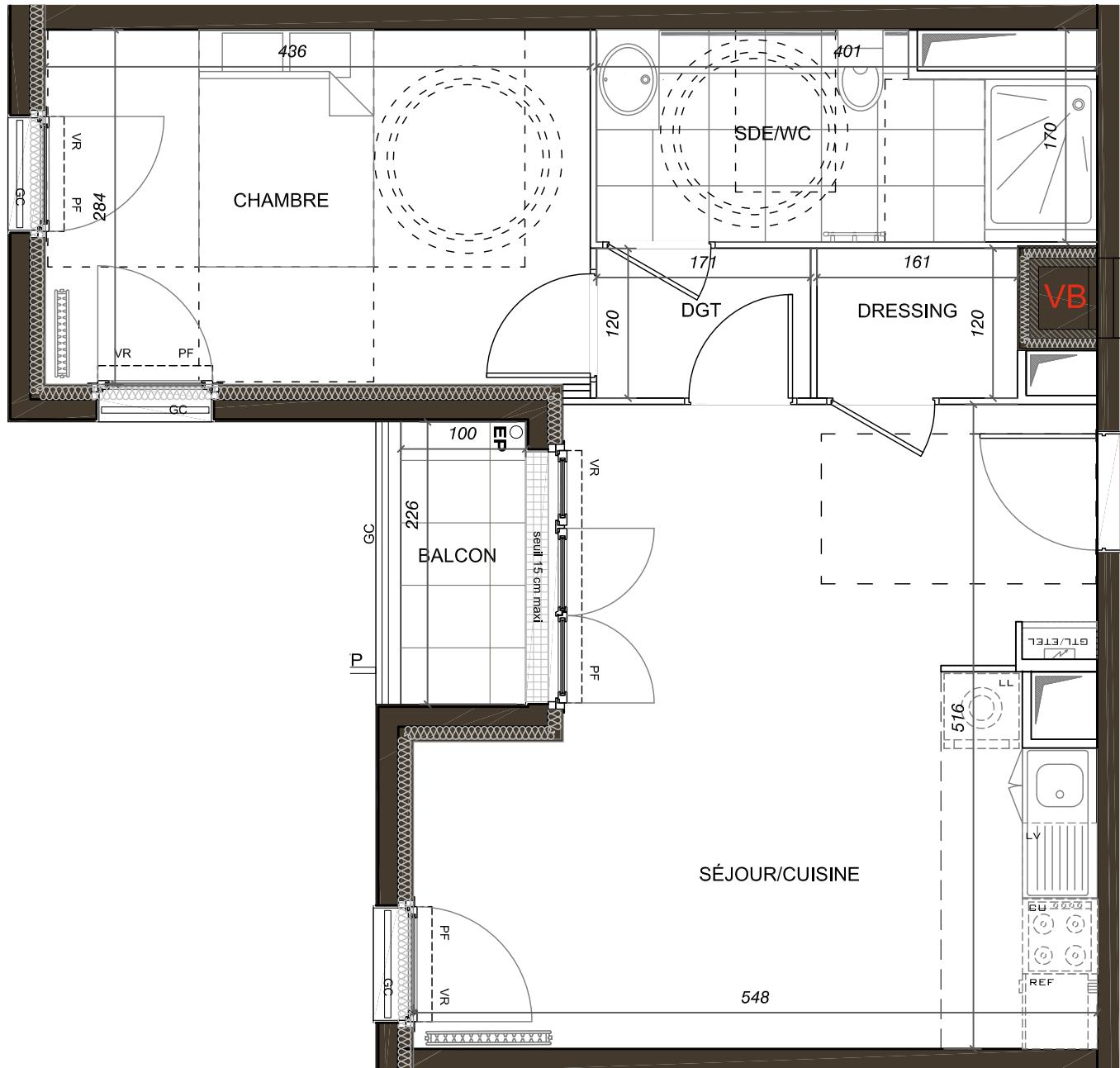


CONSTRUCTION D'UN
ENSEMBLE IMMOBILIER
DE 99 LOGEMENTS

VILLA
Mansart
BEAUCHAMP

21 à 23 avenue Pierre Sémard,
6-8 avenue du Maréchal Joffre
95250 BEAUCHAMP



0m 1m 3m

LEGENDE

VR : Volet roulant
FAP : Allège plein
PF : Porte-fenêtre
GC : Garde-corps
PL : Placard en option

LV : Lave-vaisselle
CU : Cuisson
LL : Lave-linge
REF : Réfrigérateur
PL : Placard

	Faux-plafond ou soffite		Clôture
	GTL		Haie
	Sèche serviettes		Point d'eau
	Radiateur		Eaux pluviales
	Pare-vue		Evacuations apparentes



niveau:R+2 BAT: 1 type: 2P n°124

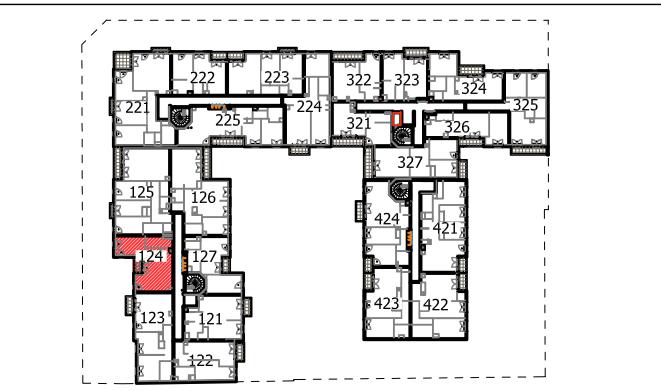


TABLEAU DE SURFACE

SEJOUR / CUISINE	24,36 m ²
CHAMBRE	12,39 m ²
SALLE D'EAU / WC	6,21 m ²
DRESSING	1,93 m ²
DEGAGEMENT	2,06 m ²
SURFACE HABITABLE	46.95m²
BALCON	2,26 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	49.21m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : a	DATE : 04/04/2024
NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS	
SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068 59262 LA MADELEINE CEDEX	
BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030 75801 PARIS CEDEX 8	



VINCI
IMMOBILIER