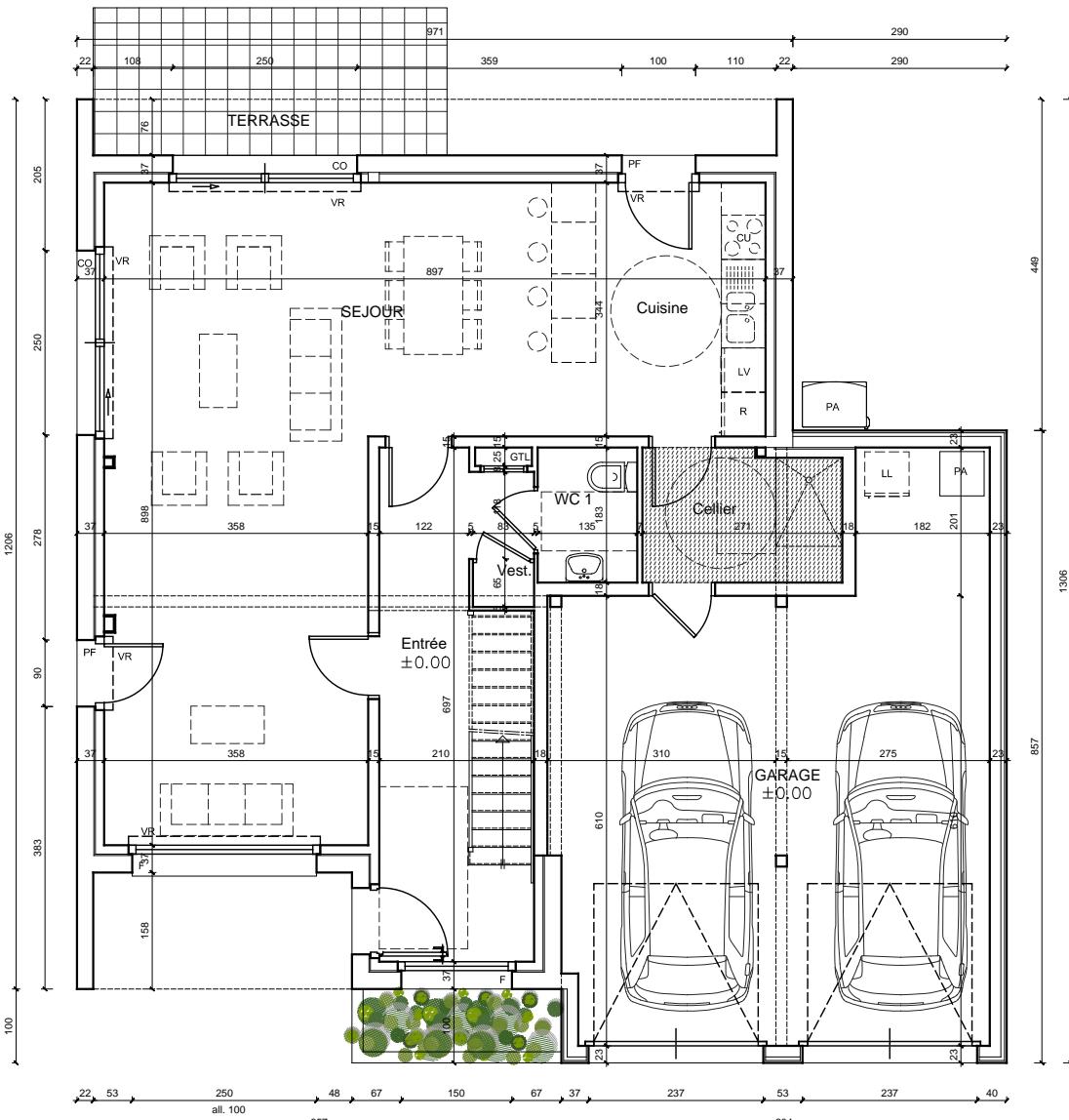
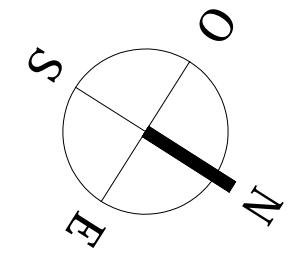
