

LEGENDE

All

Allège de la fenêtre

F

Fenêtre

PV

Pare vue

GC

Garde-corps

HSP

Hauteur sous plafond

LL

Lave linge

LV

Lave vaisselle

FR

Frigo

PF

Porte-fenêtre

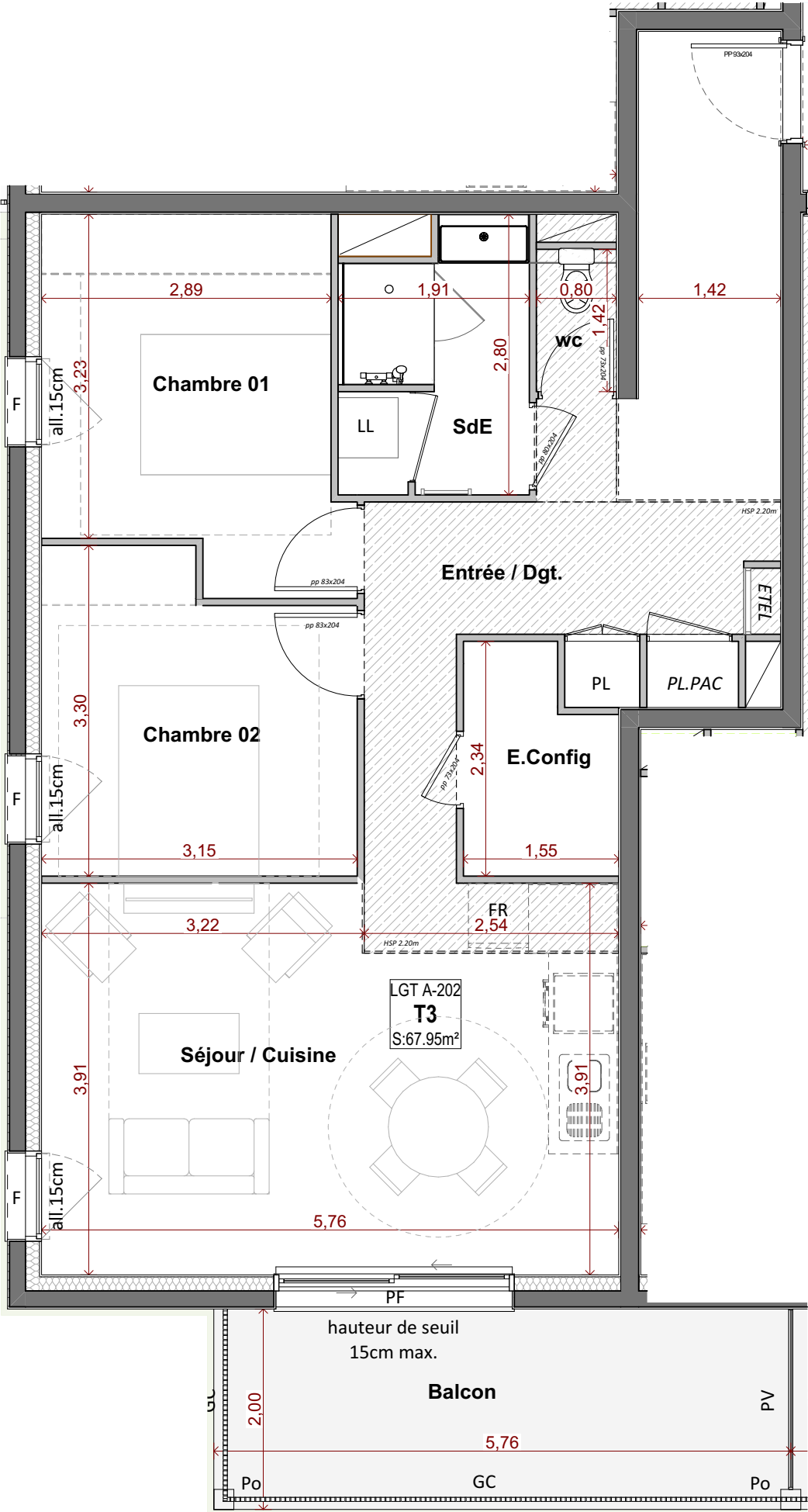
PL

Placard

PL PAC

Placard unité intérieur pompe à chaleur

Option cuisine BI: L2



LOGEMENT EVOLUTIF
Permettant l'accessibilité ultérieurepar des travaux
simples (cf.plan PMR joint en annexe)

NOTA: Les dimensions libres, les surfaces, les gaines, les retombées, les faux-plafonds, les canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente.

