

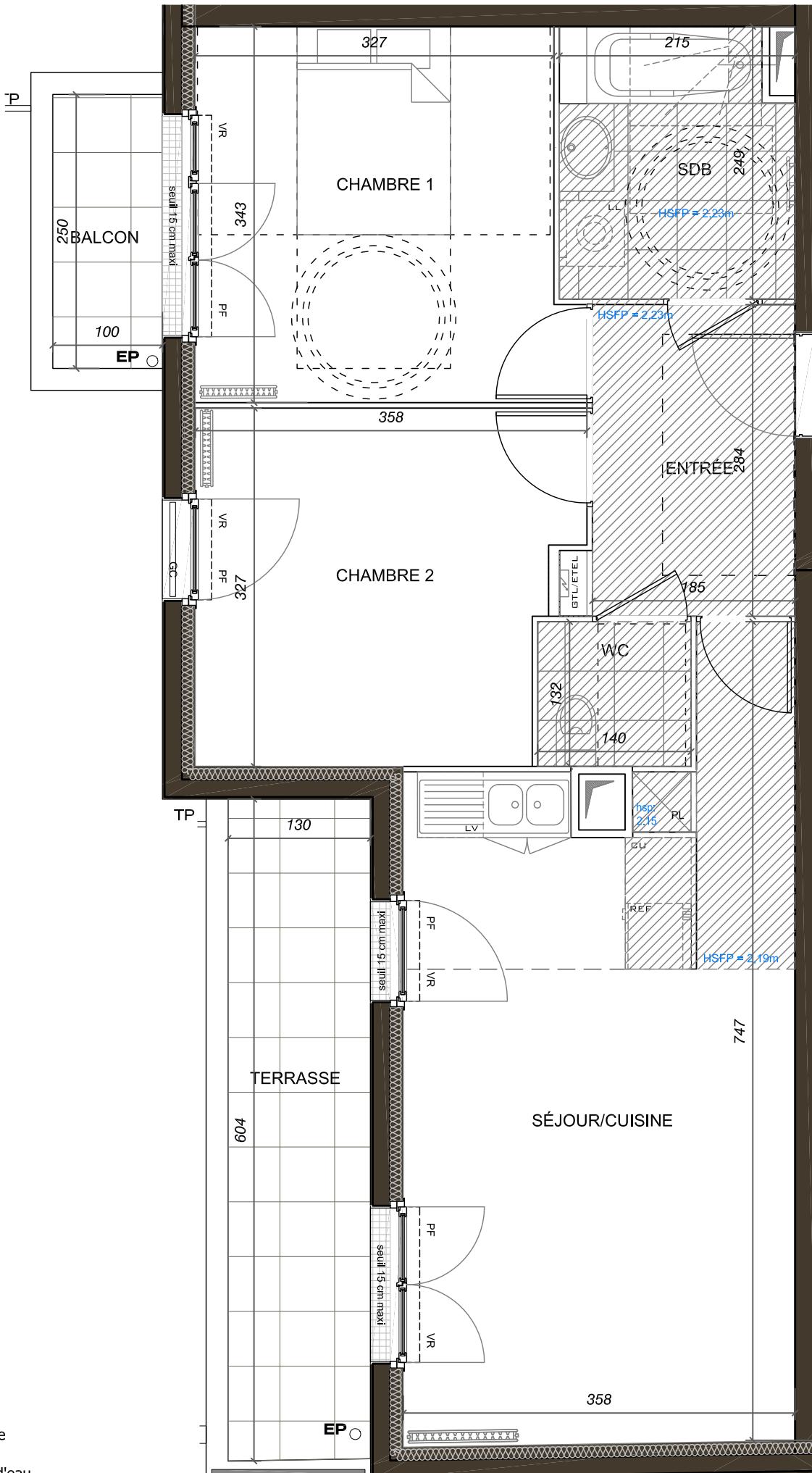
0m 1m 3m

LEGENDE

VR : Volet roulant
FAP : Allège pleine
PF : Porte-fenêtre
GC : Garde-corps
PO : Placard en option

LV : Lave-vaisselle
CU : Cuisson
LL : Lave-linge
REF : Réfrigérateur
PL : Placard

| | | | |
|--|-------------------------|--|------------------------|
| | Faux-plafond ou soffite | | Clôture |
| | GTL | | Haie |
| | Sèche serviettes | | Point d'eau |
| | Radiateur | | Eaux pluviales |
| | Pare-vue | | Evacuations apparentes |



CONSTRUCTION D'UN
ENSEMBLE IMMOBILIER
DE 99 LOGEMENTS

VILLA
Mansart
BEAUCHAMP

21 à 23 avenue Pierre Sémard,
6-8 avenue du Maréchal Joffre
95250 BEAUCHAMP



niveau:R+3 BAT: 1 type: 3P n°133



TABLEAU DE SURFACE

| | |
|---------------------------------|----------------------------|
| ENTREE | 5,26 m ² |
| SEJOUR / CUISINE | 22,75 m ² |
| CHAMBRE 1 | 11,51 m ² |
| CHAMBRE 2 | 10,78 m ² |
| SALLE DE BAIN | 5,13 m ² |
| WC | 1,85 m ² |
| SURFACE HABITABLE | 57.28m² |
| BALCON | 2,50 m ² |
| TERRASSE | 7,82 m ² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 67.60 m² |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : c DATE : 04/04/2024

NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS



SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX
BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

VINCI
IMMOBILIER