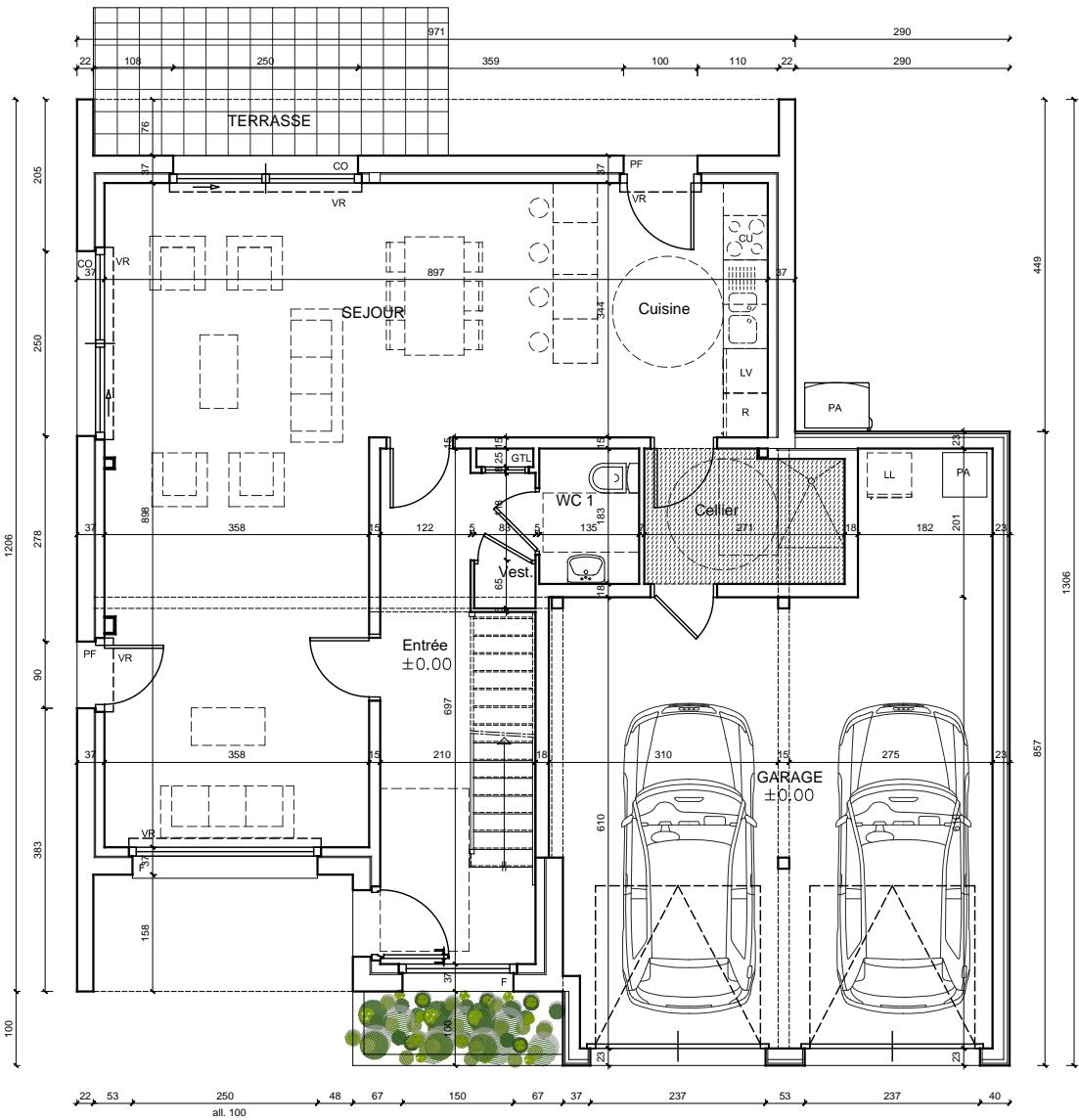
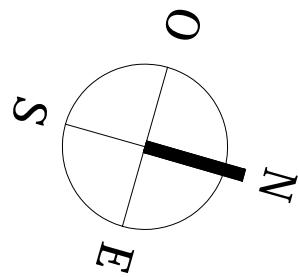