ALCHIMIE

Boulevard Antoine de Saint-Exupery
63118-Cébazat



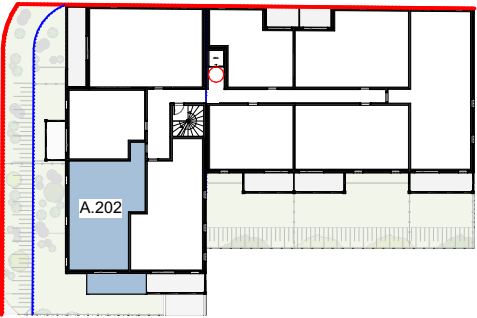
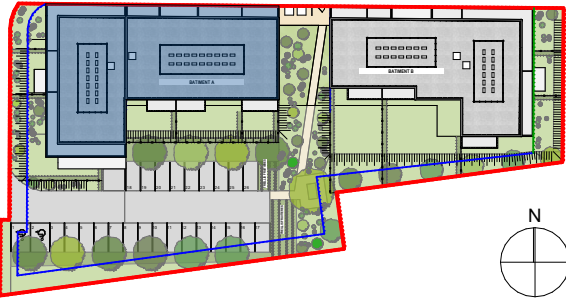
PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

Niveau	Type	N° appartement
R+2	T3	A.202

TABLEAU DES SURFACES

- Entrée + Dgt + PL	16.49 m ²
- Espace Configurable	3.19 m ²
- Chambre 01	10.36 m ²
- Chambre 02	9.40 m ²
- Séjour / Cuisine	22.51 m ²
- Salle d'eau	4.86 m ²
- WC	1.14 m ²
Surface habitable	67.95 m²
- Balcon	11.52 m ²
Surfaces annexes	11.52 m²

