

LEGENDE

All

Allège de la fenêtre

F

Fenêtre

PV

Pare vue

GC

Garde-corps

HSP

Hauteur sous plafond

LL

Lave linge

LV

Lave vaisselle

FR

Frigo

PF

Porte-fenêtre

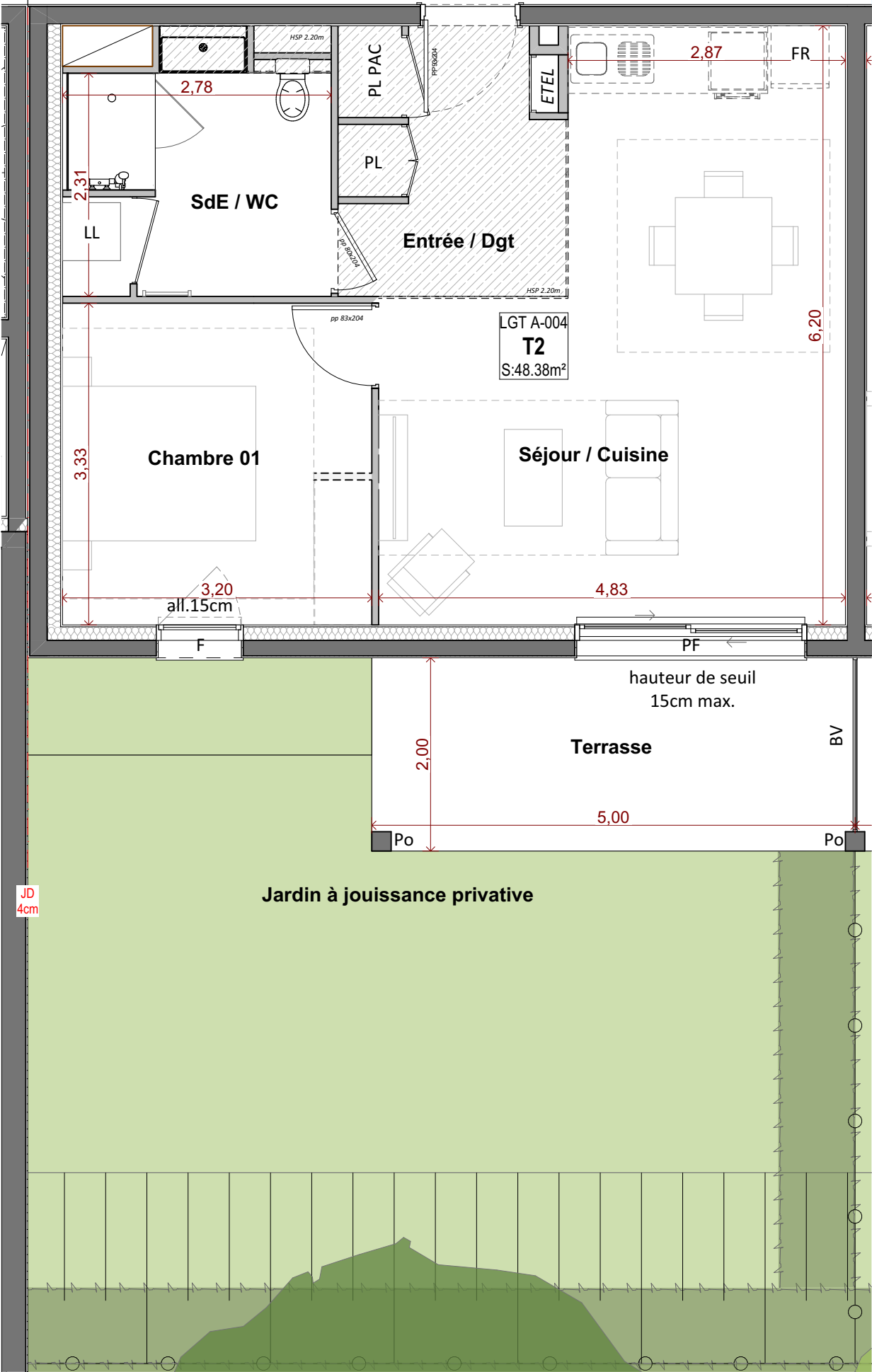
PL

Placard

PL PAC

Placard unité intérieur pompe à chaleur

Option cuisine BI: I2



LOGEMENT EVOLUTIF  
Permettant l'accessibilité ultérieure par des travaux  
simples (cf.plan PMR joint en annexe)

