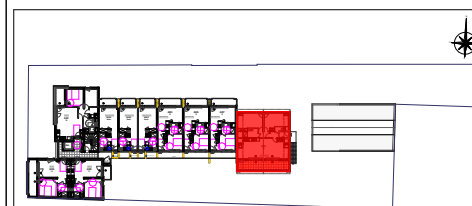


**Les Collectionneurs  
Rue Giraudeau  
TOURS**



**Lot B 201**

**3 PIECES - Deuxième niveau**

**TABLEAU DES SURFACES**

	Surface habitable	Surface au sol
Séjour/Cuisine	32,13	35,45
Entrée	5,08	4,71
Chambre 1	12,73	15,88
Chambre 2	11,72	14,21
Salle d'eau	4,98	4,98
WC	1,62	1,62
Dégt.	2,66	3,02

Surface habitable : **70,92 m<sup>2</sup>** **79,87 m<sup>2</sup>**

Terrasse	16,28
----------	-------

**Légende**

F : FENETRE	PF : PORTE-FENETRE	FF : CHASSIS VITREE FIXE
FT : FENETRE DE TOIT	VRE : VOILET ROULANT Elec.	PL : PLACARD
GC : GARDE-CORPS	Rgt : RANGEMENT	BC : BAIE COULISSANTE
SOFFITE	EQUIPEMENT EN OPTION	Ballon ECS + nourrices

**Nota:**  
Les côtes et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans. L'aménagement des cuisines est donné à titre indicatif. Les retombées et faux plafonds ne sont pas systématiquement représentés. Seul les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.

**Parallèles Architecture**

Indice: 09

Date: 14 Mars 2025