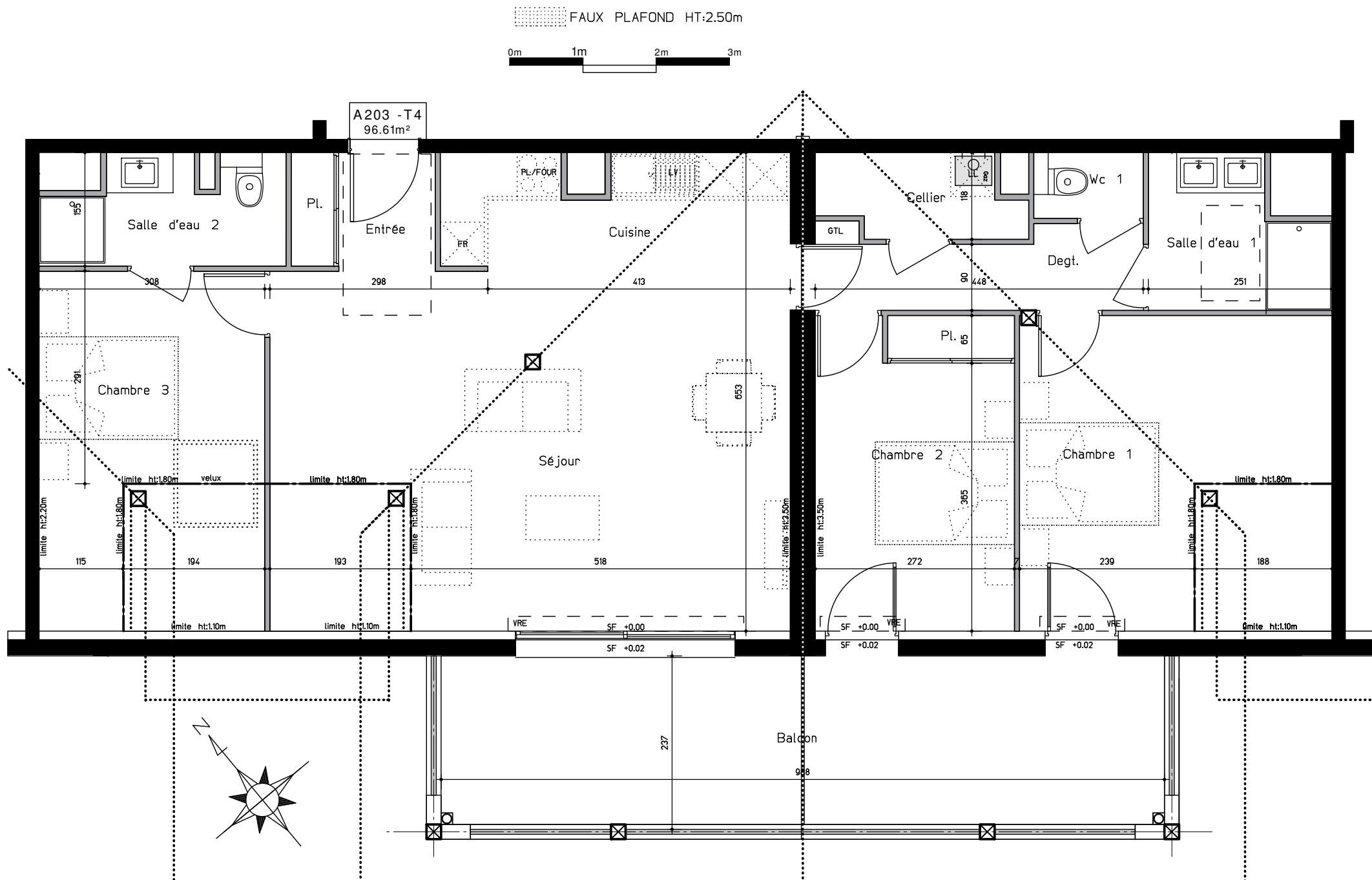


BAÏNA Capbreton

44,av Maréchal De Lattre De Tassigny
40130 CAPBRETON



Appartement n° A203		NIV 2	T4
<u>Pièces</u>	<u>S.H.A</u>	<u>S. utile</u>	<u>S. total</u>
Entrée+placards	3.14 m ²		3.14 m ²
Séjour/Cuisine	38.24m ²	3.83 m ²	42.07m ²
Chambre 1	14.57 m ²	3.73 m ²	18.30 m ²
Chambre 2+ Pl.	11.66 m ²		11.66 m ²
Chambre 3	11.25 m ²	3.83 m ²	15.08m ²
Salle d'eau 1	4.53 m ²		4.53 m ²
Salle d'eau 2	4.48 m ²		4.48 m ²
Wc 1	1.34 m ²		1.34 m ²
Cellier	2.94 m ²		2.94 m ²
Degagement	4.46 m ²		4.46 m ²
Total	96.61 m²	11.39 m²	108.00 m²

SURFACES ANNEXES

Balcon

 22.71 m²

Date	indice	Observations
1/02/2024		Lancement commercial
/03/2025		Mise a jour TMA