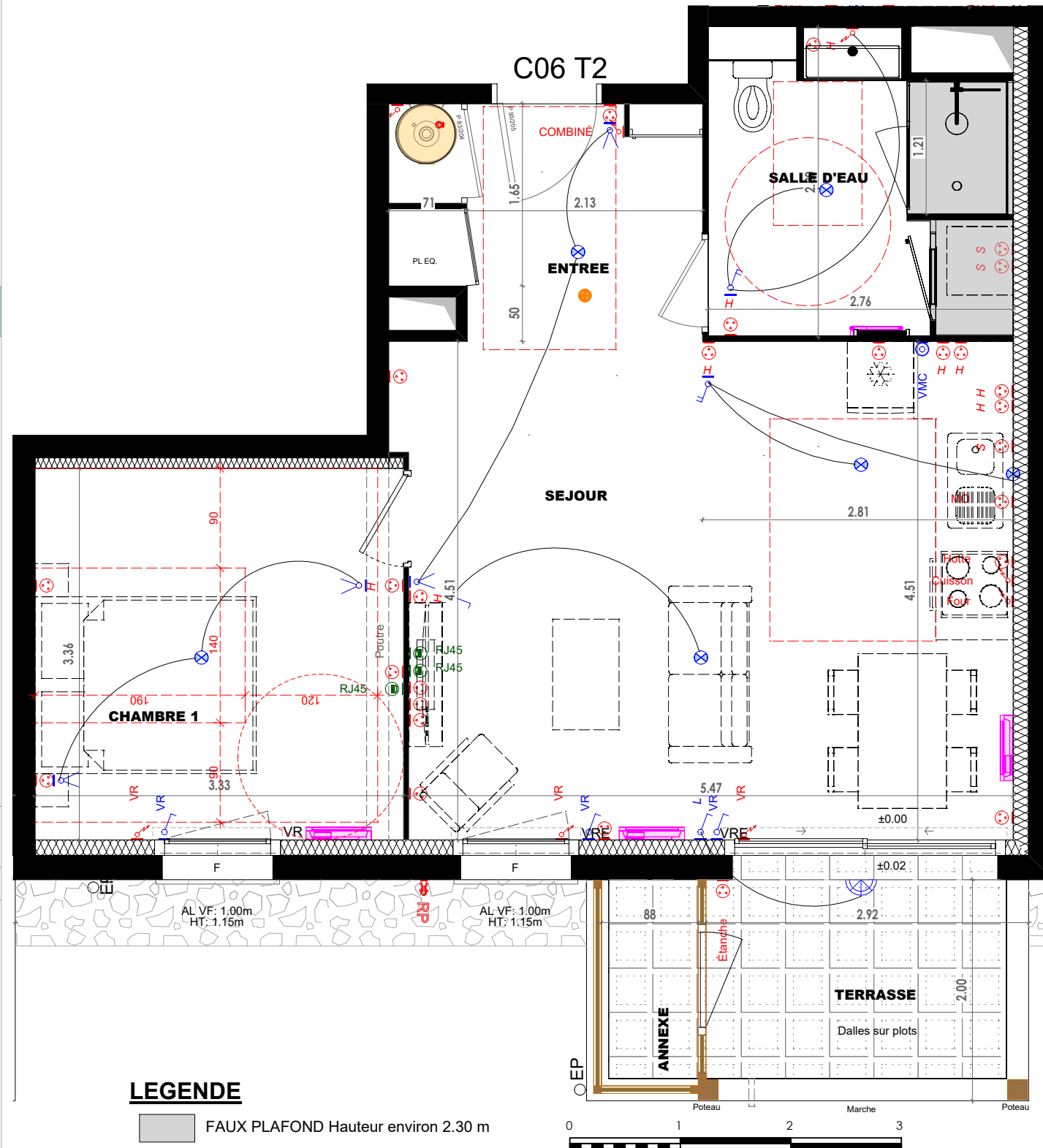
B.A.E.S. Déclencheur manuel Détecteur de fumées Diffuseur sonore et lumineux Détecteur de mouvement Télérupteur - bouton poussoir Interrupteur simple allumage Interrupteur double allumage Interrupteur va et vient Prise de courant 16A Câbles en attente Sonnette Prise RJ45 / coaxiale / USB double Douille DCL Spot / Downlight Applique murale / Plafonnier Réglette murale Encastré mural	Suspension parking Suspension Dalle encastrée Panneau rayonnant électrique Sèche-serviette électrique Bouton de décondamnation Digicode Moniteur mains-libres / combiné Platine d'appel visiophone & digicode Coffret de coupure Tableau électrique GTL H En hauteur L Témoin lumineux S Spécialisée VR Volet roulant CH Chaudière
---	--

PLAN DE VENTE:

VILLA SERENA

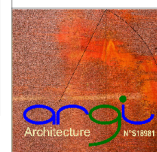


plan PROVISoire



LEGENDE

FAUX PLAFOND Hauteur environ 2.30 m



DATE:
03/02/2025

MODIFICATION:
1ère édition

INDICE:
A

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (en particulier en fonction de l'étude, les radiateurs pourront être redimensionnés en nombre et puissance). Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de 5% en plus ou moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur du logement et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

Bât C RDC 06

DATE:
14/03/2025

LOT N°:

06