Edition : 04/03/2024



BOUYGUES IMMOBILIER

5, rue Michel ROCARD - 63058 CLERMONT-FD
04.73.91.95.90



LEGENDE

All

Allège de la fenêtre

F

Fenêtre

PV

Pare vue

GC

Garde-corps

HSP

Hauteur sous plafond

LL

Lave linge

LV

Lave vaisselle

FR

Frigo

PF

Porte-fenêtre

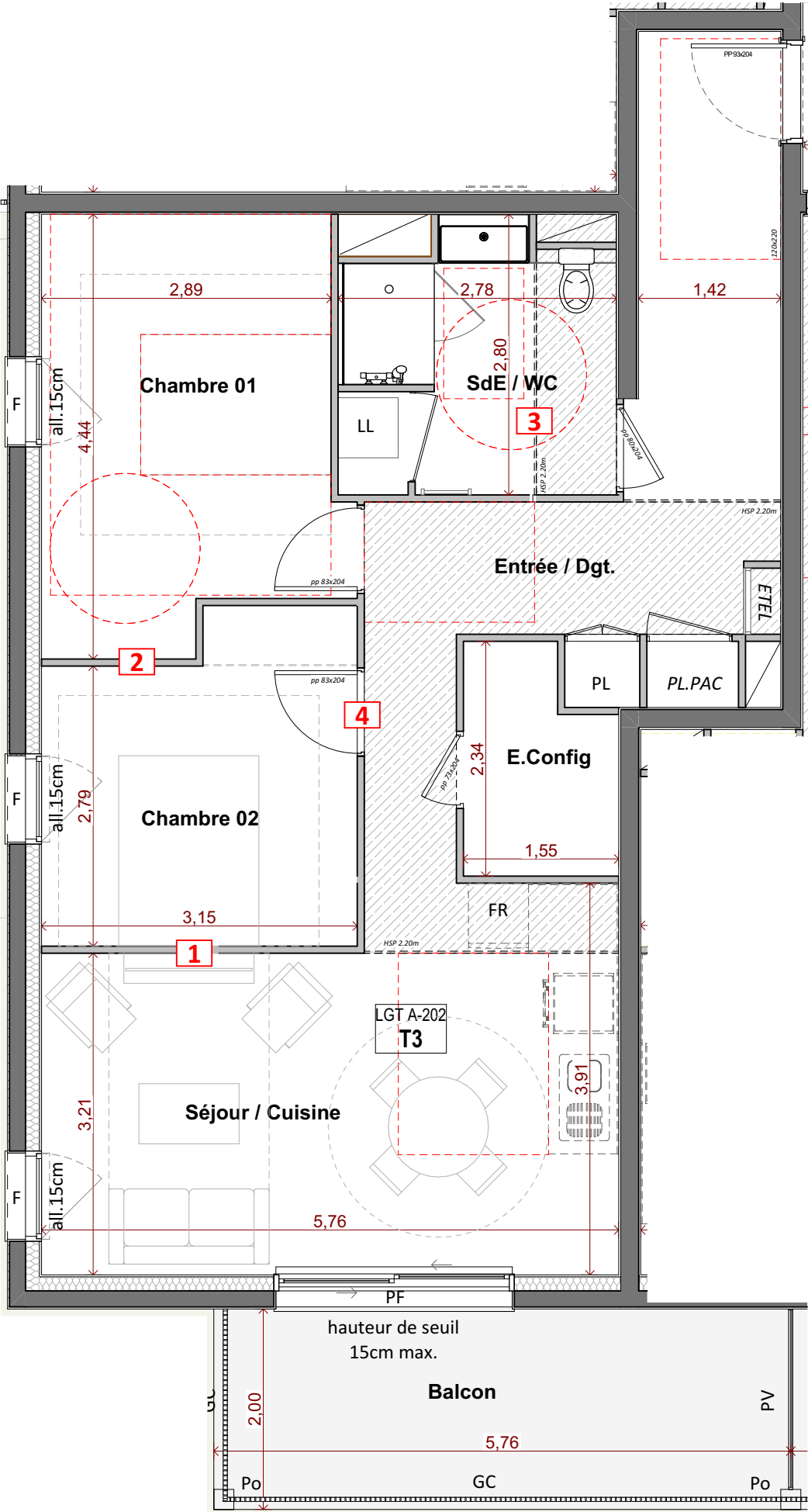
PL

Placard

PL PAC

Placard unité intérieur pompe à chaleur

Option cuisine BI: L2



Travaux simples permettant l'accessibilité
PMR ultérieurement.



ALCHIMIE

Boulevard Antoine de Saint-Exupery
63118-Cébazat



PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

Niveau	Type	N° appartement
R+2	T3	A.202

TRAVAUX DE REVERSIBILITE

- 1

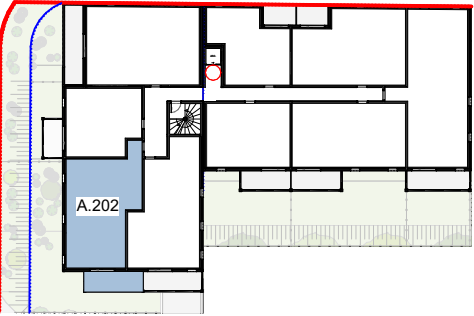
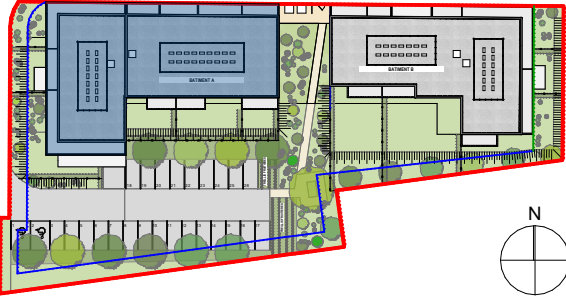
Cloison entre la chambre 02 et Séjour/cuisine modifiée
- 2

Cloison entre la chambre 01 et chambre 02 modifiée
- 3

Suppression de la cloison entre le WC et la SdE
- 4

Porte Chambre 02 déplacée

Edition : 04/03/2024



BOUYGUES IMMOBILIER

5, rue Michel ROCARD - 63058 CLERMONT-FD
04.73.91.95.90

NOTA: Les dimensions libres, les surfaces, les gaines, les retombées, les faux-plafonds, les canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente.