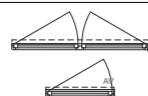


HSP : 2.70m



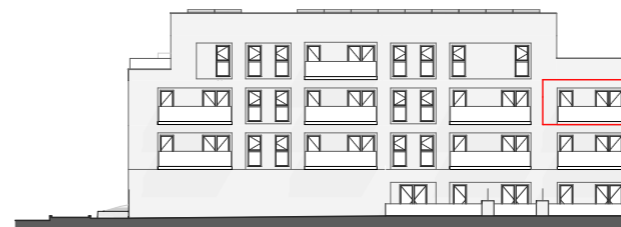
1 rue du Parc à Charbon
93200 Saint Denis
M | www.bouygues-immobilier.com



- PF Porte fenêtre
F Fenêtre ouvrant à la française
VR Volet roulant
AV Allège vitrée
AP Allège pleine
GTL Tableaux électrique
Gaine technique

- Soffite ou faux plafond
PL Placard
LV Emplacement lave-vaisselle
LL Emplacement lave-Linge
FRI Emplacement réfrigérateur
CUI Emplacement cuisson
TRI Emplacement tri selectif

FACADE SUD



VIVAREA ZAC DES LINANDES 95000 CERGY

Martin Duplantier Architectes
T | +33 (0)1 42 81 48 42
M | martinduplantier.com/fr/



T3	B 204	BÂTIMENT	ETAGE
		B1	R+2

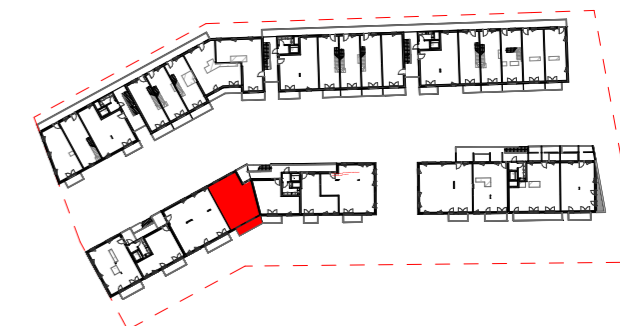
SURFACES

PIECES	SURFACE MESUREE
SEJOUR	24,49 m²
CUISINE	8,56 m²
CHAMBRE 1	9,33 m²
CHAMBRE 2	9,26 m²
DEGT	4,01 m²
SALLE D'EAU	4,51 m²
WC	1,28 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE	61,44 m²
BALCON	7,24 m²



PLAN DE REPERAGE



NOTA : Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calpinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

DATE : 07/03/2024