

SERIE NOTAIRE

LE PRÉSENT DOCUMENT EXPRIME LA CONFIGURATION GÉNÉRALE DU LOGEMENT. CES PLANS PEUVENT ÊTRE SUJETS À DES MODIFICATIONS POUR DES RAISONS TECHNIQUES, ARCHITECTURALES OU RÉGLEMENTAIRES. LES CÔTES, POSITIONS DES BAIES, LA CONFIGURATION ET L'IMPLANTATION DES ÉLÉMENTS TECHNIQUES, APPAREILS SANITAIRES ET ÉLECTRIQUES, RETOMBÉES, SOFFITES, GAINES, FAUX-PLAFONDS, ÉQUIPEMENTS ET RÉSEAUX DIVERS, NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF ET PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS, CHANGEMENTS D'EMPLACEMENT, AGRANDISSEMENT OU AJOUTS. LEUR NATURE ET LEUR NOMBRE SONT À TITRE INDICATIF. LES SURFACES, CÔTES, HAUTEURS SOUS PLAFOND, DIMENSIONS DE CARRELAGE, DE SEUILS ET D'ALLÈGES SONT APPROXIMATIVES ET SUJETTES À TOLÉRANCE D'EXÉCUTION. LES CANALISATIONS, BARBACANES, DESCENTES EP ET TRAPPES DE VISITE NE SONT PAS SYSTÉMATIQUEMENT FIGURÉS. LA SURFACE DE CHAQUE PIÈCE EST CALCULÉE AVEC SON ÉVENTUEL PLACARD. LES MEUBLES ET VÉGÉTAUX NE SONT PAS FOURNIS. LES ÉQUIPEMENTS MÉNAGERS INDIQUENT LA POSITION DE PASSAGE DES FLUIDES, MAIS NE SONT PAS FOURNIS. LES JARDINS POURRONT COMPORTER DES PENTES OU TALUS EN FONCTION DES CONTRAINTES D'EXÉCUTION DU CHANTIER.

SCCV PLAN D'AOU CARRÉ SUD

50 avenue de la République,
94550 Chevilly-Larue

VISION D'AOU

Rue des Frégates
13015 Marseille



Bâtiment A A02 Appartement T3 - R+1

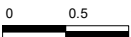
| | |
|-------------------------|----------------------|
| SEJOUR | 24.70 m ² |
| CUISINE | 12.67 m ² |
| CHAMBRE 2 | 11.17 m ² |
| CHAMBRE 1 | 10.01 m ² |
| SDB | 3.50 m ² |
| WC | 1.38 m ² |
| DGT | 1.22 m ² |
| TOTAL SURFACE HABITABLE | 64.65 m ² |

| | |
|--------|----------------------|
| BALCON | 10.77 m ² |
|--------|----------------------|

SURFACE TOTALE 75.42 m²

| | |
|---|---|
| VR : Volet Roulant PF : Porte Fenêtre F : Fenêtre BF : Baie Fixe RP : Robinet de puisage GC : Garde Corps P : Portillon Soffite : Faux Plafond Hauteur sous plafond: 2.20m Caniveaux : PAC : Pompe à chaleur Brasseur d'air : Gaine Technique : | CUI : Cuisson R : Réfrigérateur LV : Lave-vaisselle LL : Lave-linge PL / RGT : Placard / Rangement PV : Pare-vue Espace Tech. Elec. Logement RJ: Prise RJ pour Télévision Séjour Trappe de visite : BT : Ballon thermique Attente douche/ baignoire / meuble vasque: |
|---|---|

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2.50m env.



Date : 30/11/2023

Indice : 3