

LEGENDE

All

Allège de la fenêtre

F

Fenêtre

PV

Pare vue

GC

Garde-corps

HSP

Hauteur sous plafond

LL

Lave linge

LV

Lave vaisselle

FR

Frigo

PF

Porte-fenêtre

PL

Placard

PL PAC

Placard unité intérieur pompe à chaleur

Option cuisine BI: L2



LOGEMENT EVOLUTIF
Permettant l'accessibilité ultérieure par des travaux
simples (cf.plan PMR joint en annexe)

ALCHIMIE

Boulevard Antoine de Saint-Exupery
63118-Cébazat



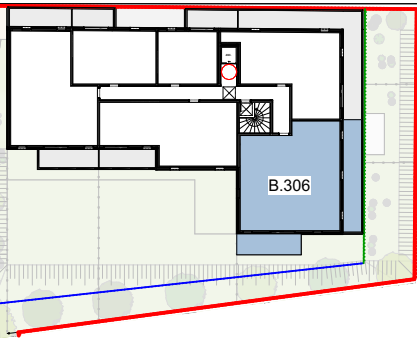
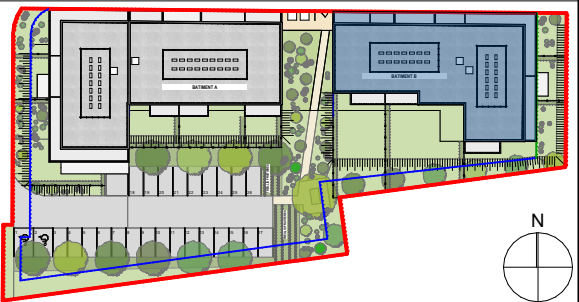
PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

Niveau	Type	N° appartement
R+3	T4	B.306

TABLEAU DES SURFACES

- Entrée + Dgt + PL	12.89 m²
- Espace Configurable	4.63 m²
- Chambre 01	10.51 m²
- Chambre 02	9.12 m²
- Chambre 03	9.43 m²
- Séjour / Cuisine	32.08 m²
- Salle d'eau / WC	6.95 m²
- Salle d'eau	3.28 m²
- WC	1.47 m²
- Surface habitable	90.36 m²
- Balcon	12.53 m²
- Terrasse	19.77 m²
- Surfaces annexes	32.30 m²

Edition : 04/03/2024



Bouygues
Immobilier

LA VIE COMMENCE ICI

BOUYGUES IMMOBILIER

5, rue Michel ROCARD - 63058 CLERMONT-FD
04.73.91.95.90

BOUCHAUDY
ARCHITECTES



NOTA: Les dimensions libres, les surfaces, les canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente.

LEGENDE

All

Allège de la fenêtre

F

Fenêtre

PV

Pare vue

GC

Garde-corps

HSP

Hauteur sous plafond

LL

Lave linge

LV

Lave vaisselle

FR

Frigo

PF

Porte-fenêtre

PL

Placard

PL PAC

Placard unité intérieur pompe à chaleur

Option cuisine BI: L2



Travaux simples permettant l'accessibilité
PMR ultérieurement.

ALCHIMIE

Boulevard Antoine de Saint-Exupery
63118-Cébazat



PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

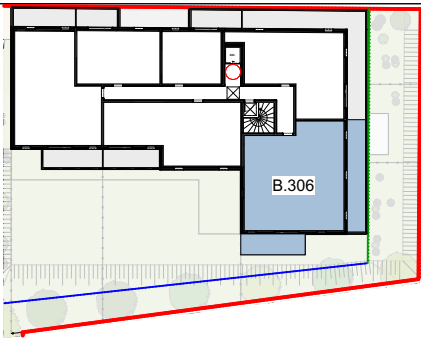
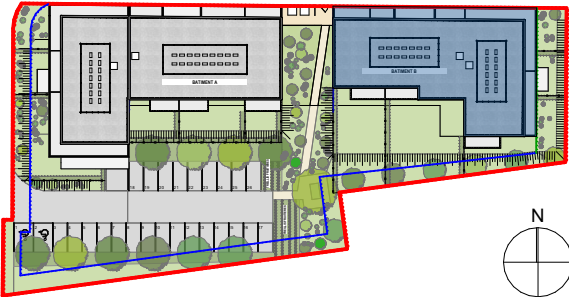
Niveau	Type	N° appartement
R+3	T4	B.306

TRAVAUX DE REVERSIBILITE

- 1

Cloison entre la chambre 01 et Séjour/cuisine modifiée

Edition : 04/03/2024



Bouygues
Immobilier

LA VIE COMMENCE ICI

BOUYGUES IMMOBILIER

5, rue Michel ROCARD - 63058 CLERMONT-FD
04.73.91.95.90

BOUCHAUDY
ARCHITECTES

NOTA: Les dimensions libres, les surfaces, les gaines, les retombées, les faux-plafonds, les canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente.