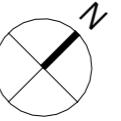
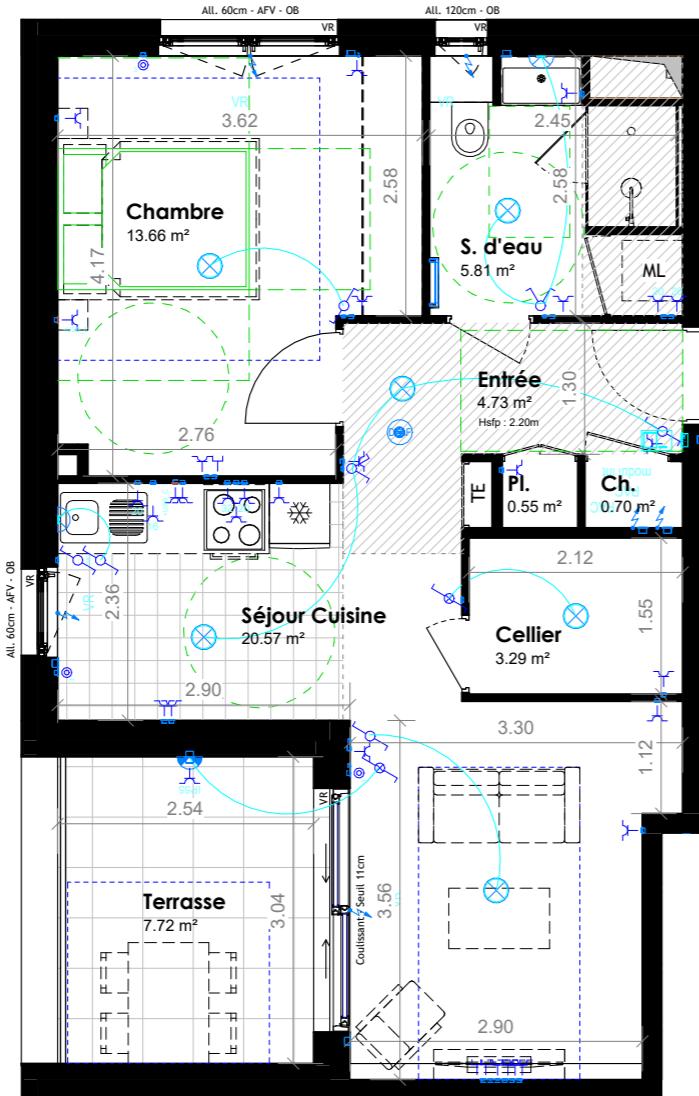


# PLAN DE VENTE - Version PMR

Ech. 1/75

0 1 2 3 m

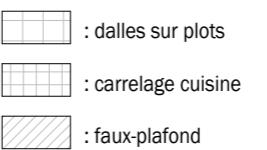
Date de première édition : 17/07/2024



NOTE : Les cotes et superficies sont données sous réserve des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. Dans le parking, les murs porteurs sont représentés à titre indicatif, et selon les contraintes techniques, des murs porteurs ou tous autres ouvrages porteurs pourront être rajoutés entre deux stationnements. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques, barbacanes et descentes d'eaux pluviales ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les surfaces de placards sont incluses dans les pièces attenantes. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution : de ce fait les indications sur ce plan sont indicatives.

## Légende :

Ch : chauffage  
PI : placard  
Dgt : dégagement  
All : allège  
AFV : allège fixe vitrée  
ML : machine à laver  
LV : lave-vaisselle  
VR : volet roulant  
DAAF :  
DCL Plafonnier  
DCL en applique



## Légende lot électrique :

- Prise de courant simple 16 A
- Prise de courant simple 16 A spécialisée
- Prise de courant simple 20 A spécialisée
- Prise de courant simple 32 A spécialisée
- Prise de courant simple 16 A avec prise USB type C
- Interrupteur va et vient / double va-et-vient
- Prise RJ45
- Commande volet roulant
- Visiophonie
- Bouton poussoir
- Alimentation
- DAAF
- DCL Plafonnier
- DCL en applique

Bouygues Immobilier

BOUYGUES IMMOBILIER  
16 rue du bassin d'Austerlitz  
67100 STRASBOURG  
Tél: 03 88 37 87 37

AEA ARCHITECTES  
AEA  
ARCHITECTES

AEA ARCHITECTES  
3A rue du 22 Novembre  
67000 STRASBOURG  
Tél: 03 90 23 58 00



## TERRAMENTA - LA WANTZENAU

### LOT B204

BÂTIMENT	ÉTAGE	TYPOLOGIE
B	R+1	T2

### SURFACES HABITABLES

Séjour Cuisine	20.57 m <sup>2</sup>
Chambre	13.66 m <sup>2</sup>
S. d'eau	5.81 m <sup>2</sup>
Entrée	4.73 m <sup>2</sup>
Cellier	3.29 m <sup>2</sup>
Ch.	0.70 m <sup>2</sup>
Pl.	0.55 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>49.30 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	7.72 m <sup>2</sup>

