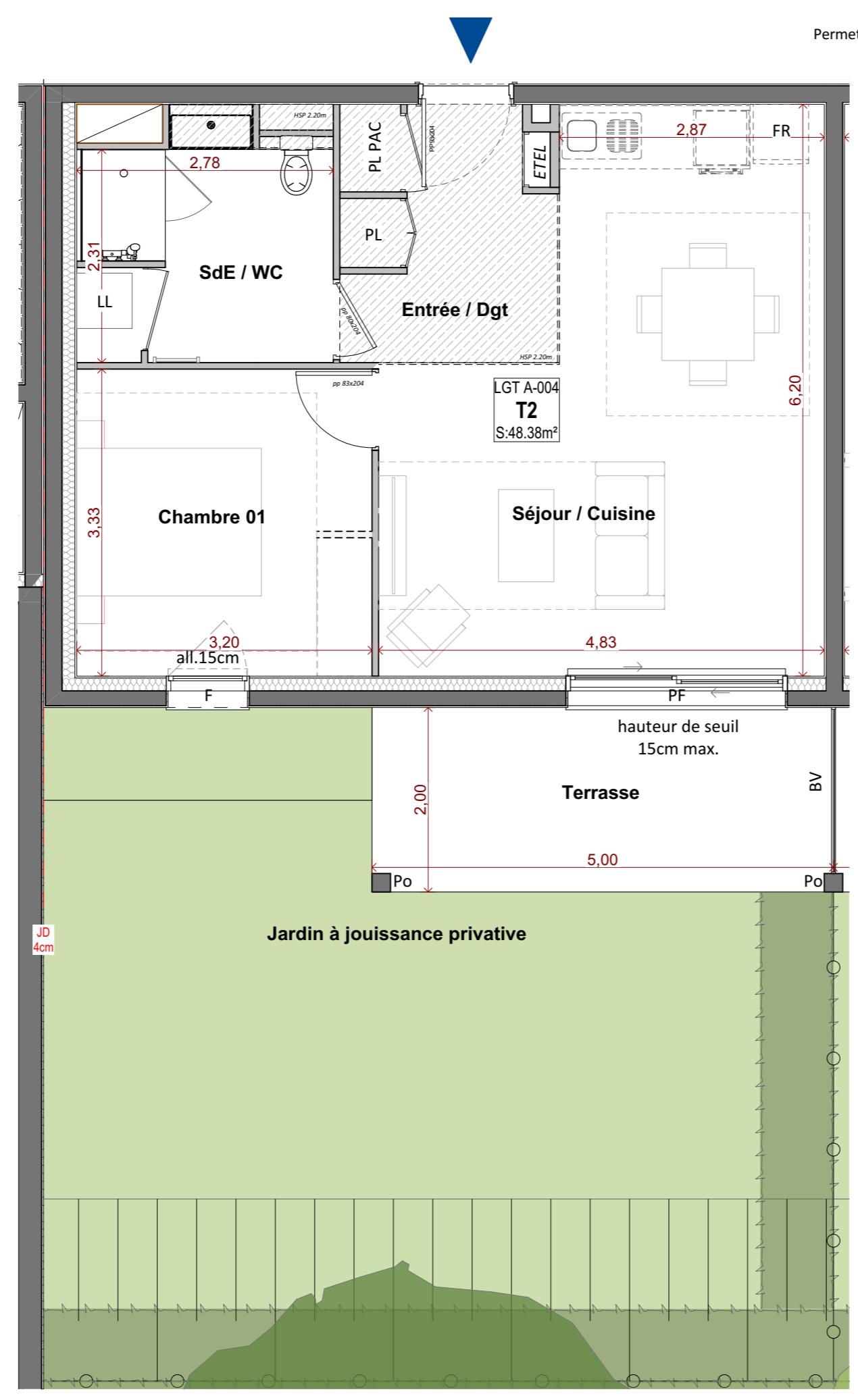


LEGENDE

All	Allège de la fenêtre
F	Fenêtre
PV	Pare vue
GC	Garde-corps
HSP	Hauteur sous plafond
LL	Lave linge
LV	Lave vaisselle
FR	Frigo
PF	Porte-fenêtre
PL	Placard
PL PAC	Placard unité intérieur pompe à chaleur

Option cuisine BI: I2



LOGEMENT EVOLUTIF

Permettant l'accessibilité ultérieure par des travaux simples (cf. plan PMR joint en annexe)

NOTA: Les dimensions libres, les surfaces, les gaines, les retombées, les faux-plafonds, les canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.

