

CONSTRUCTION D'UN
ENSEMBLE IMMOBILIER
DE 99 LOGEMENTS

VILLA
Mansart
BEAUCHAMP

21 à 23 avenue Pierre Sémard,
6-8 avenue du Maréchal Joffre
95250 BEAUCHAMP



niveau:R+1 | BAT: 1 | type: 4P | n°115

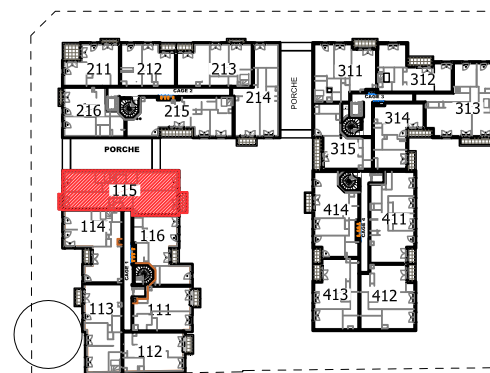


TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	5,21 m ²
SEJOUR / CUISINE	22,01 m ²
CHAMBRE 1	14,14 m ²
CHAMBRE 2	15,34 m ²
SALLE D'EAU	2,06 m ²
CHAMBRE 3	15,61 m ²
DRESSING	2,52 m ²
SALLE DE BAIN	4,82 m ²
WC 1	1,92 m ²
WC 2	1,17 m ²
DEGAGEMENT	5,17 m ²
SURFACE HABITABLE	89.97m²
BALCON 1	7,27 m ²
BALCON 2	0,73 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	97.97

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : c	DATE : 04/04/2024
NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS	



SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX
BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8



LEGENDE

VR : Volet roulant	LV : Lave-vaisselle	Faux-plafond ou soffite	+++++ Clôture
FAP : Allège pleine	CU : Cuisson	GTL	Haie
PF : Porte-fenêtre	LL : Lave-linge	Sèche serviettes	PE Point d'eau
GC : Garde-corps	REF : Réfrigérateur	Radiateur	EP Eaux pluviales
PL : Placard en option	PL : Placard	Pare-vue	Evacuations apparentes

