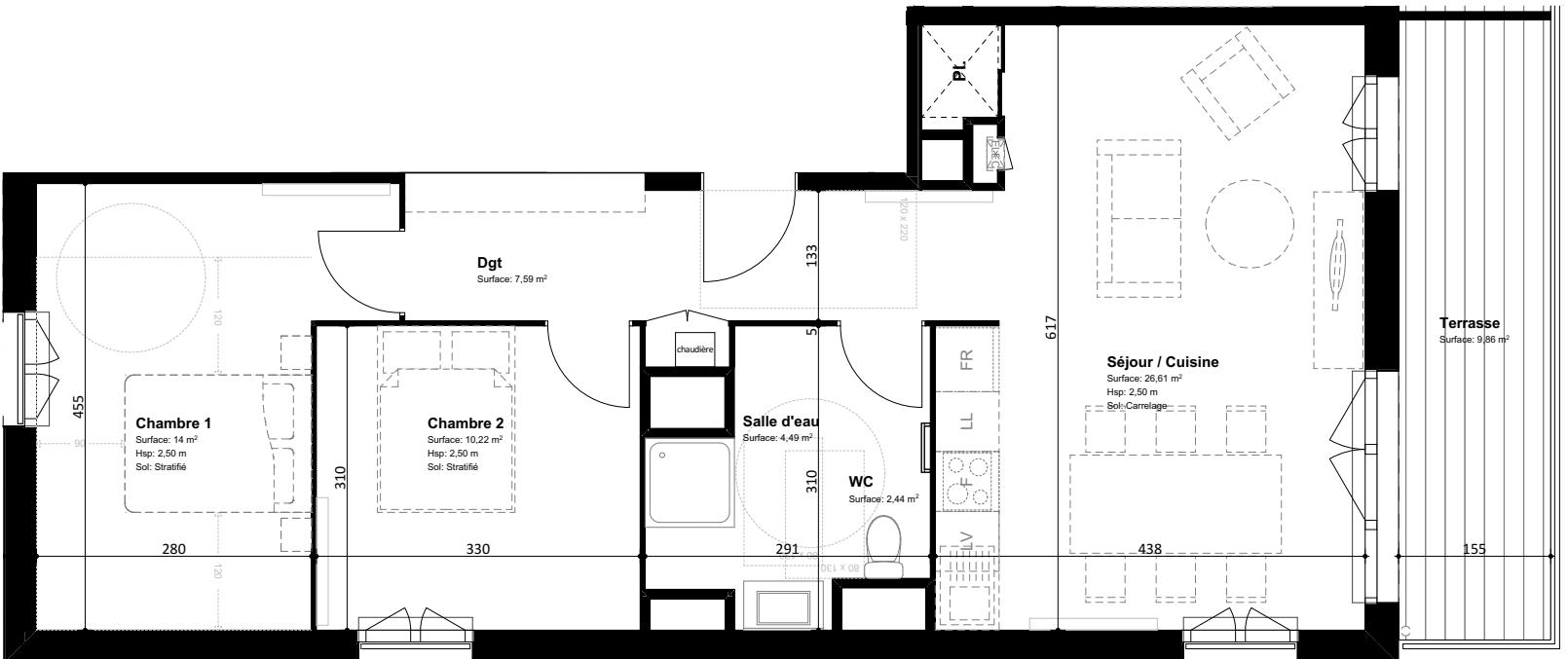
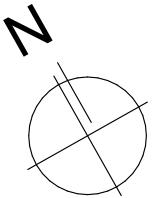


RÉSIDENCE CAP ROSCELLA



217-219 Rue Emile Normandin
17000 La Rochelle

APPARTEMENT 3 PIECES
LOT n° 402

BÂTIMENT B

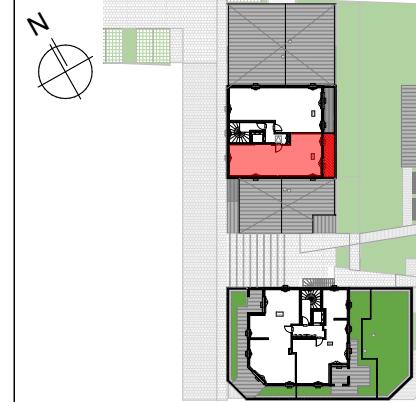


TABLEAU DE SURFACES (compris placards)

Chambre 1	14,00 m ²
Chambre 2	10,22 m ²
Dgt	7,59 m ²
Salle d'eau	4,49 m ²
Séjour / Cuisine	26,61 m ²
WC	2,44 m ²

SURF. HABITABLE 65,35 m²
Terrasse 9,86 m²

PLAN DE RESERVATION

PF	Porte-fenêtre	CH	Chaudière
F	Fenêtre	EV	Evier
FA	Fenêtre alliège pleine 50cm	FR	Réfrigérateur
LV	Garde-corps	LV	Lave-vaisselle
TE	Tableau électrique	LL	Lave-linge
		F	Four

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le carrelage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



Date : 09/02/2024

INDICE : G