ALCHIMIE

**Boulevard Antoine de Saint-Exupéry
63118-Cébazat**



PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

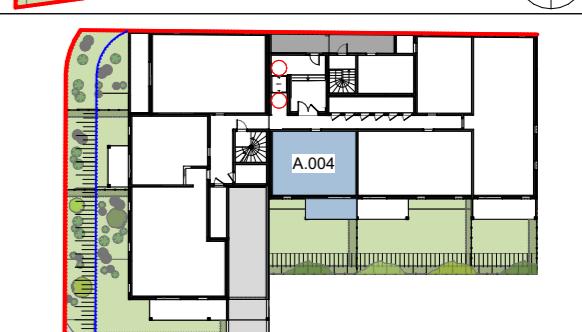
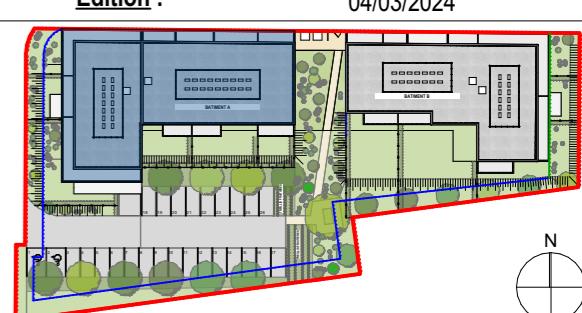
Niveau	Type	N° appartement
RdC	T2	A.004

TABLEAU DES SURFACES

- Entrée + Dgt + PL	6.28 m ²
- Chambre 01	10.66 m ²
- Séjour / Cuisine	24.45 m ²
- Salle d'eau / WC	6.99 m ²
Surface habitable 48.38 m²	
- Terrasse	10.00 m ²
- Jardin	52.50m ² env.
Surfaces annexes 62.50 m²	

Edition :

