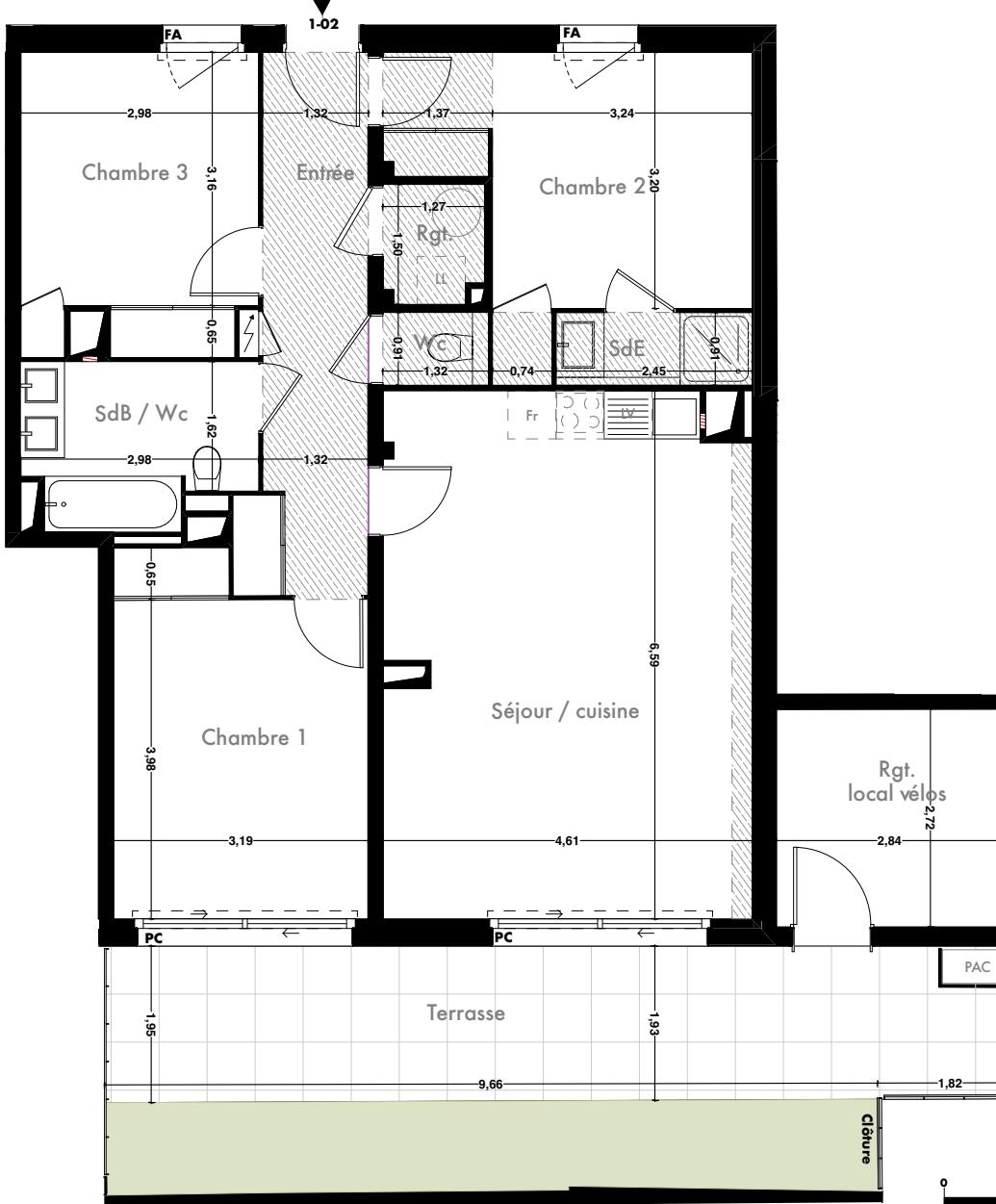


Allée Gloria



1 avenue du cimetière - 31500 Toulouse

Bâtiment A

Appartement 4 pièces

Lot n°1-02

Niveau rez-de-chaussée

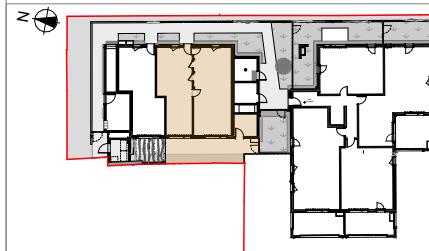


TABLEAU DE SURFACES

(compris placards)

Séjour / cuisine	29,73 m ²
Chambre 1	13,65 m ²
Chambre 2	13,16 m ²
Chambre 3	10,78 m ²
Entrée	9,41 m ²
S. de bains / WC	5,63 m ²
S. d'eau	2,23 m ²
Rgt.	1,82 m ²
WC	1,20 m ²
SURFACE HABITABLE	87,61 m²
Terrasse	22,14 m ²
Jardin	10,81 m ²
Rgt. / Local velo	7,74 m ²
SURFACE EXTÉRIEURE	40,69 m²

Plan de réservation

Légende

PF	Porte Fenêtre	LL	Lave Linge
PC	Porte coulissante	LV	Lave Vaisselle
F	Fenêtre	Fr	Réfrigérateur
FA	Fenêtre allège vitrée	Cu	Cuisson
FT	Fenêtre de toit	- - - - - Placard démontable	
PP	Panneau plein		
GC	Garde-corps		
PAC	Pompe à chaleur		
		Softite et faux plafond	
		Tableau électrique	

MARIGNAN

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les rebordures, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 à 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

Date : 16/01/2025

Indice : I