

LEGENDE

- VR : Volet roulant

FAP : Allège pleine

PF : Porte-fenêtre

GC : Garde-corps

: Placard en option
- LV : Lave-vaisselle

CU : Cuisson

LL : Lave-linge

REF : Réfrigérateur

PL : Placard
- Faux-plafond ou soffite

GTL

Sèche serviettes

Radiateur

Pare-vue
- Clôture

Haie

PE : Point d'eau

EP : Eaux pluviales

Evacuations apparentes



CONSTRUCTION D'UN
ENSEMBLE IMMOBILIER
DE 99 LOGEMENTS



21 à 23 avenue Pierre Séward,
6-8 avenue du Maréchal Joffre
95250 BEAUCHAMP



niveau:R+2 | BAT: 1 | type: 2P | n°124

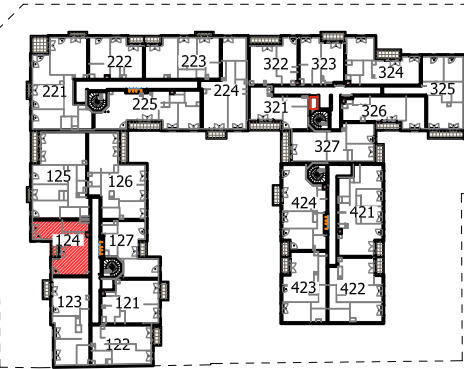


TABLEAU DE SURFACE

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| SEJOUR / CUISINE | 24,36 m ² |
| CHAMBRE | 12,39 m ² |
| SALLE D'EAU / WC | 6,21 m ² |
| DRESSING | 1,93 m ² |
| DEGAGEMENT | 2,06 m ² |
| SURFACE HABITABLE | 46.95m² |
| BALCON | 2,26 m ² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 49.21m² |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : a

DATE : 04/04/2024

NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX

BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8