



Les surfaces habitables et annexes indiquées sont approximatives. Celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Sur les plans de vente ne figurent pas nécessairement les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs ou équipements. Toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études de conception et techniques des corps d'états. Des modifications sont notamment susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de l'étude thermique, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les niveaux, les seuils, que les équipements et leur positionnement. Le nombre, l'emplacement et les dimensions des convecteurs sont susceptibles d'être modifiés.



**Bouygues
Immobilier** 
LA VIE COMMENCE ICI

WHITEHALL



Localisation :
Zac du Pré de Claye
Rue de Navarre
77 Serris

BATIMENT A



N° A-204 4 PIÈCES 2ÈME ÉTAGE

Intérieurs

ENTREE	3.93 m ²
SEJOUR	27.84 m ²
CUISINE	8.42 m ²
DEGAGEMENT	4.47 m ²
CHAMBRE 1	15.68 m ²
CHAMBRE 2	9.23 m ²
CHAMBRE 3	9.08 m ²
SDE	2.27 m ²
SDE	6.62 m ²
WC	1.47 m ²

PL : Placard
Rgt : Rangement
ML : Machine à laver
GTL : Gaine technique logement
R : Réfrigérateur
F : Fenêtre
PF : Porte fenêtre
VR : Volet roulant
FF : Partie fixe
GC : Garde-corps
Soffite
Équipement en option
Colonne
RP : Retombée poutre
Emprise PMR

89.01 m²

Extérieurs BALCON 4.83 m²

4.83 m²

L'implantation électrique sera ajoutée ultérieurement.
SURFACES INDICATIVES

JUILLET 2024

INDICE N