ALCHIMIE

Boulevard Antoine de Saint-Exupery  
63118-Cébazat



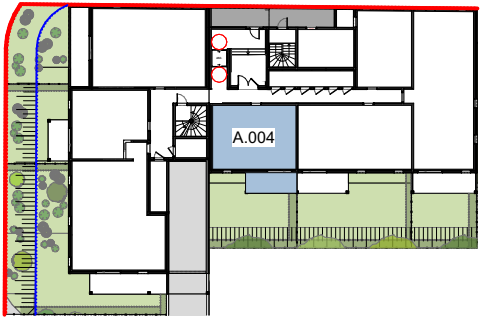
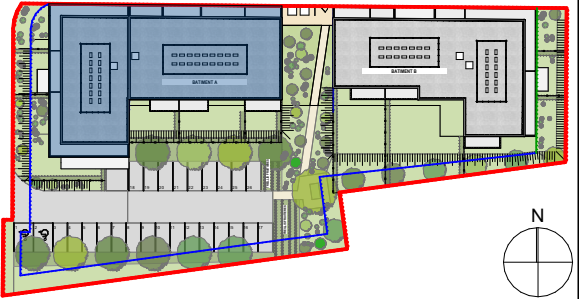
PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

Niveau	Type	N° appartement
RdC	T2	A.004

TABLEAU DES SURFACES

- Entrée + Dgt + PL	6.28 m²
- Chambre 01	10.66 m²
- Séjour / Cuisine	24.45 m²
- Salle d'eau / WC	6.99 m²
<b>Surface habitable</b>	<b>48.38 m²</b>
- Terrasse	10.00 m²
- Jardin	52.50m² env.
<b>Surfaces annexes</b>	<b>62.50 m²</b>

Edition : 04/03/2024



BOUYGUES IMMOBILIER  
5, rue Michel ROCARD - 63058 CLERMONT-FD  
04.73.91.95.90

NOTA: Les dimensions libres, les surfaces, les canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente.

