

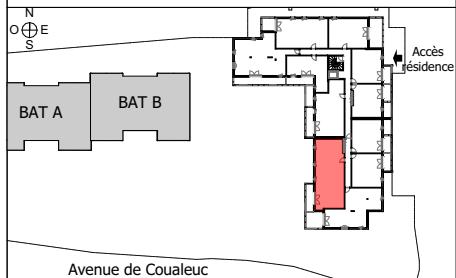
# Le Carrousel

Avenue de Coualeuc - 35850 Gévezé

## Appartement 4 PIÈCES

Lot n° C210

BATIMENT C - 2e ETAGE



# TABLEAU DE SURFACES

(compris placards)

ENTRÉE	10,66
SÉJOUR-CUISINE	33,15
CHAMBRE 1	11,59
CHAMBRE 2	9,48
CHAMBRE 3	9,36
SDB	4,51
WC 1	2,17
WC 2	1,50
CELLIER	2,03
<b>SURF.HABITABLE</b>	<b>84,45 m<sup>2</sup></b>
BALCON	9,04
<b>SURF.TOTALE</b>	<b>93,49 m<sup>2</sup></b>

PLAN NOTAIRE

<b>LEGENDE</b>			
PF	Porte fenêtre	LL	Lave-linge
FA	Fenêtre allège vitrée	LV	Lave-vaisselle
F	Fenêtre	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	BEC	Ballon thermodynamique
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les rebordées, sofites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulaient ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 09/12/2024

INDICE : B

