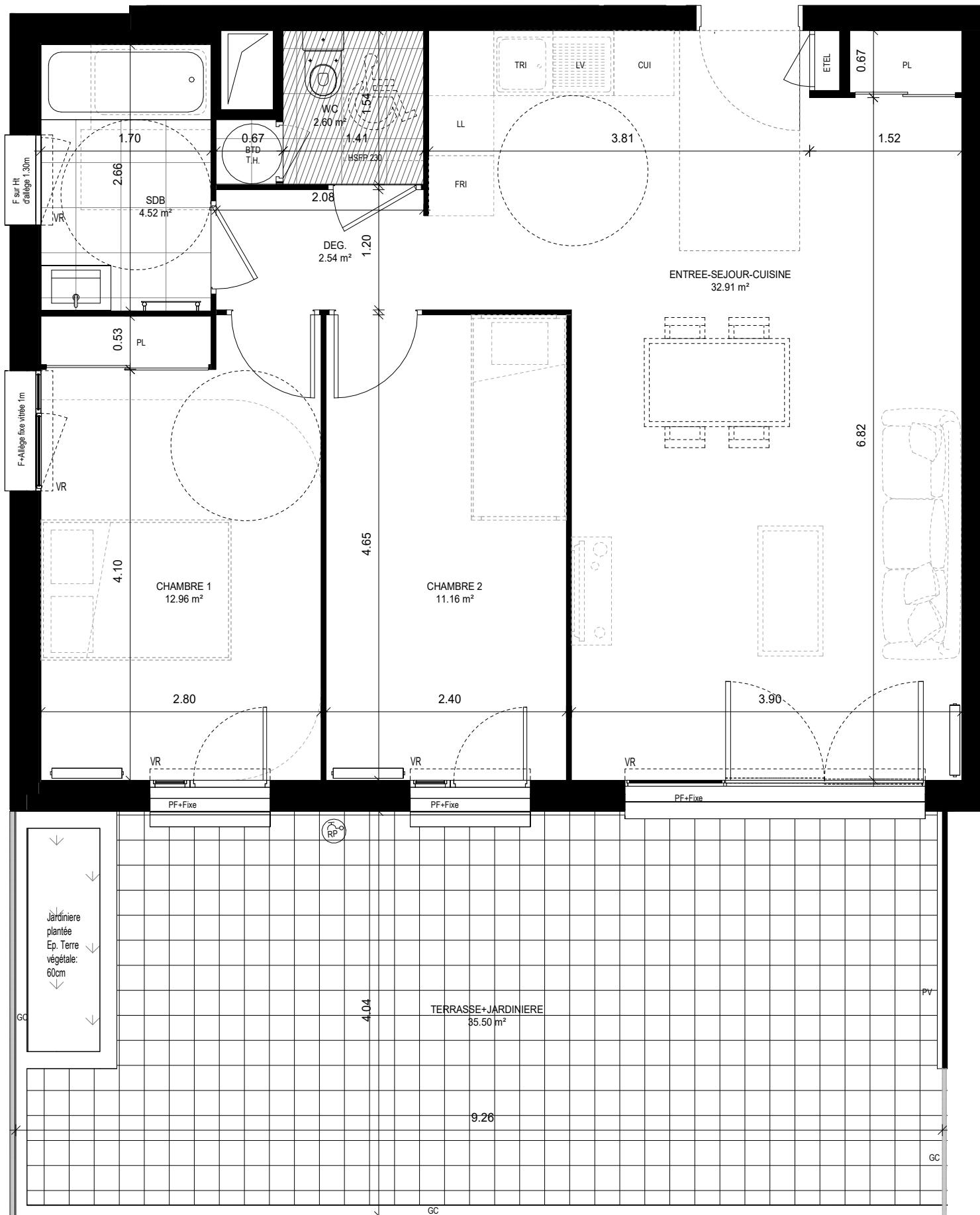


N
I



0 0.5 1 2m

JUILLET 2023

SQUARE FOCH

ENSEMBLE IMMOBILIER

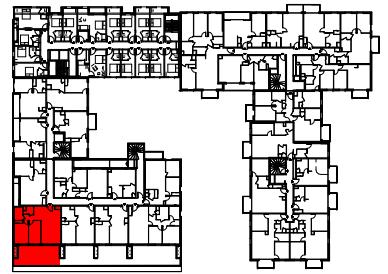
24 Avenue du Maréchal Foch MEAUX 77100

VINCI
IMMOBILIER



DUVAL

NIVEAU	TYPE	NUMERO LOT	BATIMENT
2 [°] ETAGE	T3-PMR	B2-207	B2



PLAN DE SITUATION

TABLEAU DES SURFACES

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

SURFACES

ENTREE-SEJOUR-CUISINE	32.91 m ²
CHAMBRE 1	12.96 m ²
CHAMBRE 2	11.16 m ²
SDB	4.52 m ²
WC	2.60 m ²
DEG.	2.54 m ²

SURFACE TOTALE HABITABLE

66.69 m²

TERRASSE+JARDINIERE	35.50 m ²
---------------------	----------------------

SURFACE TOTALE EXTÉRIEURE

35.50 m²

LEGENDE

OB	Oscillo-battant	NOTA
PF	Porte fenêtre	Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plans sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'articles L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatifs. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
F	Fenêtre	L'équipement électro-ménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatifs. Les équipements électro-ménagers et l'évier ne sont pas fournis. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggias: se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières: 2.50m.
VR	Volet roulant	
TEL	Tableau électrique	
PV	Pare-vue	
GC	Garde-corps	
HSFP	Soffite/Faux-plafond	
LL	Hauteur sous faux-plafond	
LV	/Soffite	
F	Lave-linge	
C	Lave-vaiselle	
	Réfrigérateur	
	Cuisson	
	Robinet de Puisage	