LEGENDE

All

Allège de la fenêtre

F

Fenêtre

PV

Pare vue

GC

Garde-corps

HSP

Hauteur sous plafond

LL

Lave linge

LV

Lave vaisselle

FR

Frigo

PF

Porte-fenêtre

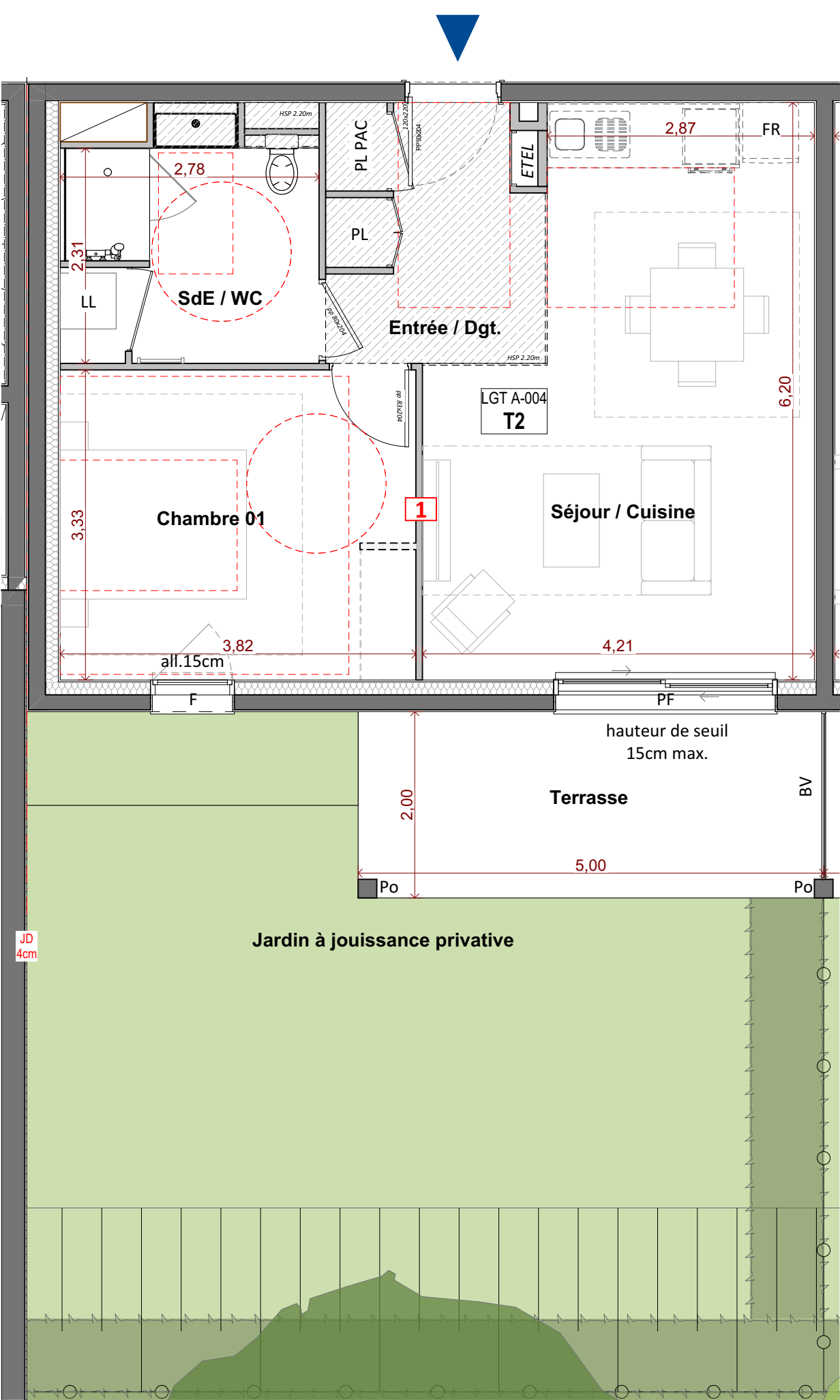
PL

Placard

PL PAC

Placard unité intérieur pompe à chaleur

Option cuisine BI: I2



Travaux simples permettant l'accessibilité PMR ultérieurement.

ALCHIMIE

Boulevard Antoine de Saint-Exupery  
63118-Cébazat



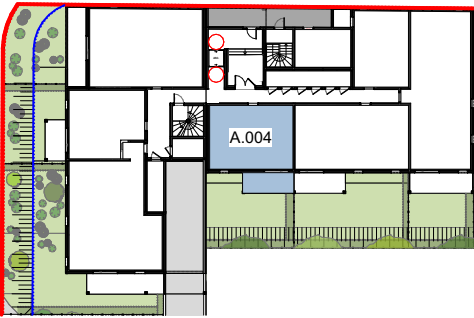
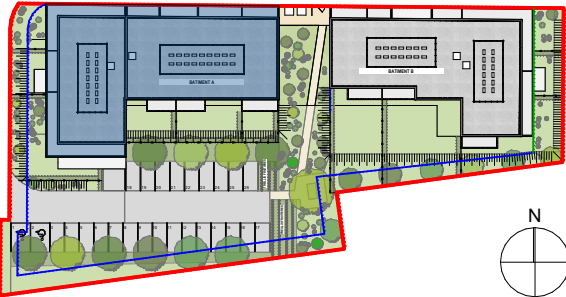
PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

Niveau	Type	N° appartement
RdC	T2	A.004

TRAVAUX DE REVERSIBILITE

- 1
- Cloison entre la chambre 01 et Séjour/cuisine modifiée

Edition : 04/03/2024



Bouygues  
Immobilier

LA VIE COMMENCE ICI

BOUYGUES IMMOBILIER

5, rue Michel ROCARD - 63058 CLERMONT-FD  
04.73.91.95.90

BOUCHAUDY  
ARCHITECTES

NOTA: Les dimensions libres, les surfaces, les gaines, les retombées, les faux-plafonds, les canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurants sur le descriptif annexé à l'acte de vente.