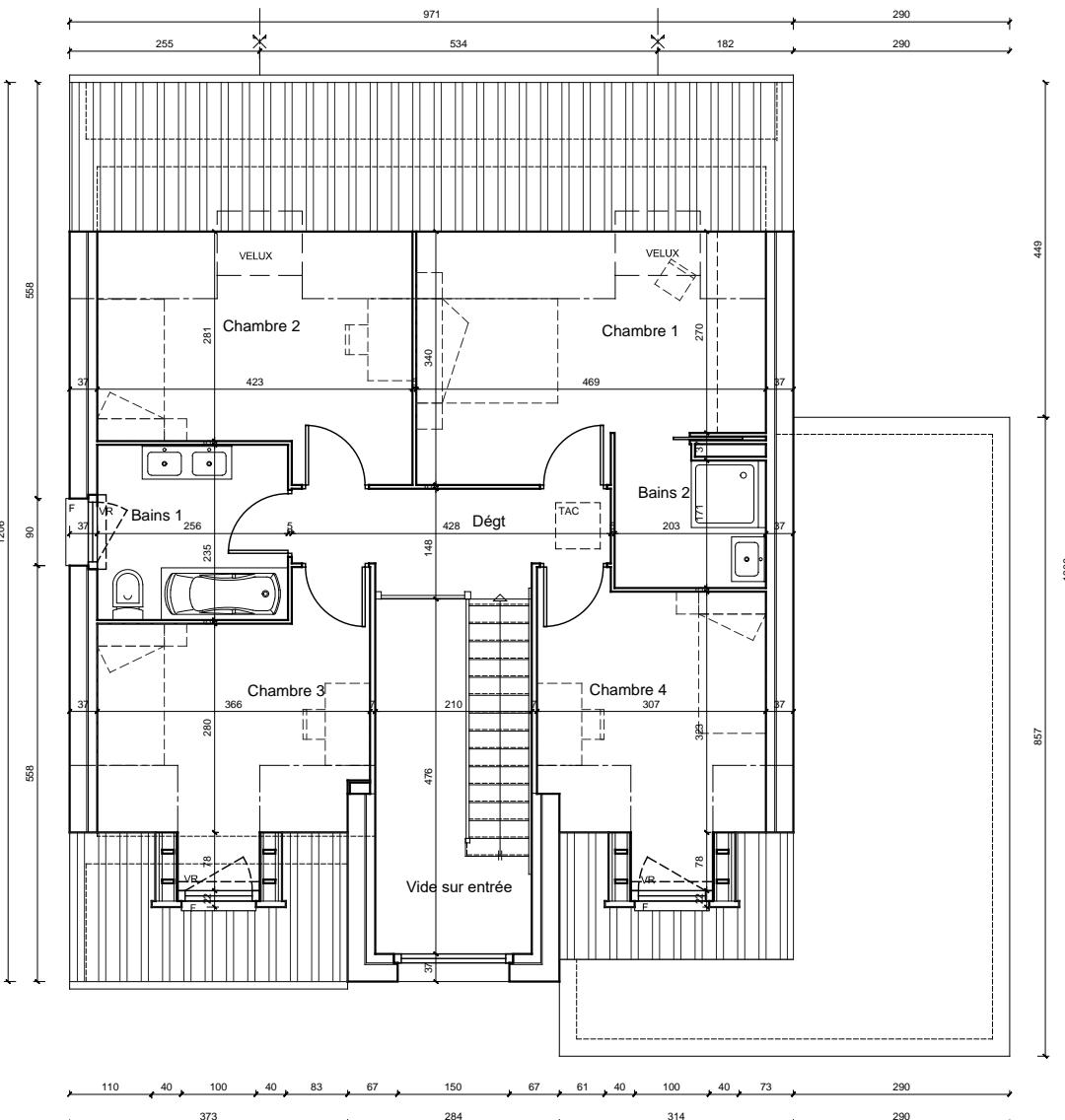