04/03/2024



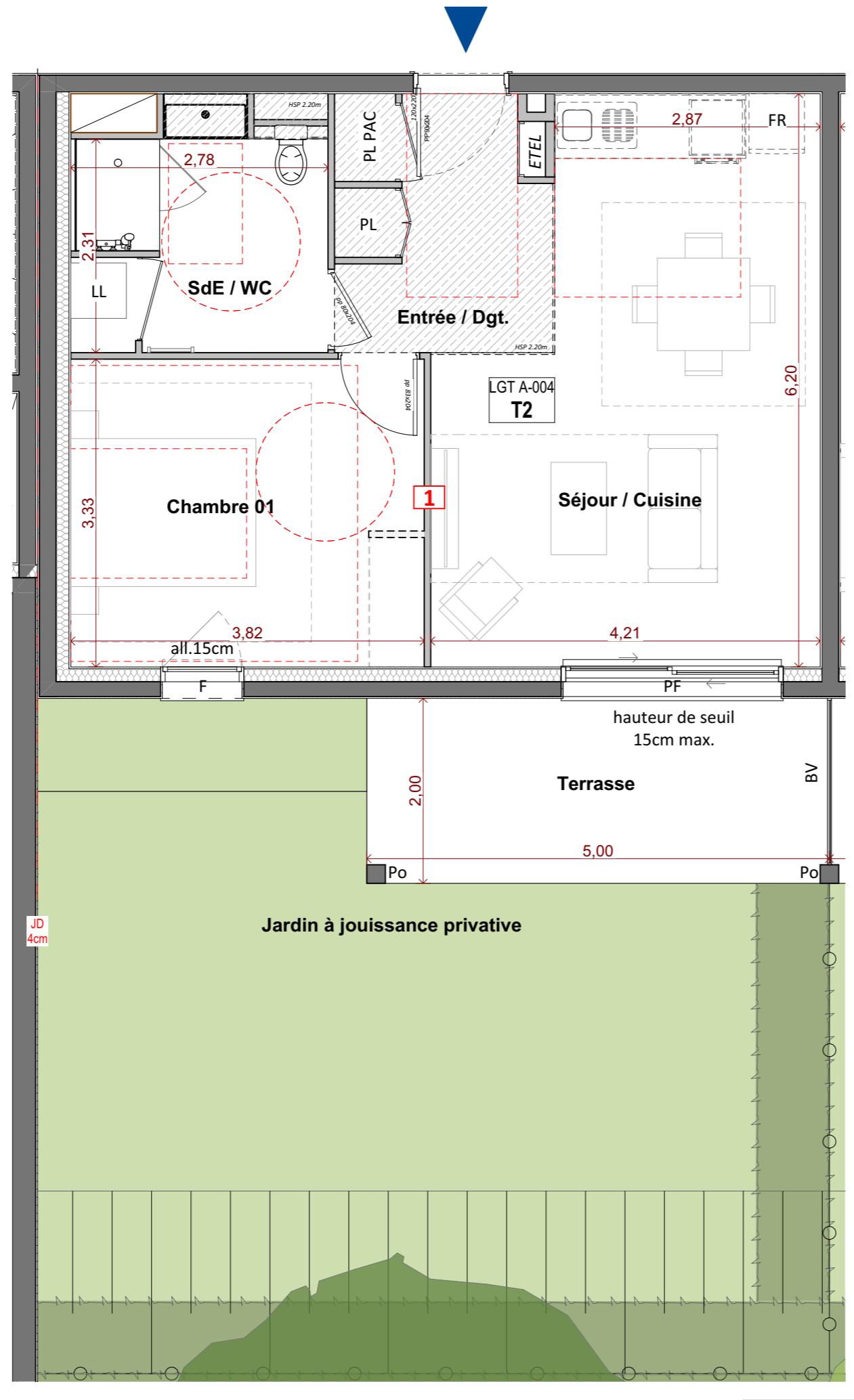
Bouygues Immobilier

LA VIE COMMENCE ICI
BOUYGUES IMMOBILIER
5, rue Michel ROCARD - 63058 CLERMONT-FD
04 73 91 95 90

LEGENDE

All	Allège de la fenêtre
F	Fenêtre
PV	Pare vue
GC	Garde-corps
HSP	Hauteur sous plafond
LL	Lave linge
LV	Lave vaisselle
FR	Frigo
PF	Porte-fenêtre
PL	Placard
PL PAC	Placard unité intérieur pompe à chaleur

Option cuisine BI: I2



Travaux simples permettant l'accessibilité PMR ultérieurement.

ALCHIMIE

Boulevard Antoine de Saint-Exupéry
63118-Cébazat



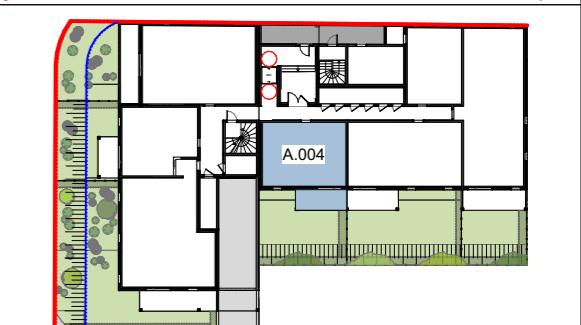
PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

Niveau	Type	N° appartement
RdC	T2	A.004

TRAVAUX DE REVERSIBILITE

1 Cloison entre la chambre 01 et Séjour/cuisine modifiée

Edition : 04/03/2024



**Bouygues
Immobilier**

LA VIE COMMENCE ICI

BOUYGUES IMMOBILIER

5, rue Michel ROCARD - 63058 CLERMONT-FD
04.73.91.95.90