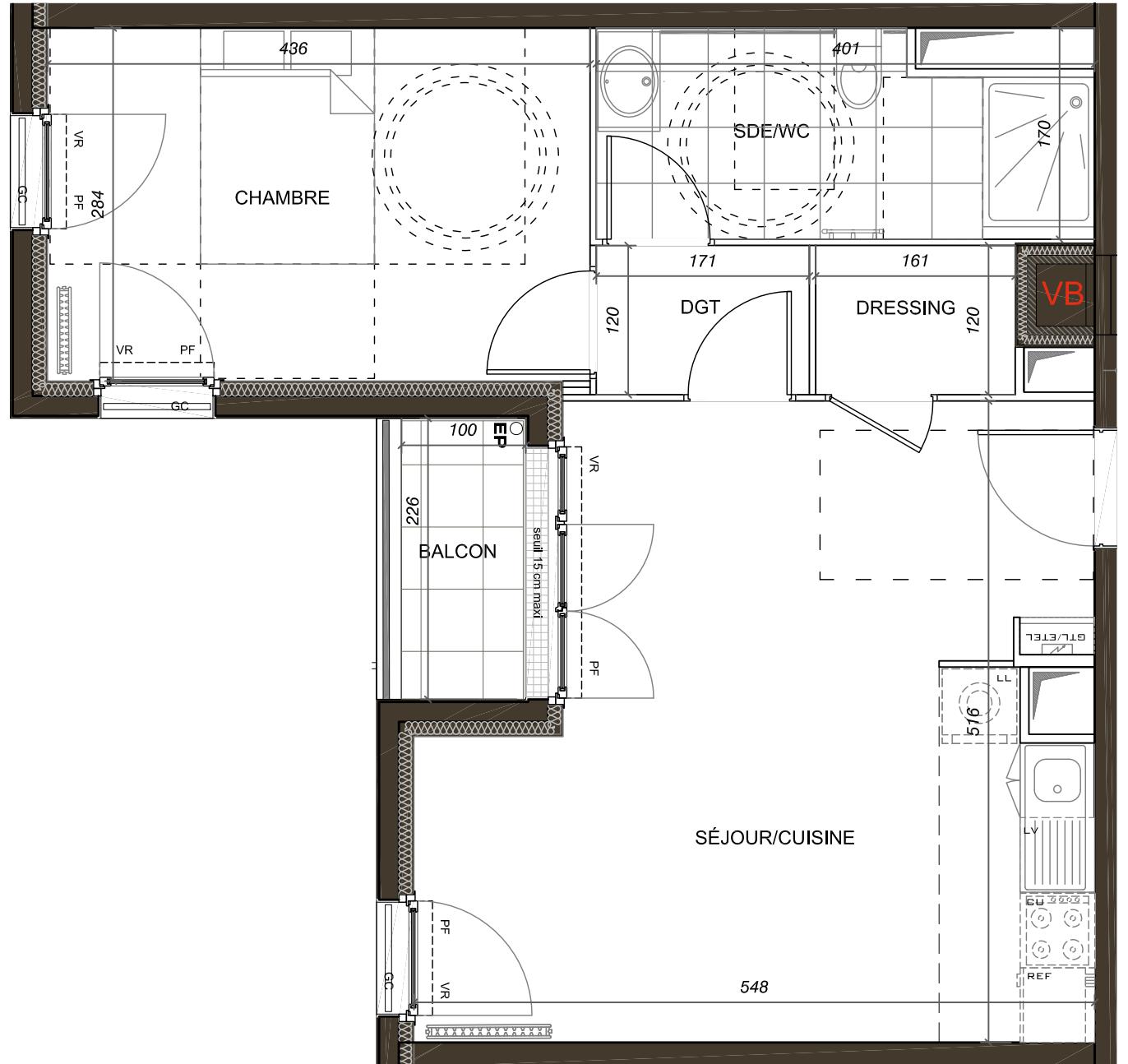


LEGENDE

VR : Volet roulant
 FAP : Allège pleine
 PF : Porte-fenêtre
 GC : Garde-corps
 SK : Placard en option
 LV : Lave-vaisselle
 CU : Cuisson
 LL : Lave-linge
 REF : Réfrigérateur
 PL : Placard

Faux-plafond ou soffite
 GTL
 Sèche serviettes
 Radiateur
 Pare-vue
 Clôture
 Haie
 PE
 EP
 Eaux pluviales
 Evacuations apparentes

0m 1m 3m



CONSTRUCTION D'UN
ENSEMBLE IMMOBILIER
DE 99 LOGEMENTS

VILLA
Mansart
BEAUCHAMP

21 à 23 avenue Pierre Sémard,
6-8 avenue du Maréchal Joffre
95250 BEAUCHAMP



niveau: R+3 BAT: 1 type: 2P n°134

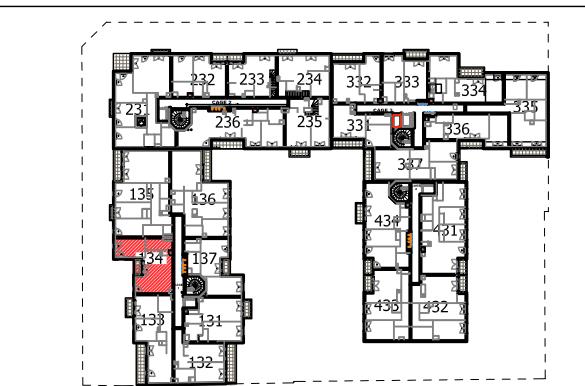


TABLEAU DE SURFACE

SEJOUR / CUISINE	24,36 m ²
CHAMBRE	12,39 m ²
SALLE D'EAU / WC	6,21 m ²
DRESSING	1,93 m ²
DEGAGEMENT	2,06 m ²
SURFACE HABITABLE	46.95m²
BALCON	2,26 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	49.21m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : c DATE : 04/04/2024

NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS



SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX
BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

VINCI
IMMOBILIER