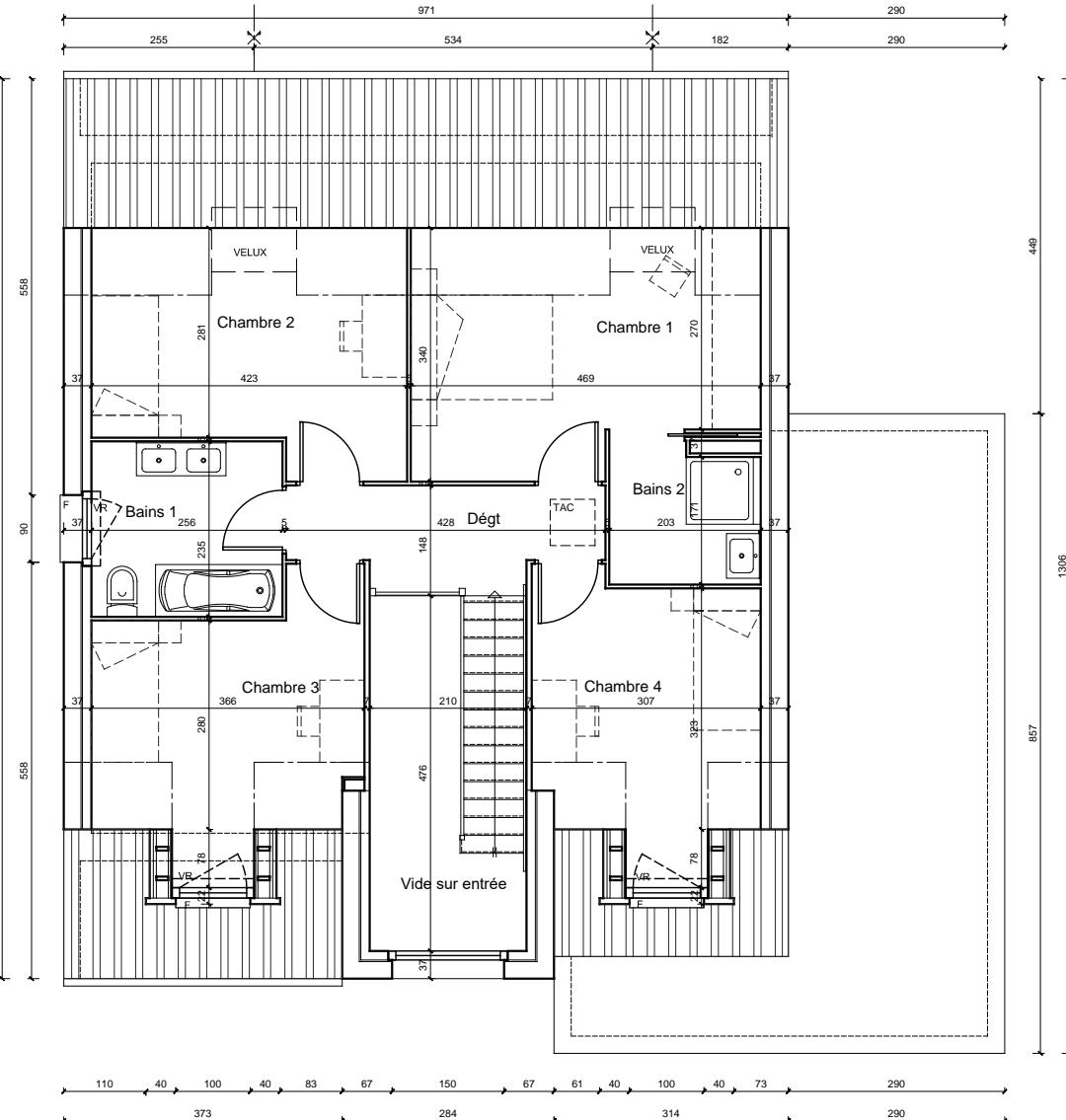


Le Domaine des Augustins



PLAN DE REZ DE CHAUSSEE



PLAN DU 1er ETAGE

MARIGNAN

PROVISOIRE

0 2,5 5 10

Rue des Glattignies - 62840 FLEURBAIX

Maison 5 pièces
Lot_n°_M1
PLANS RDC & ETAGE

TABLEAU DES SURFACES

	Habitable	Utile
Séjour	40.64	40.64
Entrée	10,69	10,69
Cuisine	9.98	9.98
CH. 1	10.26	14.49
CH. 2	9.03	12.84
CH. 3	9.59	11.69
CH. 4	9.26	10.94
Bains 1	6.01	6.01
Bains 2	3.84	3.84
Wc1	2,47	2,47
Cellier	4,79	4,79
Degt.	5,28	5,28
Vest.	0,49	0,49
TOTAL	122.33	134.15
Garage		39.54

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
CO	Fenêtre coulissante	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GTL	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond
PA	Pompe à Chaleur		

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 31/10/2024

INDICE : -

Le Domaine des Augustins

Rue des Glattignies - 62840 FLEURBAIX

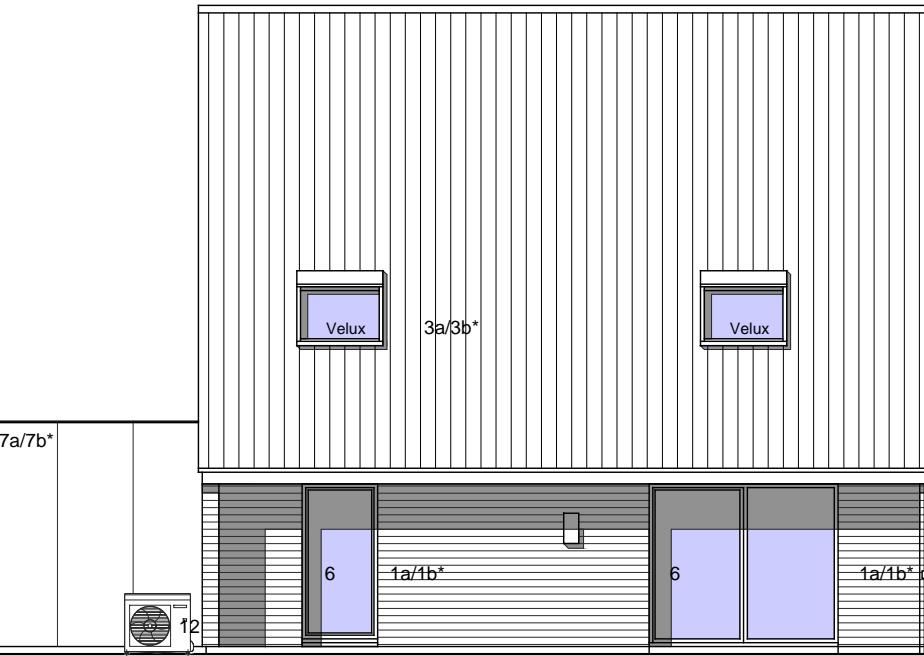
