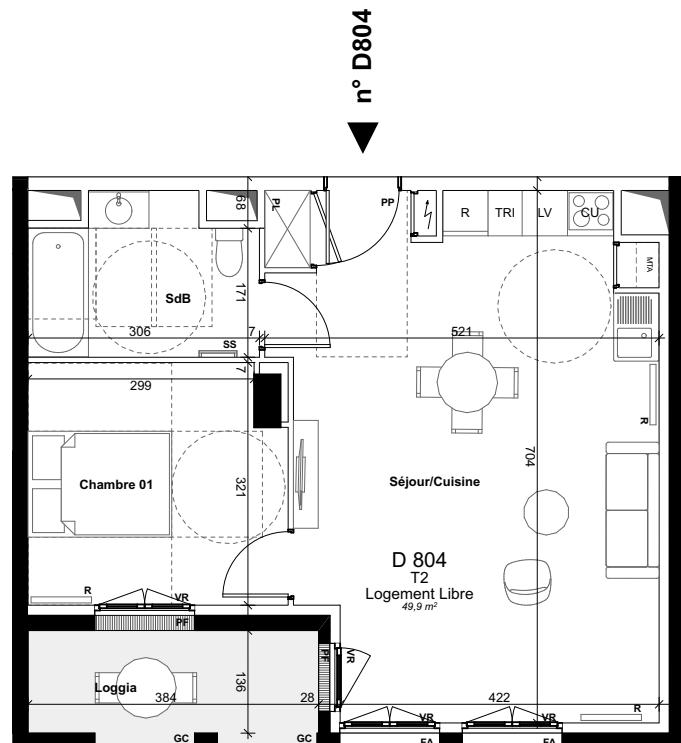


Ilot 6.9 - ZAC Saint-Jean Belcier



PULSATION

 Marignan

Rue de la Louisiane - 33800 Bordeaux

Appartement 2 PIECES

Lot n° D804

BAT D - 8e ETAGE

Logement libre

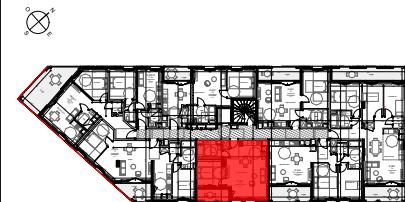


TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

Séjour/Cuisine 33,2

Chambre 01 10,7

SdB 6,0

SURF. HABITABLE 49,9 m²

Loggia 6,2

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
PF-C	Porte-fenêtre coulissante	LV	Lave-vaisselle
F	Fenêtre	CU	Cuisson
FA	Fenêtre allège vitrée	R	Réfrigérateur
VR	Volet roulant	MTA	Module Thermique
GC	Garde corps	R/SS	Raditeur Sèche-serviettes
		Tableau électrique	Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ouvertes pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



DATE : 15/09/2025

INDICE : 4