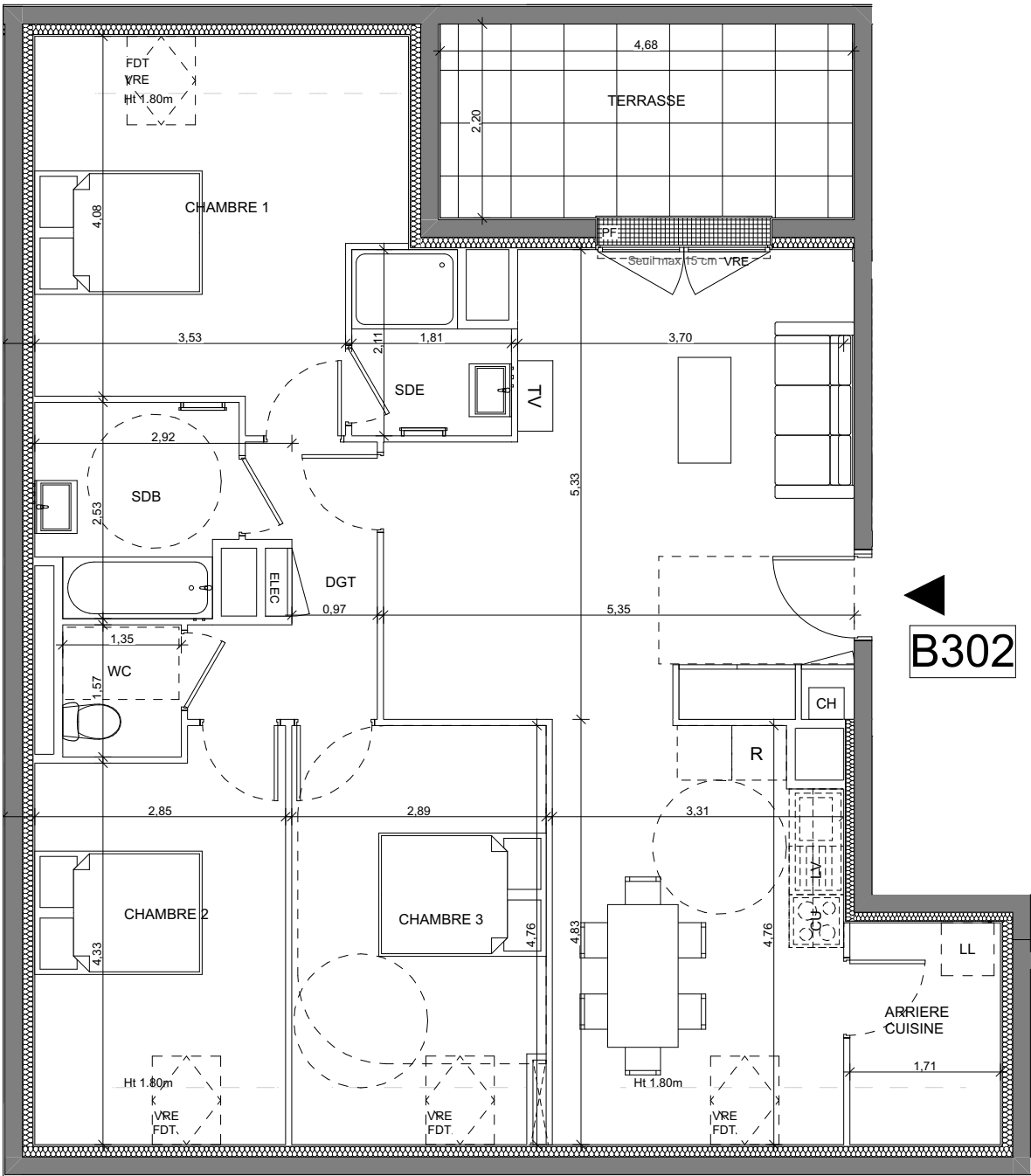


TER GILLY



PLAN NOTAIRE



Echelle: 1:75 ème

Rue du Centre
35 590 ST GILLES

Appartement 4 pièces
Lot n° B302

Bâtiment B - 3ème ETAGE

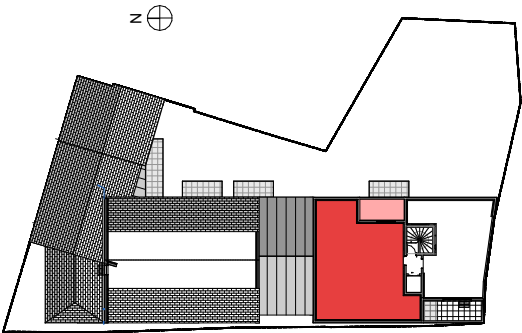




TABLEAU DES SURFACES

(compris placard)

CUISINE-SEJOUR	38,32 m²
CHAMBRE 1	13,85 m²
CHAMBRE 2	10,95 m²
CHAMBRE 3	11,79 m²
SDB	5,20 m²
SDE	3,28 m²
WC	2,02 m²
DGT	4,95 m²
ARRIERE CUISINE	3,20 m²
SURF. HABITABLE	93,56 m²
TERRASSE	10,30 m²
SURF. EXT. TOTALE	10,30 m²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE			Tableau électrique
PF+F	Porte-fenêtre + fixe	LL	Lave-linge
F	Fenêtre allège pleine	LV	Lave-vaisselle
FDT	Fenêtre de toit	CU	Cuisson
FA	Fenêtre allège vitrée	R	Réfrigérateur
VRE	Volet roulant électrique	BEC	Ballon d'eau chaude
PF	Porte-fenêtre	CH	Chaudière
F+GC	Fenêtre + garde corps		Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE: 12/05/2025

INDICE 06