

L'YDÉAL

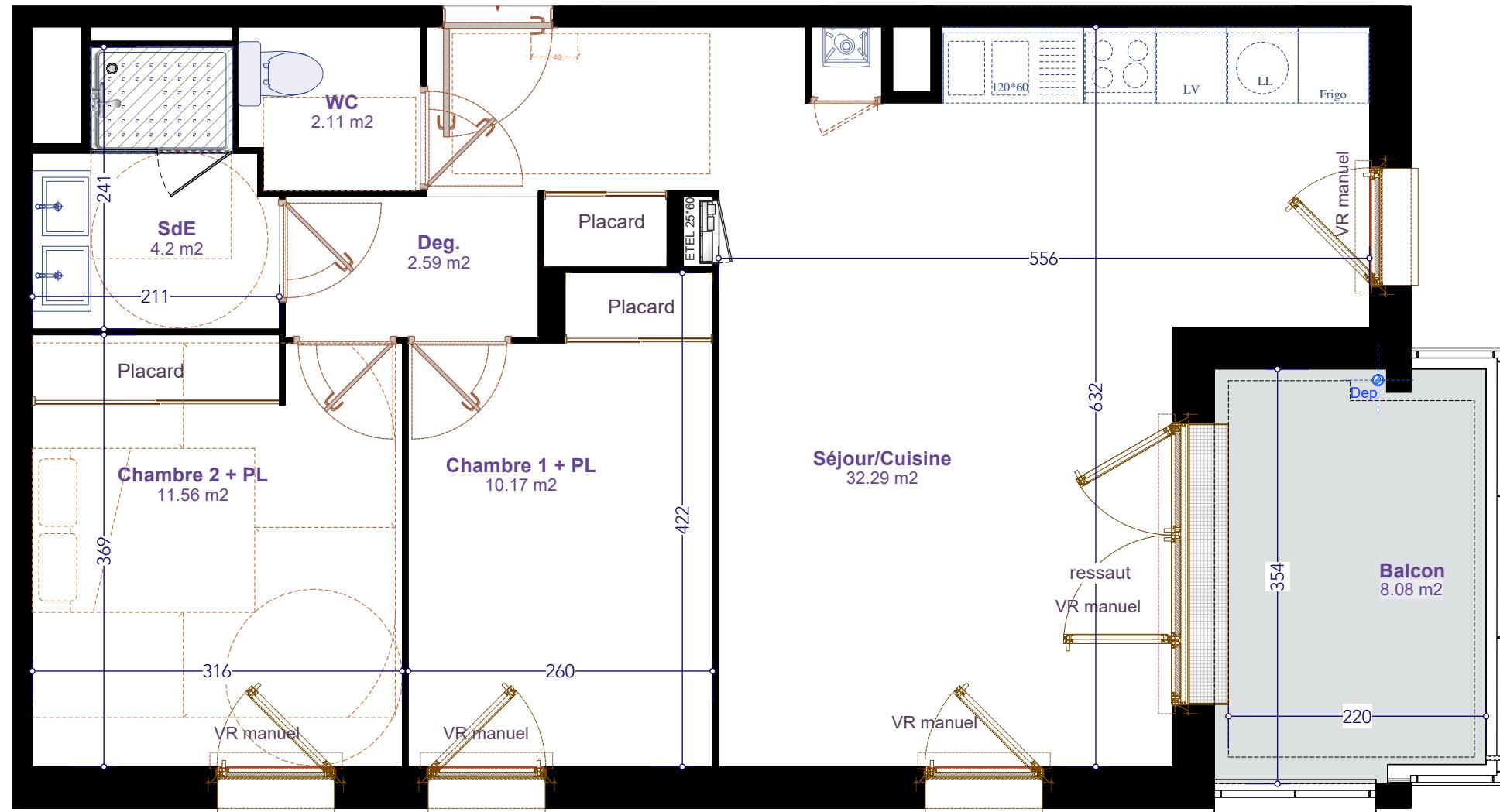
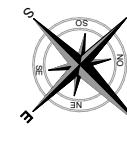
23 logements collectifs
68 Rue de Lyon - 71000 MACON

Mercredi 13 Décembre 2023



PLAN DE COMMERCIALISATION

Document non contractuel



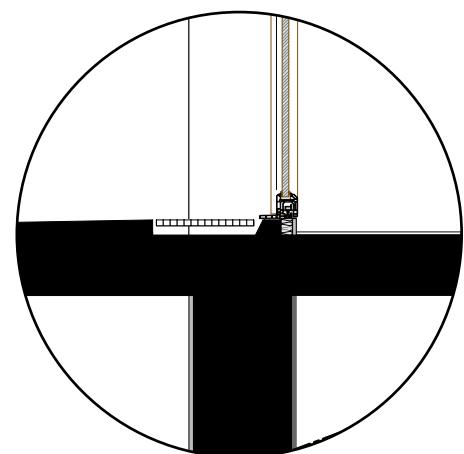
URBAT PROMOTION - Immeuble OXYGENE - 1401, Avenue du mondial 98
CS 68214 - 34965 Montpellier cedex 2

