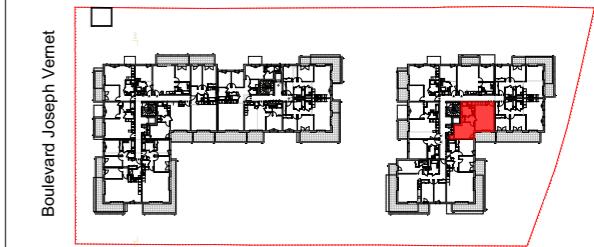




L'Orée Borély
Boulevard Joseph VERNET
13008 MARSEILLE

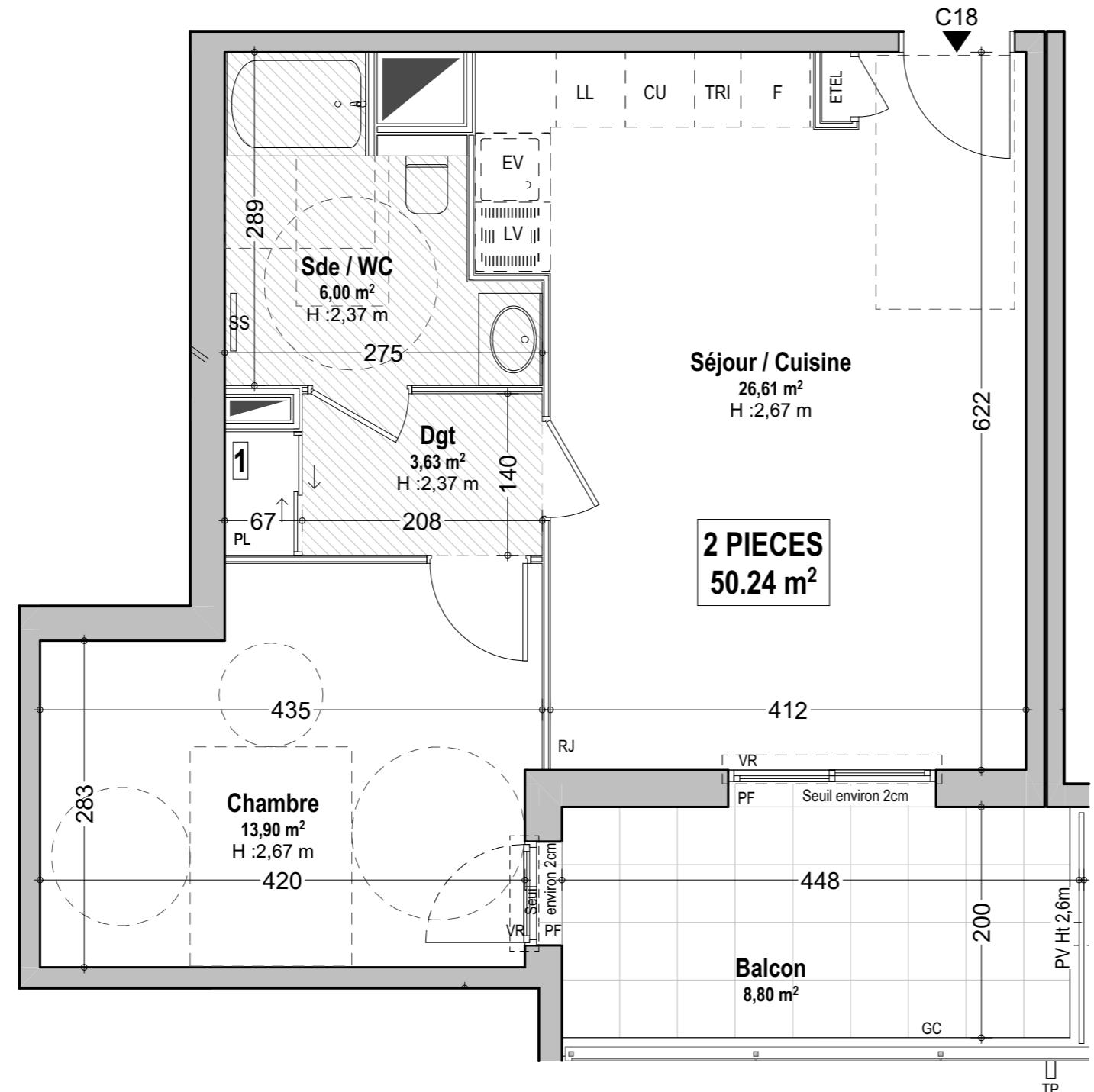


BATIMENT C
Appartement 2 pièces
n°C18 - 1er Etage

SEJOUR / CUISINE	26.61 m2
CHAMBRE	13.90 m2
SALLE D'EAU / WC	6.00 m2
DEGAGEMENT	3.63 m2
<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	
TOTAL SURFACE HABITABLE	50.24 m2
BALCON	8.80 m2
SURFACE TOTALE	59.04 m2

GENDE :	
R : Volet Roulant	Gaine Tech. ou DF
F : Porte Fenêtre	CU : Cuisson
Fenêtre	R : Réfrigérateur
F : Baie fixe	LV : Lave-vaisselle
P : Robinet de puisage	LL : Lave-linge
G : Garde Corps	SS : Sèche-Serviette
affite : Faux Plafond	PL : Placard
niveaux :	PV : Pare Vue
nte de Talus :	ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
uteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,69m env.	RJ : Prise RJ pour Télévision Séjour
rie Lancement Commercial	Date : 14/04/2023 Indice : 6
OSSIERS NOTAIRE	

Le présent document exprime la configuration générale du logement. Ces plans peuvent être sujets à des modifications pour des raisons techniques, architecturales ou réglementaires. Les cotes, positions des baies, la configuration et l'implantation des éléments techniques, appareils sanitaires et électriques, retombées, soffites, gaines, faux-plafonds, équipements et réseaux divers, ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changements d'emplacement, agrandissement ou ajouts. Leur nature et leur nombre sont à titre indicatif. Les surfaces, cotes, hauteurs sous plafonds, dimensions de carrelage, de seuils et d'allèges sont approximatives et sujettes à tolérance d'exécution dans la limite de 5% maximum. Les canalisations, barbacanes, descentes EP et trappes de visites ne sont pas systématiquement figurés. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Les meubles et végétaux ne sont pas fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis.



A horizontal number line with tick marks at 0, 1, and 2. The segment between 0 and 1 is shaded black. The segment between 1 and 2 is white.

Le présent document exprime la configuration générale du logement. Ces plans peuvent être sujets à des modifications pour des raisons techniques, architecturales ou réglementaires. Les cotes, positions des baies, la configuration et l'implantation des éléments techniques, appareils sanitaires et électriques, retombées, soffites, gaines, faux-plafonds, équipements et réseaux divers, ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changements d'emplacement, agrandissement ou ajouts. Leur nature et leur nombre sont à titre indicatif. Les surfaces, cotes, hauteurs sous plafonds, dimensions de carrelage, de seuils et d'allèges sont approximatives et sujettes à tolérance d'exécution dans la limite de 5% maximum. Les canalisations, barbacanes, descentes EP et trappes de visites ne sont pas systématiquement figurés. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Les meubles et végétaux ne sont pas fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis.