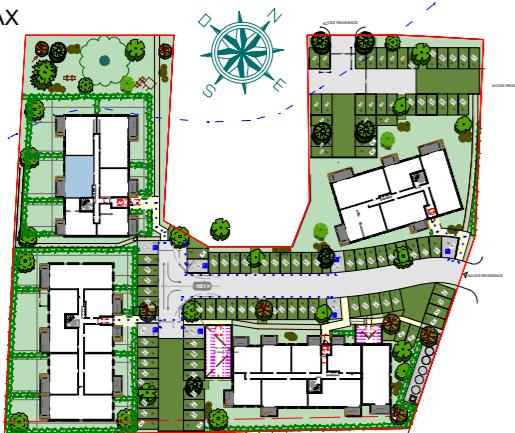


# VILLA SERENA

plan PROVISOIRE

ROUTE DE SAUBAGNAC

40 100 DAX



Bât C RDC 01

LOT N°: 01 TYPE: T3

Chambre 1	11.87 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.05 m <sup>2</sup>
Entrée	3.75 m <sup>2</sup>
Cellier	3.29 m <sup>2</sup>
Dégagement	4.46 m <sup>2</sup>
SdE/WC	7.03 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuis.	22.08 m <sup>2</sup>

**61.53 m<sup>2</sup>**

Terrasse	7.83 m <sup>2</sup>
Annexe	1.65 m <sup>2</sup>

Jardin à jouissance privative	environ 70 m <sup>2</sup>
-------------------------------	---------------------------

F : Fenêtre  
PF : Porte fenêtre  
PL : Placard  
PL EQ : Placard équipé  
VRE : Volet Roulant Electrique  
AL : Allège maçonnerie  
AL VF : Allège vitrée fixe  
EP : Desc. Eaux Pluviales  
CET : Chauffe Eau Thermodynamique  
LL : Lave Linge

HAUTEUR SOUS PLAFOND : 2.50m ou hauteurs particulières indiquées sur les plans  
LEGENDE

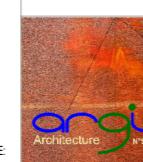


## LEGENDE



FAUX PLAFOND Hauteur environ 2.35 m

0 1 2 3



PLAN DE VENTE

DATE: MODIFICATION:

INDICE:

Note: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (en particulier en fonction de l'étude, les radiateurs pourront être redimensionnés en nombre et puissance). Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de 5% en plus ou moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur du logement et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

Bât C RDC 01  
DATE:  
24/10/2024

LOT N°:  
01