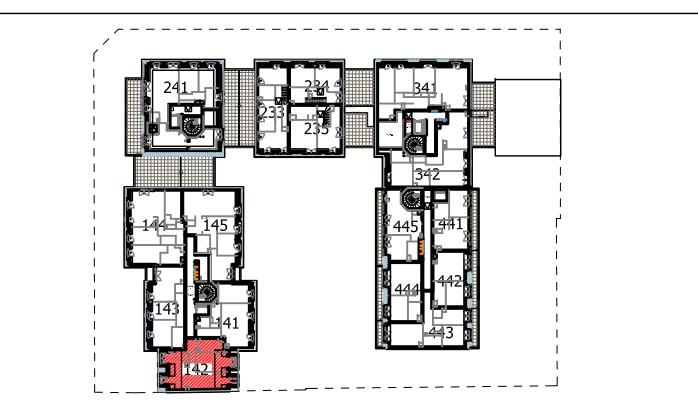




niveau: R+4 BAT: 1 type: 3P n°142



## TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	3,18 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	26,20 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	10,36 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12,18 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU / WC	6,91 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>58,83m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>58,83m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE AU SOL</b>	<b>71,40 m<sup>2</sup></b>

## variante 2- non PMR

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : b	DATE : 23/04/2025
<b>NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS</b>	
NEXITY	SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068 59262 LA MADELEINE CEDEX

## LEGENDE

VR : Volet roulant  
FAP : Allège pleine  
PF : Porte-fenêtre  
GC : Garde-corps  
SK : Placard en option

LV : Lave-vaisselle  
CU : Cuisson  
LL : Lave-linge  
REF : Réfrigérateur  
PL : Placard

Faux-plafond ou soffite  
GTL  
Sèche serviettes  
Radiateur  
Pare-vue

Clôture  
Haie  
Point d'eau  
Eaux pluviales  
Evacuations apparentes

