



04/09/2025

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies."

Plan notaire



10 rue Pierre-Marius Dulong 31200 TOULOUSE

urbat

URBAT PROMOTION  
Immeuble Oxygène  
1401 avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 2

tam

TAM Architecture

Niveau 1      Appartement A105      T4

Surfaces :

Séjour - Salle à manger - Cuisine +pl	23,40 m <sup>2</sup>
Rangement	1,50 m <sup>2</sup>
Dég.	3,00 m <sup>2</sup>
Chambre 1 +pl	12,90 m <sup>2</sup>
Chambre 2 +pl	9,80 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4,40 m <sup>2</sup>
WC	1,90 m <sup>2</sup>
Chambre 3 +pl	9,20 m <sup>2</sup>

Surface totale habitable :

66,10 m <sup>2</sup>
3,10 m <sup>2</sup>

Balcon