Type: T3 Niveau 3 App. A305



SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	32.29 m ²
Chambre 2 + PL	11.56 m ²
Chambre 1 + PL	10.17 m ²
SdE	4.20 m ²
Deg.	2.59 m ²
WC	2.11 m ²
TOTAL	62.91 m²
Balcon	8.08 m ²



Vue en coupe

Document non contractuel: L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

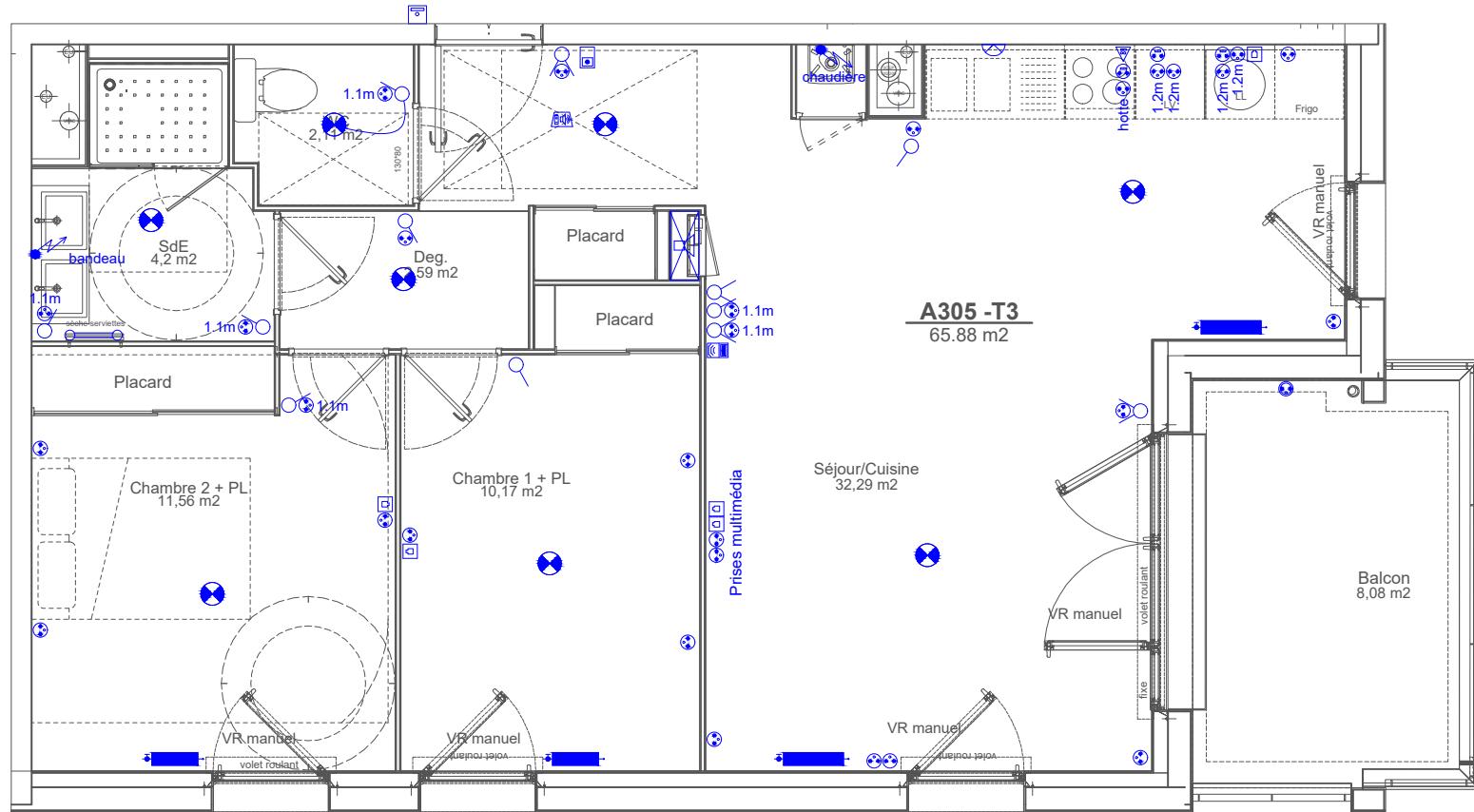


IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE

DATE : 10/06/2025

"L'YDEAL"
MACON

T3 A305 R+3



CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE.
LES RETOMBES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.



URBAT
Immeuble OXYGENE
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2