

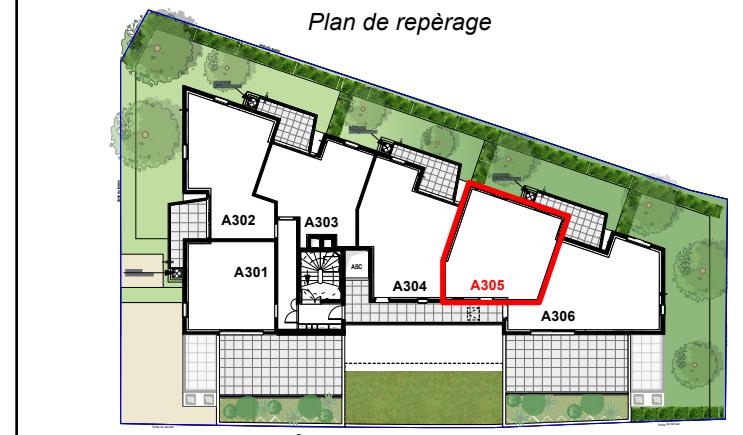
TGE : Tableau Général électrique  
 PI : Placard  
 VR : Volet roulant  
 F : Fenêtre  
 PF : Porte fenêtre  
 EP : Descente eau pluviale

-  Evier sur demande
-  Soffites
-  Chaudière

04/09/2025

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies."

### Plan notaire



10 rue Pierre-Marius Dulong 31200 TOULOUSE

 urbat

URBAT PROMOTION  
Immeuble Oxygène  
1401 avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 2

 tam

TAM Architecture

### Niveau 3 Appartement A305 T2

#### Surfaces :

Séjour - Salle à manger - Cuisine + pl	22,40 m <sup>2</sup>
Chambre	11,55 m <sup>2</sup>
Salle d'eau + WC	5,00 m <sup>2</sup>

#### Surface totale habitable :

Balcon	38,95 m <sup>2</sup>
--------	----------------------

Balcon	7,60 m <sup>2</sup>
--------	---------------------