Maison 5 pièces

Lot_nº_M1

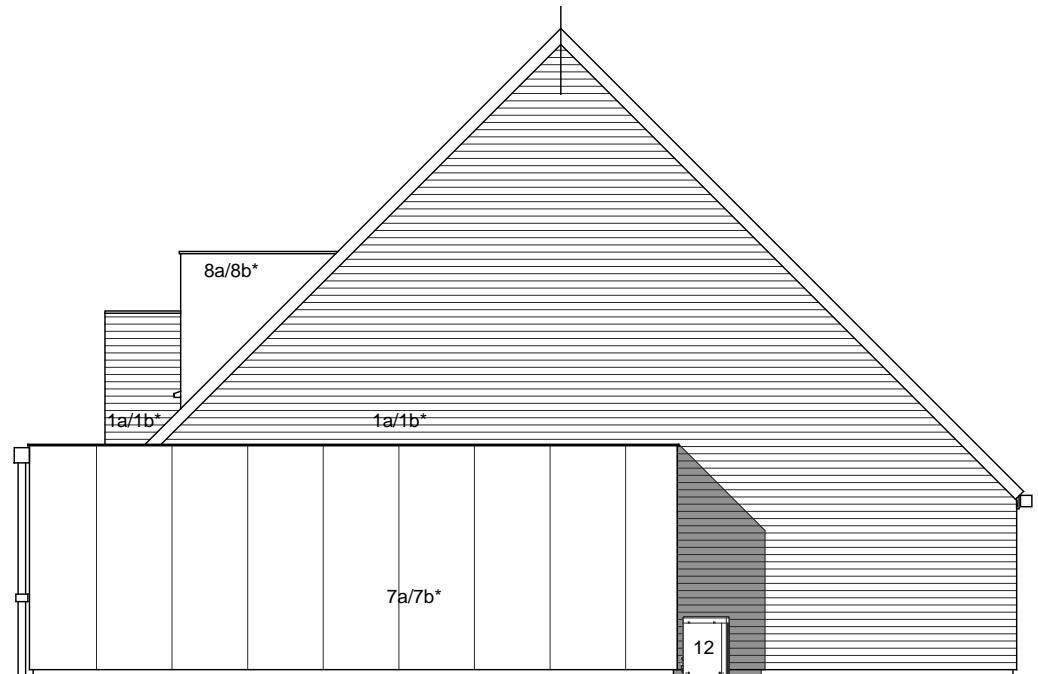
FACADES



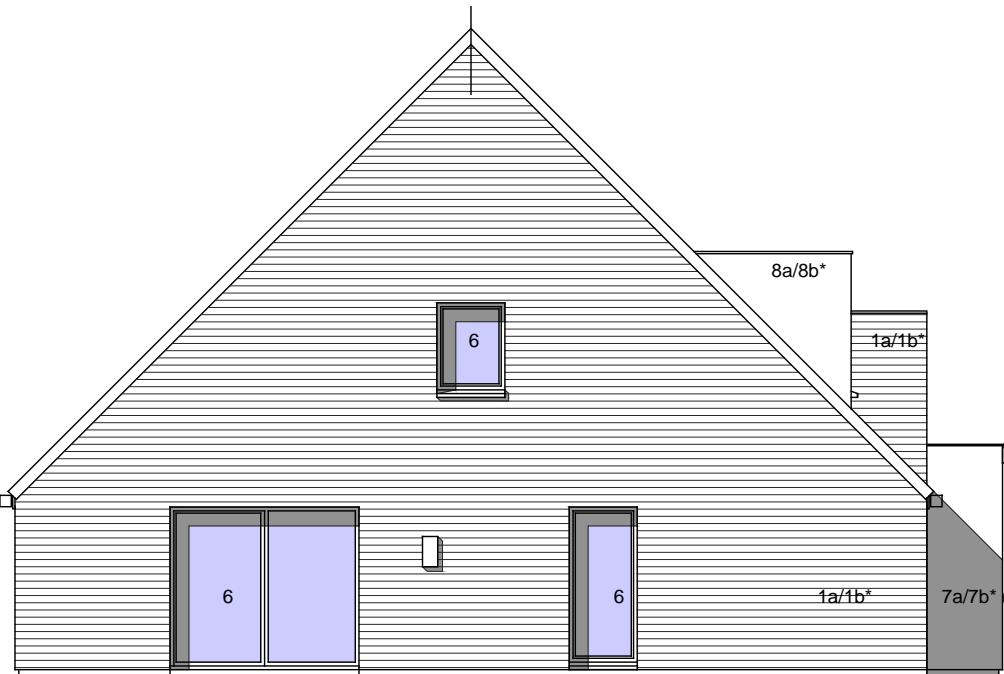
FACADE ENTREE



FACADE ARRIERE



PIGNON DROIT



PIGNON GAUCHE

PROVISOIRE

0 2,5 5 10



TABLEAU DES SURFACES

	Habitable	Utile
Séjour	40.64	40.64
Entrée	10,69	10,69
Cuisine	9.98	9.98
CH. 1	10.26	14.49
CH. 2	9.03	12.84
CH. 3	9.59	11.69
CH. 4	9.26	10.94
Bains 1	6.01	6.01
Bains 2	3.84	3.84
Wc1	2,47	2,47
Cellier	4,79	4,79
Degr.	5,28	5,28
Vest.	0,49	0,49
 TOTAL	 122.33	 134.15
Garage	39.54	

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE MATERIAUX - Modèle A2
1a - Brique teinte rouge/orangé
3a - Tuiles teinte rouge/orangé
6 - Menuiserie métallique teinte brun gris foncé
7a - Bardage métal teinte rouge/orangé
8a - Acier laqué teinte rouge/orangé
12 - Unité extérieure de la pompe à chaleur

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 31/10/2024

INDICE : -