Le Domaine des Augustins



PLAN DE REZ DE CHAUSSEE



PLAN DU 1er ETAGE

0 2,5 5 10

MARIGNAN

PROVISOIRE

Rue des Glattignies - 62840 FLEURBAIX

Maison 5 pièces

Lot_n°_M4

PLANS RDC & ETAGE



TABLEAU DES SURFACES

	Habitable	Utile
Séjour	40,64	40,64
Entrée	10,69	10,69
Cuisine	9,98	9,98
CH. 1	10,26	14,49
CH. 2	9,03	12,84
CH. 3	9,59	11,69
CH. 4	9,26	10,94
Bains 1	6,01	6,01
Bains 2	3,84	3,84
Wc1	2,47	2,47
Cellier	4,79	4,79
Dég. Dét. Dégét.	5,28	5,28
Vest.	0,49	0,49
TOTAL	122,33	134,15
Garage		39,54

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE	
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
CO	Fenêtre coulissante
VR	Volet roulant
GTL	Tableau électrique
PA	Pompe à Chaleur
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
	Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 31/10/2024

INDICE : -

Le Domaine des Augustins

Rue des Glattignies - 62840 FLEURBAIX

Maison 5 pièces

Lot_n°_M4

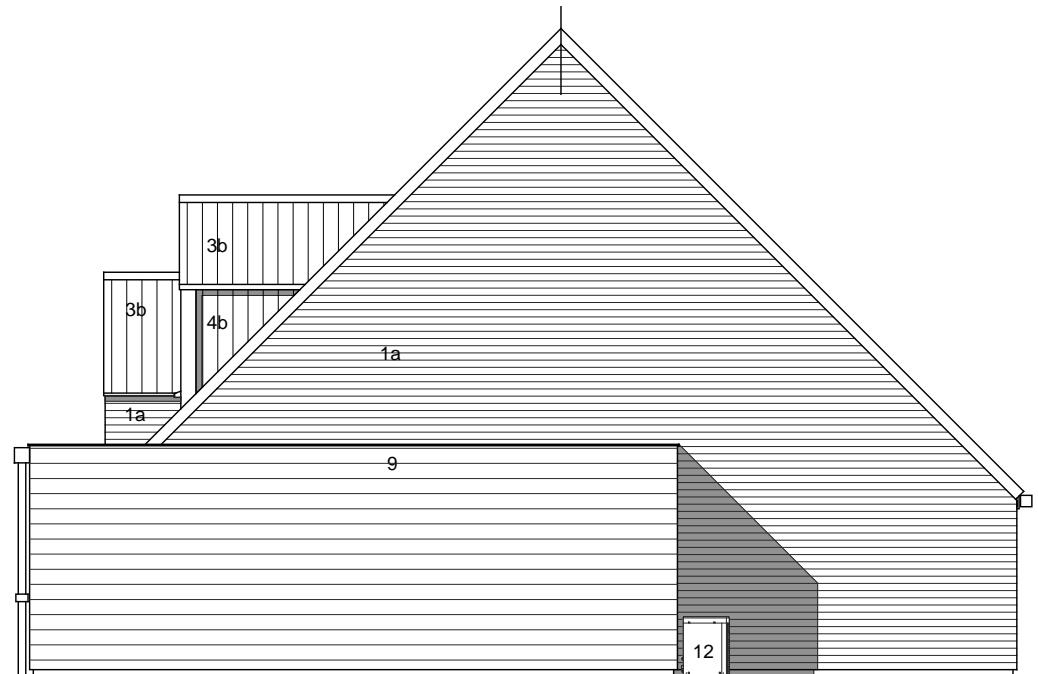
FACADES



FACADE ENTREE



FACADE ARRIERE



PIGNON DROIT



PIGNON GAUCHE

MARIGNAN

PROVISOIRE

0 2,5 5 10



TABLEAU DES SURFACES

	Habitable	Utile
Séjour	40.64	40.64
Entrée	10,69	10,69
Cuisine	9.98	9.98
CH. 1	10.26	14.49
CH. 2	9.03	12.84
CH. 3	9.59	11.69
CH. 4	9.26	10.94
Bains 1	6.01	6.01
Bains 2	3.84	3.84
Wc1	2,47	2.47
Cellier	4,79	4.79
Degr.	5,28	5.28
Vest.	0,49	0.49
 TOTAL	 122.33	 134.15
Garage	39.54	

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE MATERIAUX - Modèle B
 1a - Brique teinte rouge/orangé
 3b - Tuiles teinte gris/beige
 4b - Tuiles plates teinte gris/beige
 6 - Menuiserie métallique teinte brun gris foncé
 8c - Acier laqué teinte brun gris foncé
 9 - Bardage aspect bois peint teinte gris
 12 - Unité extérieure de la pompe à chaleur

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 31/10/2024

INDICE : -